

 <p><b>PROTEUS</b>          Constructii civile- rutiere          Lucrari edilitare, Centrale termice          Instalatii de ridicat</p> <p>Str. Alexandru cel Bun, nr. 24, bl H3, sc A parter          Tel Fax 0230/520 252, mobil. 0726 730 778</p>	<p><b>PROIECTARE</b>  <b>EXPERTIZA</b>  <b>CONSULTANTA</b></p>	<p>SR EN ISO 9001 : 2001</p>  <p>CERTIFICAT NR.085 - 052          ORGANISM DE CERTIFICARE SMC          ACREDITAT RENAR 037 - C</p>
---	--	---

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA IPOTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA

**Volum I: MEMORIU GENERAL**

Faza de proiectare: P.U.G.

Beneficiar: PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IPOTEȘTI

Nr. volum:	1
Volume:	3
Nr. exemplar:	1

Proiectul conține:

- Vol. I      - P.U.G.
- Vol. II     - R.L.U.



## LISTA DE RESPONSABILITĂȚI ȘI SEMNĂTURI

DIRECTOR GENERAL: Ing. Pavel Vasile  
COORDONATOR C.T.E Ing. Pavel Vasile  
ȘEF PROIECT: Arh. Teodorescu Andrei

COLECTIV DE ELABORARE:



COMPARTIMENT	PROIECTANT	VERIFICAT	APROBAT CTE
Urbanism	Arh. Mosuleac Bogdan	Arh. Teodorescu Andrei	Arh. Teodorescu Andrei
	Ing. hidro Anton Ioan	_____	
	Geogr. Catana N.	_____	
	Ing. geodez Catana N.	_____	
	Ing. topograf: Amarfei Ovidiu	_____	
	Ing. Drumuri: Bejenaru Dragos	_____	
	Ing. Instalatii: Bejinariu Cornel	_____	
	Ing. Holotă Constantin	_____	
Ing. Antochi Paul	_____		

## **BORDEROU**

LISTA DE RESPONSABILITĂȚI ȘI SEMNĂTURI.....	
BORDEROU .....	
<b>CAPITOLUL 1 - INTRODUCERE .....</b>	<b>5</b>
1.1. ELEMENTE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI .....	5
1.2. OBIECTUL LUCRĂRII.....	5
1.3. NECESITATEA ȘI SCOPUL LUCRĂRII.....	7
1.4. DOMENII DE UTILIZARE.....	7
1.5. EFECTE ECONOMICE ȘI SOCIALE SCONTATE.....	7
1.6. BAZA JURIDICĂ.....	8
1.7. MODUL DE ELABORARE.....	10
1.8. BAZA ȘI SURSELE DE DOCUMENTARE .....	10
1.8.1. Baza documentară.....	10
1.8.2. Suportul topografic.....	12
<b>CAPITOLUL 2 - STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII.....</b>	<b>12</b>
2.1. EVOLUȚIE.....	12
2.1.1. Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative, fizionomia, forma și structura localității.....	12
2.1.2. Caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților, repere în evoluția spațială a localităților.....	14
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL .....	16
2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU .....	20
2.3.1. Încadrarea în teritoriu.....	20
2.3.2. Relații în teritoriu .....	21
2.4. ACTIVITĂȚILE ECONOMICE.....	22
2.4.1. Sectorul primar.....	28
2.4.2. Sectorul secundar .....	44
2.4.2.2. Construcțiile .....	47
2.4.3. Sectorul terțiar (serviciile).....	49
2.4.4. Turismul .....	66
2.5. POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE.....	86
2.5.1. Evoluția și densitatea populației.....	86
2.6. CIRCULAȚIA .....	104
2.6.1. Starea tehnică - Viabilitatea și capacitatea portantă a drumurilor .....	104
2.6.2. Disfuncționalități.....	104
2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL .....	105
2.7.1. Caracteristici ale zonelor funcționale .....	105
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE.....	112
2.8.1 Zone cu riscuri tehnologice .....	116
2.8.2 Riscuri biologice .....	117
2.8.3 Riscul de incendiu.....	117
2.9. ECHIPAREA EDILITARĂ .....	117

2.9.1. Gospodărirea apelor .....	117
2.9.2. Alimentarea cu apă .....	118
2.9.3. Canalizarea .....	119
2.9.4. Alimentarea cu energie electrică.....	119
2.9.5. Rețeaua de telecomunicații, activitatea de poștă .....	119
2.9.6. Alimentarea cu gaze naturale și căldură .....	119
2.9.7. Gospodărirea comunală.....	120
2.10. PROBLEME DE MEDIU .....	120
2.10.1. Monumente ale naturii și monumente istorice.....	120
2.10.2. Spații verzi, sport, agrement .....	120
2.10.3. Obiective industriale și zone periculoase .....	120
2.10.4. Rețeaua principală de căi de comunicație.....	121
2.10.5. Depozite de deșeuri menajere și industriale .....	121
2.10.6. Disfuncționalități.....	121
2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI .....	127
2.12. NECESITĂȚI ȘI OPTIUNI ALE POPULAȚIEI.....	131
<b>CAPITOLUL 3 – PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ.....</b>	<b>132</b>
3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE .....	132
3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI .....	133
3.2.1. Direcții posibile de evoluție a comunei .....	133
3.2.2. Priorități în evoluție .....	136
3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU.....	138
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE ȘI SOCIALE.....	139
3.4.1. Analiza cadrului strategic .....	140
3.4.2. Domenii de activitate.....	143
3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI.....	155
3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI .....	159
3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, BILANȚ TERITORIAL .....	160
3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE.....	164
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE.....	169
3.9.1. Gospodărirea apelor .....	170
3.9.2. Alimentarea cu apă .....	170
3.9.3. Canalizarea .....	171
3.9.4. Alimentarea cu energie electrică.....	171
3.9.5. Rețeaua de telefonie și poștă.....	172
3.9.6. Alimentarea cu căldură .....	172
3.9.7. Alimentare cu gaze naturale .....	172
3.9.8. Gospodărirea comunală.....	174
3.10. PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI .....	176
3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE .....	181
3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ .....	182
<b>CAPITOLUL 4 – CONCLUZII. MĂSURI ÎN CONTINUARE.....</b>	<b>186</b>
<b>FONDURILE STRUCTURALE DE COEZIUNE.....</b>	<b>187</b>

<b><u>PIESE DESEDATE</u></b>	
1. ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU A COMUNEI IPOTEȘTI	Sc. 1:25.000
2.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI - LOC. IPOTEȘTI	Sc.1:5.000
2.2 SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI - LOC. IPOTEȘTI	Sc.1:5.000
2.3 SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI - LOC. LISAURA ȘI TIȘĂUȚI	Sc.1:5.000
3.1 REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE LOC. IPOTEȘTI	Sc.1:5.000
3.2 REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE LOC. IPOTEȘTI	Sc.1:5.000
3.3 REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE LOC. LISAURA ȘI TIȘĂUȚI	Sc.1:5.000
4.1 REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ LOC. IPOTEȘTI	Sc.1:5.000
4.2 REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ LOC. IPOTEȘTI	Sc.1:5.000
4.3 REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ LOC. LISAURA ȘI TIȘĂUȚI	Sc.1:5.000
5.1 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR LOC. IPOTEȘTI	Sc.1:5.000
5.2 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR LOC. IPOTEȘTI	Sc.1:5.000
5.3 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR LOC. LISAURA ȘI TIȘĂUȚI	Sc.1:5.000

ȘEF PROIECT,

Arh. Teodorescu Andrei



## **CAPITOLUL 1 - INTRODUCERE**

### **1.1. ELEMENTE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI**

Denumirea lucrării:	<b>ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI IPOTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA</b>
Beneficiar:	<b>CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IPOTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA</b>
Proiectant general:	<b>S.C. PROTEUS SRL SUCEAVA</b>
Perioada de elaborare:	<b>trimestrul IV 2009 – trimestrul III 2010</b>

### **1.2. OBIECTUL LUCRĂRII**

Obiectivul lucrării constă în stabilirea strategiei priorităților, reglementărilor și servituților de urbanism ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor în cadrul comunei Ipotești din județul Suceava.

În funcție de noua politică de dezvoltare urbană a administrației locale este necesară rezolvarea în cadrul Planului Urbanistic General a următoarelor categorii de probleme:

- Determinarea priorităților de intervenție în interiorul și în cadrul localităților componente ale comunei, rezultate din analiza situației existente.
- Zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan, precum și identificarea posibilităților de intervenție printr-un sistem de reglementări adecvate.
- Condiții și posibilități de realizare a obiectivelor utilitate publică.

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Ipotești, reprezintă strategia / cadrul de dezvoltare în perspectivă a unității administrativ-teritoriale și rezultatul corelării cu strategiile elaborate în cadrul planificărilor spațiale:

- *Planul Național de Dezvoltare,*
- *Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României - Orizonturi 2013 – 2020 – 2030,*
- *PATN - Secțiunea I - Rețele de Transport*
- *Master Planului General de Transport al Ministerului Transporturilor,*
- *Master Planul pentru Turismul Național al României 2007 – 2026,*
- *Programul Operațional Regional,*
- *Strategia Regională de Dezvoltare Nord – Est 2007 - 2013,*
- *Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Suceava.*
- *Strategia de dezvoltare a turismului în județul Suceava.*

**Planurile urbanistice generale (P.U.G.)** au caracter de reglementare (caracter operațional) și răspund programului de amenajare spațială a teritoriului și de dezvoltare a localităților care compun unitatea administrativ - teritorială de bază.

Durata de valabilitate a lucrării este de 10 ani, dacă pe parcurs nu apar elemente importante de dezvoltare care necesită actualizare, conform GP 038/1999 privind Metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUG.

P.U.G. se elaborează în scopul:

- Stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;

- Utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- Precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- Evidențierii fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- Creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- Fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurării suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- Corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Materializarea propunerilor de amenajare spațială și dezvoltare urbanistică reglementate prin P.U.G. se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unităților teritorial - administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători.

Dintre principalele obiective urmărite în cadrul Actualizării Planului Urbanistic General se menționează:

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul administrativ și județean din care fac parte;
- Valorificarea superioară a potențialului natural, economic și uman;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații existente;
- Stabilirea și delimitarea unui nou intravilan care să corespundă necesităților viitoare de dezvoltare;
- Stabilirea și delimitarea de noi zone construibile;
- Stabilirea și delimitarea noilor zone funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- Stabilirea noilor obiective de utilitate publică;
- Stabilirea unui mod superior de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

**În "Caietul de sarcini" a Elaborării Planului Urbanistic General al comunei Ipotești, Consiliul Local a formulat solicitări pentru:**

- Reambularea planurilor topografice;
- Realizarea balanței teritoriale a terenului pe tarlale și parcele;
- Modernizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- Preluarea în PUG și rezervarea unor amplasamente pentru viitoarele proiecte a tuturor programelor aflate în derulare (PHARE, ISPA, SAPARD, etc.) cât și a celor ce urmează a fi finanțate din fonduri naționale și ale Uniunii Europene (fonduri structurale).
- Reamplasarea unor dotări din sistemul echipării tehnico – edilitare și dezvoltarea acestora;
- Realizarea unor indicatori de locuire la nivelul mediei pe județ;
- Dezvoltarea economică în cadrul industriei mici, agriculturii, turismului;
- Dimensionarea amplasamentelor rezervate pentru construcția de locuințe în perspectivă, ținând cont de posibilitățile reale de urbanizare;
- Instituirea zonelor de protecție pentru monumentele istorice și de arhitectură;
- Mărirea suprafeței intravilanului, cât și îmbunătățirea zonificării funcționale a acestuia;
- Corelarea propunerilor privind protecția mediului cu prevederile Planului Local de Acțiune Pentru Mediu, respectiv cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor al

Județului Suceava.

În prezent, comuna Ipotești are elaborat Planul Urbanistic General conform proiectului nr. 9627 întocmit de PROIECT BUCOVINA. S-a obținut avizul unic în anul 05.11.1999.

În urma studiului și a propunerilor de soluționare a acestor probleme, materialul oferă instrument de lucru, necesar atât elaborării, aprobării, cât și urmăririi aplicării PUG-ului de către administrația locală.

**Suprafața intravilanului existent este de 706,39ha. Se va extinde intravilanul localităților comunei Ipotești cu 644,06 ha.**

Elaborarea noului PUG va avea la bază vechiul Plan Urbanistic General și va implementa strategiile de dezvoltare a comunei. Din punct de vedere juridic imobilele și terenurile din comuna Ipotești sunt în proprietate privată.

La reactualizarea PUG se va ține cont de solicitările cetățenilor privind modul de dezvoltare a comunei, de numărul mare al construcțiilor realizate în ultima perioadă, de stilul arhitectural folosit.

În consecință, PUG-ul reactualizat va identifica amplasamente pentru locuințe unifamiliale, compacte. De asemenea, se va elabora un regulament clar privind suprafețele minime, înălțime maxime, procente maxime de ocupare, urmând ca modul de amplasare ale acestor construcții să fie detaliate în documentații de urbanism PUZ, PUD.

Completările intravilanului și reconsiderarea utilităților în comuna Ipotești, se vor face, pe cât posibil, în suprafețe compacte care să faciliteze dotarea cu echipări edilitare de-a lungul drumurilor principale care le traversează, cât și a celor de legătură și exploatare.

**Planul Urbanistic General (P.U.G.)** orientează aplicarea unor politici în scopul construirii și amenajării teritoriului localităților, politici ce își propun, între altele, restabilirea dreptului de proprietate și implementarea unor noi relații socio-economice în perioada de tranziție spre economia de piață și integrare europeană.

### **1.3. NECESITATEA ȘI SCOPUL LUCRĂRII**

Necesitatea lucrării decurge din identificarea și asigurarea unor condiții favorabile desfășurării funcțiilor comunei Ipotești.

Lucrarea are ca scop evidențierea situației actuale, a problemelor și a propunerilor de dezvoltare urbanistică a comunei Ipotești, din punct de vedere al amenajării teritoriului, în corelație cu prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Județului Suceava (PATJ), cu prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Zonal Regional - Regiunea de Nord - Est și cu prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Național (PATN) - secțiunile I – V.

### **1.4. DOMENII DE UTILIZARE**

Lucrarea se va constitui într-un instrument operațional practic, accesibil Consiliului Local și Primăriei comunei Ipotești, care hotărăsc strategiile de dezvoltare și amenajare a teritoriului pe care îl administrează.

Regulamentul aferent lucrării va sta la baza elaborării tuturor documentelor și documentațiilor pentru aprobarea autorizării construcțiilor de locuințe și a celorlalte obiective de utilitate publică.

### **1.5. EFECTE ECONOMICE ȘI SOCIALE SCANTATE**

Prin măsurile și propunerile pe care le include, lucrarea va contribui indirect la creșterea nivelului de trai al populației prin găsirea unor soluții de amenajare a teritoriului care să asigure un grad de confort acceptabil, o sumă de utilități și obiective de utilitate publică care să satisfacă nevoile colective în spațiul administrativ; prin lucrările propuse se dorește facilitarea accesării fondurilor de finanțare naționale și internaționale ale U.E. (fonduri structurale, etc.).

## **1.6. BAZA JURIDICĂ**

Planul Urbanistic General este elaborat în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare, specifice domeniului sau complementare acestuia. Dintre principalele acte normative, cu implicații asupra dezvoltării urbanistice, se menționează:

- *Legea nr. 50/1991* actualizată la data de 16.10.2006 avându-se în vedere republicarea din Monitorul Oficial, Partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004, precum și următoarele acte:
  - O.U.G. nr. 122/2004
  - Legea nr. 119/2005
  - Legea nr. 52/2006
- *Legea nr. 10/1995* privind calitatea în construcții, modificată prin H.G.R. nr.498/2001 și *Legea nr. 587/2002* (pentru modificarea art. 40 din *Legea nr. 10/1995* privind calitatea în construcții);
- *Legea nr. 114/1996*, privind locuințele, modificată prin O.U.G. nr.40/1997 și L. nr.196/1997, republicată în decembrie, cu modificările și completările ulterioare: O.U.G. nr.44/1998, L. nr.145/1999, O.G. nr.73/1999, O.U.G. nr.215/1999, O.U.G. nr.17/2000, O.U.G. nr.22/2000, O.U.G. nr.98/2000, O.U.G. nr.295/2000, L. nr.330/2001, O.G. nr.76/2001, L. nr. 603/2002, H.G. nr. 496/2004, O.U.G. nr. 42/2005, L. nr. 230/2007, O.U.G. nr. 57/2008, O.U.G. nr. 210/2008;
- *Legea nr. 18/1991* a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare; cuprinde modificările aduse de: *Legea nr. 218/1998*, *Legea nr. 54/1998*, O.U.G. nr. 1/1998, O.U.G. nr. 102/2001, *Legea nr. 545/2001*, *Legea nr. 400/2002*, *Legea nr. 247/2005*, *Legea nr. 358/2005*, O.U.G. nr. 209/2005, *Legea nr. 263/2006*, *Legea nr. 341/2006*, *Legea nr. 340/2007* publicată în MOF nr. 846 din 10/12/2007;
- *Legea nr. 326/2001* a serviciilor publice de gospodărire comunală, cu modificările și completările ulterioare;
- *Legea nr. 213/1998* privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare (modificată prin O.U.G. nr.30/2000, O.U.G. nr.206/2000, L. nr.713/2001, L. nr.113/2002, L. nr.241/2003);
- *Legea nr. 54/1998* privind circulația juridică a terenurilor;
- *Legea nr. 33/1994* privind exproprierea pentru o cauză de utilitate publică;
- *Legea nr. 219/1998* privind regimul concesiunilor;
- *Legea nr. 1/2000* pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și a celor forestiere, cu modificările ulterioare (O.G. nr.69/2000, O.U.G. nr.102/2001, L. nr.400/2002, L. nr.204/2004, L. nr.247/2005, O.U.G. nr.127/2005, O.U.G. nr.139/2005, L. nr.38/2006, L. nr.342/2006, L. nr.193/2007, D.C.C. nr.602/2008, D.C.C. nr.603/2008, L. nr.212/2008, L. nr.261/2008, D.C.C. nr.605/2009, D.C.C. nr.605/2009, D.C.C. nr.652/2009 D.C.C. nr.652/2009);
- *Legea nr. 7/1996* a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, actualizată în anul 2005 prin *Legea nr. 247/2005*;
- *Legea nr. 215/2001* a administrației publice locale, modificată prin *Legea nr. 286/2006*;
- *Legea nr. 422/2001* privind protejarea monumentelor istorice, modificată prin L. nr. 401/2003, L. nr. 468/2003, L. nr. 571/2003, L. nr. 259/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice dispune republicarea în 2006;
- *Legea nr. 137/1995* republicată în 2000 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- *Legea nr. 462/2001* pentru aprobarea O.U.G. nr. 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- *H.G.R. nr. 1076/2004* privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

- *H.G.R. nr. 918/2002* privind stabilirea procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului și pentru aprobarea listei proiectelor publice sau private supuse acestei proceduri;
- *Legea nr. 82/1998* pentru aprobarea O.G. nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;
- Ordinul comun al Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, Șefului Departamentului pentru Administrație Publică Locală și al Ministrului Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului nr. 62/N/19.O/288/1.955 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale;
- *Legea nr. 107/1996* a apelor, modificată prin H.G. nr. 83/1997, H.G. nr. 948/1999, L. nr.192/2001, O.U.G. nr.107/2002, L. nr. 404/2003, L. nr.310/2004, L. nr.112/2006, O.U.G. nr.12/2007, O.U.G. nr.130/2007;
- *Legea nr. 481/2004* privind protecția civilă, modificată prin L. nr.212/2006 și L. nr.241/2007, republicată în anul 2008 și modificată prin O.U.G. nr.70/2009;
- *O.G. nr. 112/2000* pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- *Legea nr. 41/1995* - privind protecția patrimoniului național;
- *H.G.R. nr. 525/1996* - pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată prin H.G. nr.789/1997, H.G. nr.59/1999, H.G. nr.960/1999, H.G. nr.855/2001 și republicată în M. Of. nr. 856/27 noi. 2002.
- *Codul civil*;
- *H.G.R. nr. 584/2001* privind amplasarea unor obiective de mobilier urban;
- *H.G.R. nr. 766/1997* pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, completată și modificată de H.G.R. nr. 675/2002, H.G. nr.102/2003, H.G. nr.622/2004, H.G. nr.1.231/2008;
- *H.G.R. nr. 448/2002* pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării/autorizării de prevenire și stingere a incendiilor;
- *H.G.R. nr. 62/1996* privind aprobarea Listei obiectivelor de investiții și de dezvoltare, precum și a criteriilor de realizare a acestora, pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General al Ministerului Apărării Naționale;
- Ordinul Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 13/N/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general”;
- Ordinul comun al Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, al Ministrului Apărării Naționale, al Ministrului de Interne și al Directorului Serviciului Român de Informații nr. 34/N/M.30/3.422/1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor;
- Ordinul ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 21/N/10.04.2000 pentru aprobarea Ghidului privind elaborarea și aprobarea Regulamentelor locale de Urbanism;
- Ordinul ministrului Sănătății nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, modificat prin O. nr.862/2001, O. nr.235/2002, H.G. nr.88/2004, O. nr.1.028/2004, O. nr.1.136/2007, O. nr.18/2008;
- Ordinul comun nr. 214/RT/16/NN/martie 1999 al ministrului Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului și al ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării teritoriului pentru aprobarea procedurilor de promovare a documentațiilor și de emitere a acordului de mediu la planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului;

<b>S.C. PROTEUS SRL SUCEAVA</b> ALEXANDRU CEL BUN NR.24 e-mail:proteusv@yahoo.com Tel: 0230/520252 Fax:0230/525252	<b>ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL</b> <b>COMUNA IPOTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA</b>	Piese scrise	Pag. 10/194
	<b>VOL. I PUG</b>		

▪ Ordinul Ministrului Lucrărilor Publice , Transporturilor și Locuinței nr. 1943/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația se va elabora, în conformitate cu:

- *Legea nr. 50/1991*, republicată în 2004 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată de O.U.G. nr. 122/2004, Legea nr. 119/2005; Legea nr. 52/2006, Legea nr. 376/2006;

- *Legea nr. 10/1995* privind calitatea în construcții, modificată prin H.G.R. nr.498/2001, Legea nr. 587/2002 și L. nr.123/2007;

- *H.G.R. nr. 382/2003* pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele cu riscuri naturale;

- *Legea nr. 350/2001* privind amenajarea teritoriului și urbanismul, completată prin Ordonanța Guvernului nr. 69/2004 și Legea nr. 289/2006.

- *Legea 71/1996* privind aprobarea PATN - secțiunea I - Căi de comunicație

- *Legea 171/1997* privind aprobarea PATN - secțiunea II – Apa, modificată prin L. nr.20/2006;

- *Legea 5/2000* privind aprobarea PATN - secțiunea III - Zone protejate;

- *Legea 351/2001* privind aprobarea PATN - secțiunea IV - Rețeaua de localități, modificată de: L. nr.429/2002, L. nr. 674/2002, L. nr. 263/2003, L. nr. 336/2003, L. nr.382/2003, L. nr.391/2003, L. nr. 408/2003, L. nr.409/2003, L. nr.410/2003, L. nr.547/2003, L. nr.548/2003, L. nr.582/2003, L. nr.583/2003, L. nr.584/2003, L. nr.585/2003, L. nr.12/2004, L. nr.45/2004, L. nr.79/2004, L. nr.80/2004, L. nr.81/2004, L. nr.83/2004, L. nr.134/2004, L. nr.203/2004, L. nr.332/2004, L. nr.543/2004, L. nr.207/2005, L. nr.385/2005, L. nr.413/2005, L. nr.414/2005, L. nr.415/2005, L. nr.308/2006, L. nr.322/2006, L. nr.100/2007 pentru modificarea și completarea Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, dispune republicarea.

- *Legea 215/2001* a administrației publice locale, modificată prin O.U.G. nr.74/2001, L. nr.738/2001, L. nr.216/2002, L. nr.161/2003, L. nr.379/2003, L. nr.141/2004, L. nr.340/2004, L. nr.393/2004, L. nr.286/2006 pentru modificarea și completarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în M. Of. nr. 123/20 feb. 2007, modificată de O.U.G. nr.20/2008, L. nr.35/2008, O.U.G. nr.66/2008, L. nr.131/2008;

- *Legea 575/2001* privind aprobarea PATN- secțiunea V- Zone de riscuri naturale.

## 1.7. MODUL DE ELABORARE

La baza elaborării **Actualizare Plan Urbanistic General al comunei Ipotești** se află:

- ✓ Ordinul M.L.P.A.T. nr. 21/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism”;
- ✓ Ordinul M.L.P.A.T nr. 13N/10.03.1999, Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planului Urbanistic General.
- ✓ Ordinul comun al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului, al ministrului apărării naționale, al ministrului de interne și al directorului Serviciului Român de Informații nr.34/N/M.30/3.422/4.221/1995 pentru aprobarea precizării privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor.

## 1.8. BAZA ȘI SURSELE DE DOCUMENTARE

### 1.8.1. Baza documentară

Planul Urbanistic General reprezintă o etapă obligatorie și de importanță majoră în elaborarea documentațiilor de urbanism și a strategiilor de dezvoltare spațială și economică a unității administrativ - teritoriale analizate.

Pentru fundamentarea Planului Urbanistic General este necesară studierea documentelor elaborate anterior, a studiilor de bază, sectoriale și de fundamentare – elaborate pe domenii de activitate ce intră în incidența amenajării teritoriului:

- planurile de amenajare a teritoriului național:
  - Planul de Amenajarea a Teritoriului Național:
    - **Secțiunea I - Rețele de transport**, aprobată prin Legea Nr. 363 din 21 septembrie 2006,
    - **Secțiunea II – Apa**, aprobată prin Legea Nr. 171 din 4 noiembrie 1997,
    - **Secțiunea III – Zone Protejate** – aprobată prin Legea Nr. 5 din 6 martie 2000,
    - **Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități**,
    - **Secțiunea a V-a - Zone de risc natural** – aprobată prin Legea Nr. 575 din 22 octombrie 2001;
    - **Secțiunea VI – Zone cu resurse turistice** – în curs de aprobare.
  - P.A.T.Z.R. Regiunea de Nord - Est;
- planurile de amenajare a teritoriului județean:
  - P.A.T. Județul Suceava;
- planurile urbanistice generale ale unității teritorial - administrative:
  - P.U.G. Ipotești - conform proiectului nr. 9627/1998 întocmit de SC PROIECT BUCOVINA, obânduse avizul unic în anul 05.11.1999.
- Date privind unitățile economice care sunt înregistrate în comuna Ipotești informații furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava.
- Date și informații furnizate de următoarele instituții publice:
  - Oficiul pentru Studii Pedologice și Agrochimice Suceava - Studiu Pedologic al teritoriului comunei Ipotești,
  - Agenția pentru Protecția Mediului Suceava,
  - Date puse la dispoziție de către Consiliul Local al comunei Ipotești prin fișele tehnice, Registrul Agricol.
- Documentații de urbanism și de amenajare a teritoriului, întocmite anterior elaborării Planului Urbanistic General al comunei Ipotești.
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Suceava ( PATJ) elaborat în anul 1995 de institutul URBANPROIECT București.

#### *Surse statistice:*

- Date statistice de la Institutul Național de Statistică - Direcția Județeană de Statistică Suceava;
- Date extrase de pe site - ul oficial al Institutului Național de Statistică și Studii Economice – Baza de date TEMPO (<https://statistici.insse.ro/shop/?lang=ro>)

Cu ajutorul datelor statistice precum și a tuturor informațiilor se va evidenția stadiul actual al dezvoltării și opțiunile generale ale amenajării teritoriului și dezvoltării pe termen lung în vederea utilizării judicioase a terenului, repartizării armonioase a activităților social - economice, protejării factorilor de mediu și peisajului, fluidizării circulației, etc..

Analiza de detaliu a relațiilor complexe și sincrone care funcționează în cadrul comunei Ipotești cât și între comuna Ipotești și localitățile învecinate, se realizează pe baza a numeroase cercetări de teren, a interpretării de date statistice, a caracteristicilor și funcțiilor economice, a poziției geografice, dar mai ales în raport cu deplasările pentru muncă și aprovizionarea cu produse agro-industriale.

Se utilizează de asemenea date privind gradul de dezvoltare a comunei, modul de utilizare actuală a terenurilor, producția agricolă și forța de muncă la nivel de unitate administrativă.

<b>S.C. PROTEUS SRL SUCEAVA</b> ALEXANDRU CEL BUN NR.24 e-mail:proteusv « yahoo.com Tel: 0230/520252 Fax:0230/525252	<b>ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL          COMUNA IPOTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA</b>	Piese scrise	Pag. 12/194
	<b>VOL. I PUG</b>		

Documente de teren, consultări:

- ✓ Pe parcursul elaborării PUG-ului s-au efectuat consultări cu reprezentanței locale.
- ✓ Documentare pe teren pentru stabilirea amplasamentelor de utilitate publică propuse.

### 1.8.2. Suportul topografic

Suportul topografic al lucrării constă în planșe reactualizate, după cum urmează:

- Planuri topografice pentru încadrarea în teritoriu - scara 1: 25.000,
- Ortofotoplanuri – scara 1: 5000, datând din anul 2010,
- Planuri topografice – trapeze – sc. 1:5000.

## CAPITOLUL 2 - STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

### 2.1. EVOLUȚIE

#### 2.1.1. Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative, fizionomia, forma și structura localității

Comuna Ipotești e situată la 2 km în sud estul Sucevei și include încă două sate: Tișăuți și Lisaura, așezate pe malul râului Suceava. Ipotești face legătura dintre Suceava și Bosanci.

Deși toponimul creează adeseori confuzii, Ipoteștiul Sucevei este așezat în nord-estul Podișului Fălticeni, în imediata apropiere a văii râului Suceava.

Numele satului figurează în arhivele Sucevei din 1586 într-un document în limba slavonă. Este citat numele vatamanului (hotarnic) Simașco din Ipotești (Epotesci). Într-un document din 1638 se vorbește de "megiași" din Epotest. În 1666 boierul Ursache primește Ipoteștiul ca moșie. În ceea ce privește Lisaura, într-un document în limba germană din 1820, se precizează că "locul (terenul) Mitropoliei Tătăraș se cheamă Lisaura de la o vreme încoace. Lisaura venind de la cuvântul rusesc LES care înseamnă pădure".

În sat circulă două versiuni orale asupra originii numelui localității și a locuitorilor ei. Prima versiune transmisă de generația dinainte de al doilea război mondial: Ipotești ar veni de la numele moșierului IPO care era proprietarul terenului unde e situat satul acum. Locuitorii cu numele de familie de origine slavă cum ar fi Hostiuc, Hladiuc, Hreceniuc, Guliciuc sunt descendenții unei etnii din Carpatii Galiziei (între Ucraina și Polonia) care s-au instalat în sat aducând și limba cu ei, un dialect slav semănător cu limba ucrainiană și care pe timpuri era limba ruteană.

A doua versiune, transmisă de cei de după al doilea război mondial: se spune că la origine, locuitorii Ipoteștiului erau ucrainieni, soldați cazaci, stabiliți aici în urma unei bătălii pierdute cu moldovenii, în evul mediu (sursa orală). Numele satelor din comună este tot de origine ucrainiană. Ipotești venind de la « lepa, lepoteasca » ce înseamnă « tei ». De altfel casele din sat sunt împodobite cu ramuri de tei în timpul sărbătorii la Dumineca Mare, un obicei care se păstrează fără să se cunoască exact originea lui. Tișăuți, vine de la cuvântul « tisenă, tise » ce înseamnă « tăcere, liniște » iar Lisaura, « lis, lis na hori », pădure, pădurea de sus.

Ipoteștenii sunt urmașii strămoșilor moldoveni și au o istorie veche. În perioada când Imperiul Austro-Ungar a atașat Bucovina ținutului ucrainean Galiția, autoritățile din Galiția au ucrainizat numele românilor din Ipotești. Ulterior Bucovina a fost despărțită de Galiția. Dovada că ipoteștenii sunt români este portul românesc păstrat de veacuri; nepoții povestesc că bunicilor sau străbunicilor lor le-a fost schimbat numele (ucrainizat). Exemple: Crasi - Roșu, Cozmiuc - Cozma, Negriuc - Negru, Antoneac - Anton etc., dar au mai fost aduși și etnici ucrainieni ca să se amestece cu ipoteștenii români.

Comuna Ipotești cu o suprafață de 22,69 kmp și o populație de 5.900 locuitori, din care : aproximativ: 2.231 femei și 3.669 bărbați la 1 august 1970.

Comuna Ipotești este formată din trei sate: Ipotești, Lisaura și Tișăuți. În spațiul geografic comuna este așeză în regiunea deluroasă, în partea de sud-est a orașului Suceava.

În **Ipotești** se vorbește un dialect ucrainian (rutean) alături de limba oficială română, iar în celelalte două sate, locuitorii sunt romanofoni.

Între 1950-1957 învățământul se făcea în limba ucrainiană literară pe lângă cea română. Au fost aduși învățători și profesori, de origine ucrainiană, din Bucovina de nord care s-au instalat în sat. După 1957 se făceau numai ore de limba ucrainiană. Copiii începeau abecedarul în ambele limbi. Astăzi tradiția aceasta s-a pierdut.

Așezat între dealuri, satul **Ipotești** de astăzi e în plină transformare. Lumea nu cunoaște și nici nu folosește numele străzilor puse recent odată cu venirea gazului și a apei curente, însă locul domiciliului fiecăruia e recunoscut după numele zonei date în trecut.

Denumirea acestor zone e în majoritate de origine slavă. Așa avem Tarasca tzarască, (a țzarului) denumirea venită du *țzar* ce înseamnă împarat sau voivod. Același sector are și denumirea în românește de Drumul Mare, drumul care duce la cetatea de scaun. Alte sectoare sunt: Seliște, Svandre, Vioz, Șipot, Bauche, Imaș, Toloacă, Scoala sus, Popa, Munchianschi, în ucrainește "loc cu vedere spre munte", Mociulo, e numele micului lac în capatul de sud a Ipoteștiului, tot de origine slavă, venind de la "mocete, mocela" ce înseamnă a muia, muiat, Vihon, în dialect "vihonete", înseamnă "a alunga", Lan... mai nou e Tătărăși noi partea modernă a satului.

Ipoteștenii nu au avut niciodată costume căzăcești, școala în limba ucrainiană le-a fost impusă forțat, ei au vrut întodeauna să aibă școala în limba română și au avut-o înainte de-al doilea război mondial, iar după multe demersuri au obținut școala în limba română după câțiva ani de școală în limba ucrainiană. În timpul Imperiului Austro-Ungar datorită unei localnice din Ipotești s-a obținut predarea limbii române în Bucovina.

### **Soluri**

Solurile din raza comunei intră, în general, în categoria celor de silvostepă, solurile cernoziomice levigate fiind specifice zonei. Aceste soluri par o formă relictă, corespunzătoare unei epoci mai secetoase din trecut, dat fiind faptul că sunt soluri tipice de silvostepă. Ele sunt cele mai fertile soluri din zonă, folosite la cultura cartofului, sfeclei de zahăr și cerealelor.

Relieful se înfățișează ca o alternanță de platouri structurale, coline și dealuri în care valea Sucevei și a afluenților ei și-au croit drum. Apele sunt, de fapt, răspunzătoare în cea mai mare parte de modelarea reliefului Podișului Fălticeni.

Comuna Ipotești este situată pe treapta cea mai înaltă a unui amfiteatru natural ce domină zona, respectiv între Dealul Cetății (368 m) și Dealul Tătărăși (385 m).

### **Vegetație**

În împrejurimile comunei se găsește vegetație specifică zonei dealurilor. Subarboretul acestor păduri este format din lemn câinesc (Ligustrum vulgare), măceș (Rosa canina), sânger (Cornus sanguinea), corn (Cornus mas), alun sălbatic (Corylus colurna), soc (Sambucus nigra) etc.

Vegetația cuprinde plante hidrofile lemnoase și ierboase (rogoz, pipirig, izmă, piciorul cocoșului etc).

Pătura erbacee specifică zonei cuprinde mai ales pirul (Agropyron brandzae) și iarba grasă (Portulaca oleracea). De asemenea, se bucură de condiții bune de dezvoltare cerealele, plantele tehnice, legumele; livezile de pomi fructiferi ce acoperă versanții dealurilor din împrejurimi.

Localitățile Lisaura și Tișăuți, care fac parte din comună, se află pe malul drept al râului Suceava. Aici, alunecările de teren se produc pe fondul lipsei de vegetație și al existenței unui versant destul de abrupt.

### **Climă**

Satul Ipotesti apare atestat documentar abia in secolul al XVI – lea , dar cercetarea arheologica releva ca teritoriul sau a fost locuit cu multe milenii in urma. Dovada stau mărturiile arheologice găsite in zona „Seliște” si anume bucati de chirpic si zgura metalica, alături de fragmente ceramice aparținand culturilor Poienesti – Lukasovka , Stana de Mures inca din evul mediu. In zona „Lan”, la jumătatea terasei superioare a râului Suceava, pe drumul ce face legătura intre drumul județean DJ 208A Suceava – Bosanci si sat , in ravena de la marginea drumului s-au descoperit fragmente arheologice din cultura Cris, fapt care a determinat ca in anul 1971 sa se întreprindă un sondaj arheologic.

Sondajul a intersectat o locuința de suprafața din care s-au recoltat fragmente ceramice, unele având o angoba roșiatică cu amestec de nisip. Alte fragmente sunt ornamentate cu proeminente, iar cele mai multe vase aparțin tipului cu fundul ingrosat, tipice acestei culturi. De asemenea s-au găsit daltite de marna si silicolit ca si câteva piese de silex.

Foarte interesanta este descoperirea unei necropole geto – dacice din secolul IV – III i.e.n. in punctul „La pod la Rediu”. Este printre putinele descoperiri funerare din Moldova aparținand acestei perioade si unica pentru nordul acestei zone care ilustrează unitatea culturii materiale si spirituale geto – dacice in zonele extracarpatiche ale Daciei.

Alte descoperiri făcute cu prilejul asfaltarii drumului județean DJ 208A Suceava – Ipotesti au surprins o conducta care traversa șoseaua îndreptându-se către platoul Cetatii de Scaun. Conducta surprinsa constituie un segment din traseul unei instalații de alimentare cu apa potabila a Cetatii de Scaun a Sucevei, conducta ce pornește din zona „Șipot”, unde probabil se amenajase o captare de izvoare. După tipologia conductelor descoperite in orașul Suceava, cele găsite in satul Ipotesti aparțin secolului al XV - lea , respectiv al XVI – lea si arata ca aceasta amenajare poate fi datata in vremea lui Ștefan cel Mare sau a urmașilor săi imediați.

Cu toate ca au fost descoperite numeroase vestigii arheologice, la nivelul comunei nu exista un muzeu, in care aceste vestigii sa fie puse in valoare, ele putând fi privite la muzeele din municipiul Suceava.

Intre anii 1775 – 1918 satele aparținand comunei Ipotesti au fost înglobate in provincia Bucovinei, cunoscuta si sub denumirea de „Moldova Austriaca” fiind administrata la început de guvernatori militari, care s-au succedat unul altuia pana in anul 1786, când împăratul Iosif al II-lea desființa administrația militară din Bucovina si uni acest ținut moldovenesc, ca al 19-lea cerc administrativ, cu Galitia. In legătura aceasta administrativa a rămas Bucovina pana in anul 1849, cand prin Constituția din 4 martie a aceluiași an, Bucovina a fost despartita de Galitia si organizata ca provincie autonoma sub numele de ducat.

În momentul Unirii nu era cunoscut exact nici numărul locuitorilor si nici structura pe nationalitati. Se știa ca romanii dețineau majoritatea așa cum o arătase recensămintele mai vechi, dar de la ultimul (1910) trecuse o perioada lunga, iar, pe de alta parte, războiul a venit cu nenorocirile sale; prin numărul mare de mort, prin scăderea natalitatii.

Cu preocuparea de a realiza o imagina cat mai exacta a situației reale si de a evita unele suspiciuni, atât din interior cat si din afara, recensământul din 1930 al populației României Mari a fost conceput pe baza unor palete extrem de largi de criterii: etnice, economice, culturale, profesionale, de vârsta si sex. Locuitorii si-au declarat atât neamul de care se considerau a aparține, cat si limba materna, religia, cetatenia.

Astfel, in urma recensământului din 1930 s-au înregistrat in satul Ipotesti : 1933 de persoane din care 899 barbati si 1034 de femei. După neam : 1923 erau romani si 10 erau ruteni. Din totalul populației, 1473 de persoane vorbeau limba romana, 11 limba rusa si 449 limba ucraineana.

## **2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL**

### ➤ **Așezarea geografică**

Comuna Ipotești este situată în județul Suceava, la 2 km SE de municipiul Suceava. Teritoriul studiat este încadrat de unitățile administrativ teritoriale aparținând : municipiului Suceava (nord), comunei Bosanci (sud), orașului Salcea (est) și comunei Moara în partea de vest.

Teritoriul studiat este încadrat de unitățile administrativ teritoriale aparținând :

- municipiului Suceava ( nord),
- comunei Bosanci( sud),
- orașul Salcea ( est) și
- comunei Moara în partea de vest.

Comuna Ipotești are o suprafață de 22,69 kmp și se află așezările pe malul drept al râului Suceava. În partea de sud comuna se mărginește cu teritoriul comunei Bosanci de care se desparte prin hotărâre convențională ( teren arabil al cetățenilor din cele două comune). La sud se mărginește tot cu comuna Bosanci, la vest cu teritoriul ICAR și IAS Ițcani. La nord est are ca vecini Burdujenii și Salcea de care se desparte prin râul Suceava. Pe dealul dinspre nord-est al satului Ipotești, acolo unde panta a devenit dintr-odată abruptă se află locul numit „Dealul vacilor”. Pe acest deal există o moară de vânt, iar în imediata apropiere, pe malul râului era amplasată o moară de apă. Cu ocazia măcinatului sătenii din cele trei sate și din împrejurimi, aveau prilej de a se întâlni și discuta despre necazurile și viața grea pe care erau nevoiți să le suporte pe moșiile boierești. În circulația orală se mai vorbește și astăzi despre satisfacțiile sufletești cu care plecau țăranii de la aceste mori, ca urmare a destăinuirilor făcute ( care le dădea impresia că pe moment au scăpat de grijile zilnice).

*Relieful* satului Ipotești, care ocupa partea nordică a Podișului Falticeniului (subunitate a podișului Sucevei ), se caracterizează prin dealuri larg bombate și platouri larg fragmentate care au în substrat intercalații de roci mai dure: gresii, marne , cu roci mai moi: argile, argile nisipoase, nisipuri. Principalele dealuri sunt: Dealul Tatarasi cu altitudinea de 407 m situat în partea nord-vestică a localității, Dealul Solonețului cu altitudinea de 395 m situat în partea sud-vestică , Dealul Horii Dealul Reditu, Dealul Dudneci și dealul Lan.

Aceste dealuri sunt separate de văile pâraielor : Ipotești, Ragoaze, Reditu, afluenți de dreapta a râului Suceava. Partea vestică a comunei este străbătută de Paraul Somuzul Mare și Somuzul Mic. Altitudinal, relieful comunei este cuprins între cotele 426 m – Dealul Reditu și 305 m – șesul Paraului Ipotești.

Clima este temperat – continental moderat, cu valori medii ale precipitațiilor de 600 mm/ an și temperaturi medii anuale de 7,5 – 8 grade C. În regimul precipitațiilor se observă o predominanță periodică cu ploi bogate în lunile aprilie – mai – iunie , când cad 35 – 40 % din totalul cantității medii anuale și lunile de toamnă septembrie – octombrie când se înregistrează 15 – 18 % din media anuală.

Aceste perioade pluviale coincid cu perioadele cu ape mari, înregistrate de rețeaua autohtonă (Paraul Ipotești ) dar cu reflectare și în cea alohtonă (Somuzul Mic). Primăvara și vara sunt mai secetoase. Vântul cel mai obișnuit și de mare intensitate în timpul iernii vine dinspre nord-vest, dar mai tăios și aducând mai întotdeauna mare belșug de zăpadă pe care o adună cu hărnicie în lungi și îndesate troiene, înalte uneori cât casa.

Cazul vântul turbat de la nord-est „ de la cazac” ori „moscal” cum spun bătrânii. Primăvara bate mai adesea austrul. Vântul dinspre apus aducător de dezgheț. Dar când austrul suflă în timpul verii atunci aduce ori secetă, ori grindină și ploi reci.

De aceea vântul cel mai dorit este Băltărețul. Vântul de sud de la baltă însoțit mai întotdeauna de calde și binefăcătoare ploi.

### ➤ **Geologia**

Comuna Ipotești este situată în partea estică a județului Suceava, pe dreapta râului de la care își are numele județul. Din punct de vedere geomorfologic comuna este amplasată în Podișul Sucevei, compartiment al unei unități mai mari, Podișul Moldovei. Podișul Sucevei, străbătut pe mijloc de apa râului Suceava, este partea nord-vestică, mai înaltă a Podișului Moldovei.

Podișul Moldovei, care aparține din punct de vedere geotectonic Platformei Moldovenești este o unitate structurală foarte întinsă, cu fundament cutat și consolidat, acoperit de o cuvertură necutată, ale cărei depozite sedimentare aparțin mai multor cicluri geotectonice începând cu Precambrianul superior și terminând cu sarmatianul (volhinianul) pe ale cărui formațiuni sedimentare este sculptat relieful actual.

Fundamentul înclină slab spre vest și se afundă în trepte sub depozitele de flis extern, care se revarsă peste Platforma Moldovenească sub forma unor pânze de sariaj și corespunde cu zona în care s-a produs scufundarea maximă a Platformei Moldovenești.

### ➤ **Relieful**

Relieful satului Ipotești, care ocupă partea nordică a Podișului Fălticeniului (subunitate a podișului Sucevei) se caracterizează prin dealuri larg bombate și platouri larg fragmentate care au în substrat intercalații de roci mai dure: gresii, marne, cu roci mai moi: argile, argile nisipoase, nisipuri. Principalele dealuri sunt: Dealul Tătărași cu altitudinea de 407 m situat în partea nord vestică a localității, Dealul Solonețului cu altitudinea de 395 m situat în partea sud-vestică, Dealul Horii Dealul Redeu, Dealul Dudneci și delul Lan. Aceste dealuri sunt separate de văile pâraielor: Ipotești, Ragoaze, Rediu, afluenți de dreapta a râului Suceava. Partea vestică a comunei este străbătută de Pârâul Somuzul Mare și Șomuzul Mic. Altitudinal, relieful comunei este cuprins între cotele 426 m – Dealul Rediu și 305 m – șesul Pârțului Ipotești.

Podișul Sucevei reprezintă un monoclin înclinat ușor spre sud-est, cu largă extensiune pe platourile structurale și forme structurale de vale (cueste și văi subsecvente, obsecvente).

Panta suprafeței topografice a podișului a impus și direcția consecventă de curgere a celor două văi principale, Suceava și Siretul, adâncite cu peste 150m în podiș.

Considerat în detaliu, Podișul Sucevei prezintă unele diferențieri în ceea ce privește înalțimile și gradul de modelare a reliefului, permițând împărțirea lui în mai multe subunități: masive deluroase (Marginea- Ciungi, Dragomirna, Fălticeni), arii depresionare (Rădăuți, Liteni), și culcare de văi (Suceava, Siret).

Alunecările de teren sunt un fenomen relativ frecvent datorită stratelor acvifere sarmatiene etajate, energiei pantelor, litologiei și activităților antropice, dar au un caracter superficial.

### ➤ **Resursele naturale**

Pe teritoriul comunei nu s-au identificat resurse naturale care să fie puse în valoare, sporadic exploatându-se doar depozitele de pietriș și nisip, acumulate în bazinul superior al râului Suceava.

### ➤ **Clima**

Din punct de vedere climatic comuna Ipotești se găsește în zona climatului temperat continental de dealuri, cu valori medii ale precipitațiilor de 600 mm/an și temperaturi medii anuale de 7,5 – 8 grade C. În regimul precipitațiilor se observă o predominare periodică cu ploi bogate în lunile aprilie – mai – iunie, când cad 35 – 40 % din totalul cantității medii anuale și lunile de toamnă septembrie – octombrie și când se înregistrează 15 – 18 % din media anuală. Aceste perioade pluviale coincid cu perioadele cu ape mari, înregistrate de rețeaua autohtonă (pârâul Ipotești) dar cu reflectare și în cea alohtonă (Șomuzul Mic).

Vântul predominant este Crivățul, iar în timpul verii, vânturile locale pe direcția Vest-nord-vest, care traversează lanțul Carpatic și subcarpatic aducând mase de aer încărcate cu precipitații.

Repartiția și evoluția în teritoriu a rețelei de localități, în ansamblu, este rezultatul unui complex de condiții naturale și social economice care s-au manifestat în diferite etape istorice.

Așezările rurale au evoluat, în principal, sub acțiunea factorilor social-economici, dar s-au dezvoltat și sub influența mediului natural, a localizării în raport cu posibilitățile de alimentare cu apă, cu existența unor resurse ( lemn, piatră, loc de cultivat și de pășunat ), a unor microclimate de adăpostire, a terenurilor prielnice pentru extinderea vetrelor, etc.

Referitor la formarea și evoluția așezărilor rurale menționăm că actuala rețea este rezultatul unui proces istoric, multiseclar care atestă continuitatea de locuire a acestui teritoriu din cele mai vechi timpuri. Se consideră că actuala configurație este moștenită din perioada feudală cu completările ulterioare care s-au produs prin defrișări, împrăștierea, roiri.

Temperatura medie a aerului se situează în jurul valorii de 8 C. Repartiția izotermelor medii anuale evidențiază corelarea regimului termic cu relieful major al zonei, mulând conturul masivelor deluroase și al văilor principale.

Caracterul continental al climei este evident iarna, când se înregistrează minime absolute foarte coborâte (-31 C la Suceava pe data de 20 februarie 1954). Temperaturile maxime din timpul verii sunt destul de ridicate (+38,8 C la Suceava 17 august 1952).

### ***Regimul pluviometric***

Precipitațiile sunt în strânsă legătură cu distribuția lunară și anuală a temperaturii și cu regimul vânturilor. Pe valea Siretului se înregistrează sub 600 mm anual, în timp ce la Fălticeni media anuală a precipitațiilor este de 635 mm, iar la Suceava 538 mm.

Cantitățile cele mai mari de precipitații cad la începutul verii ( lunile mai –iulie), iar cele mai puține iarna, februarie fiind luna cu cele mai reduse cantități ( 14-42 mm).

Cantitățile de precipitații variază mult de la un an la altul. Astfel în 1912 an ploios, s-au înregistrat la Zvoriștea, pe valea siretului 973 mm față de 561 mm media multianuală.

Într-un an secetor, cum a fost 1921 sau 1943, la Zvoriștea s-au înregistrat numai 266 mm precipitații, mai puțin decât în regiunile cele mai aride ale țării.

Ninsoarea este un fenomen obișnuit, astfel la Suceava se înregistrează cam 27 zile de ninsoare pe an, cele mai multe fiind în ianuarie și februarie ( 6-7 zile).

### ***Regimul vânturilor***

Vântul în podișul Sucevei, bate pe direcția culuoarului văilor Suceava și Siret, dominantă fiind circulația aerului dinspre nord-vest, uneori cu schimbări bruste când bate vântul dinspre sud-est, dar mai slab.

### **➤ *Hidrografia***

Din punct de vedere hidrografic perimetrul comunei Ipotești aparține bazinului Sucevei. Râul Suceava, râu de munte și de podiș, al treilea ca importanță în județ și singurul râu care de la izvoare, din masivul Lucina, și până la vărsare în siret, la Liteni, curge pe teritoriul județului cu același nume.

De la izvor la vărsare, Suceava coboară peste 1000m cu o pantă mai mare în zona de munte, până la Straja și mai mică în podiș de numai 0,2% formând o luncă largă până la vărsarea în Siret, la cota de 240 m.

Drenajul subteran are orientarea generală spre sud-est, spre râul Suceava.

Debitul apelor curgătoare este în strânsă legătură cu distribuția anuală a precipitațiilor, remarcându-se creșterea debitelor la sfârșitul primăverii, ca urmare a ploilor și a topirii zăpezilor și scăderea lor la sfârșitul toamnei și pe timpul iernii.

Se întâmplă ca în unii ani râurile să prezinte viituri mari provocate de ploi torențiale sau de venirea bruscă a primăverii, după o iarnă bogată în zăpadă.

La viituri debitul solid crește foarte mult, ca o consecință a eroziunii solului sau degradării albiilor, malurilor și versanților, necesitând amenajări hidrotehnice.

Din punct de vedere geomorfologic, amplasamentul se află situat pe patoul Ipotești – Bosanci, pe versantul de dreapta râului Suceava.

În vederea obținerii de informații hidrogeologice, au fost folosite date din literatura de specialitate precum și date oferite de foraje și fântânile din zonă.

Din punct de vedere hidrogeologic perimetrul ce constituie obiectul prezentului studiu se află situat într-o zonă cu aport freatic din acviferul platoului Ipotești-Bosanci, de unde pâraiele sau cursurile de apă temporare preiau apa freatică sau de suprafață pe care o deversează exclusiv în râul Suceava.

Nivelul hidrostatic al zonei este situat la adâncimi cuprinse, în cea mai mare parte, între 2,00m și peste 6,00m CTN, fără variații importante de nivel pe parcursul anului.

#### ➤ **Solurile**

Ca rezultat al acțiunii factorilor climatici, biologici și ai celor de dezagregare și alterare a rocilor ia naștere în decursul timpului patura de sol.

În zona la care ne referim au luat naștere soluri de podiș relativ bine diferențiate. După clasificarea veche acestea ar fi următoarele:

**Soluri argiloiluviale brune și podzolice**, cele mai răspândite, au o cantitate relativ mică de humus, care scade pe măsură ce podzolirea avansează.

**Soluri argililuviale cenușii și cernoziomuri levigate** se întâlnesc pe terasele râurilor, în general pe terenuri orizontate, în zone cu precipitații sub 600 mm anual.

**Solurile cernoziomice levigate (pratoziomuri)**, soluri relict, care s-au format într-o epoca mai secetoasă din trecut. Sunt soluri tipice de silvostepa. Acestea au tendința de evoluție spre soluri podzolite.

**Soluri hidromorfe (gleice și pseudogleice)** au o răspândire redusă, fiind legate de terenuri cu exces de umiditate, cu apă freatică aproape de suprafață sau din precipitații când terenul este argilo-lutos.

#### ➤ **Vegetația și fauna**

Comuna Ipotești aparține în întregime zonei pădurilor de foioase, dar fiind o regiune bine populată padurea a fost cu timpul îndepărtată, rămânând ca o serie de petice în podișul Sucevei.

Bogată în podoaba livezilor comuna Ipotești prezintă în timpul verii un aspect din cele mai frumoase caracteristic mai tuturor satelelor ce se înalță pe valea Sucevei. Semănăturile obișnuite: porumb, grâu, orz, ovăz, cartofi. Secara se cultivă în proporție utilă.

#### **Fauna**

Multe animale sălbatice au dispărut ca urmare a influenței factorilor antropice. Dintre acestea amintim: bourul (disparut în secolul al XVI-lea) zimbrul, care mai trăia în timpul lui Dimitrie Cantemir. Fauna sălbatică actuală cuprinde lupul (Canis lupus), întâlnit tot mai rar, vulpea (Canis vulpes) și mistrețul (Sus scroafa).

Animalele domestice cele mai obișnuite: vitele Simenthal și oi Țurcane, cai de rasă, lupii de care rar se aude să fie încercat prin împrejurimile Ipoteștilor. Cât privește urșii prezența lor pe aceste meleaguri nu s-a semnalat.

Una din îndeletnicirile locuitorilor acestor meleaguri o constituie vânatul și pescuitul. Prin tarinile satului și prin fânețe mișună șopârle, șoarece, etc.

Ca oaspeți de vară: berzele cocorii, rândunelele și lăstunii iar dintre cântătoare cucul și mierla.

#### ➤ **Caracteristici geotehnice**

Orientativ, asupra terenului din com. Ipotești, vom prezenta datele a opt foraje, câte două pe fiecare latură și a cercetărilor din aflorimentele.

Din punct de vedere litologic-stratigrafic, terenul studiat se caracterizează după cum urmează:

- 0,00-0,70.....1,20m. Sol vegetal și sau material de umplură.
- 0,70.....1,20-4,60m. Diferite tipuri de argilă de culoare galbenă, de natură eluvială, deluvială sau eluvio-deluvială.

Data fiind stratificarea cvasiorizontală a formațiunilor geologice de vârstă volhiniană pe care s-a format relieful din zona, putem considera ca un sunt diferențe mari în ceea ce privește substraturul în care se vor funda viitoarele construcții.

#### **Încadrarea seismică**

Din punct de vedere seismic, teritoriul studiat se află în zona de influență a cutremurelor de tip moldavic cu hipocentrul în zona Vrancea, la adâncimi de  $90 \div 150$  km și se încadrează conform Codului de proiectare seismică indicativ **P 100-1/2006** ("Reglementări tehnice, Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri") într-o zonă de hazard seismic cu o valoare a accelerației orizontale a terenului  $a_g = 0,16$  g, și o perioadă de colț  $T_c = 0,7$  sec.

#### **Stratificația terenului**

Depozitele volhiniene constitutive sunt alcătuite dintr-o alternanță de argile, gresii, nisipuri, uneori calcare, care dau cuestelor un aspect etajat ( exemplu dealul Zamca-385m, dealul Cetății-351 m).

Terenul este alcătuit din depozite eluviale, în zonele cvasiorizontare sau slab înclinate de platou, deluviale, în zonele înclinate și aluviale, de luncă, toate având vârsta cuaternară ( holocena). Depozitele cuaternare sunt dispuse peste depozite sedimentare mai vechi, de vârsta volhiniană.

Din punct de vedere geologic, formațiunile sedimentare din perimetrul comunei Ipotești sunt constituite, la suprafață de o patură de sol vegetal cu grosimi cuprinse între 0,70m și 1,50m sub care, în adâncime urmează un strat de argilă grasă, prăfoasă sau nisipoasă, rezultat din alterarea substraturului volhinian, sau acumularea pe versanți de deluviu, ori a aluviunilor în lunci. Stratul argililor se extinde în adâncime până la 2,50 – 6,00 m CTN.

Sub stratul predominant de natură argiloasă urmează roca de bază, de vârsta volhiniană, constituită dintr-o alternanță de argile, nisipuri, mai mult sau mai puțin consolidate, uneori chiar gresii, și mai rar calcare, adesea fosiliere.

Mentionăm că stratificatia depozitelor sedimentare descrise mai sus este cvasiorizontală.

#### **Adâncimea de îngheț**

Având în vedere prevederile din STAS 6054-77 ("Teren de fundare - Adâncimi maxime de îngheț"), adâncimea de îngheț maximă din zonă este de 1,00 – 1,10 m față de cota terenului natural.

#### **Apa subterană**

Nivelul hidrostatic al zonei este situat la adâncimi cuprinse, în cea mai mare parte, între 2,00m și peste 6,00m CTN, fără variații importante de nivel pe parcursul anului.

### **2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU**

#### **2.3.1. Încadrarea în teritoriu**

Teritoriul comunei Ipotești se află la o distanță de aproximativ 1,5 km în partea de sud-est a municipiului Suceava.

Este limitrofă râului Suceava pe o distanță de aproximativ 3 km, are o pădure de foioase întinsă pe aproape 8 ha și este situată într-o zonă relativ colinară.

Suprafata terenului administrativ al comunei Ipotești este de 2282,12 ha.

Comuna Ipotești, are în componența sa 3 localități:

- ✧ Satul Ipotești: reședință de comună, are un teritoriu intravilan de 419,10 ha.
- ✧ Satul Lisaura: are un teritoriu intravilan de 159,88 ha.
- ✧ Satul Tișauti: are un teritoriu intravilan de 127,41 ha.

Cele trei sate ale comunei Ipotești sunt apropiate între ele, amplasate excentric, în partea de E în teritoriul administrativ al comunei.

Total intravilan existent al comunei Ipotești este de 706,39 ha.

Relieful este variat, etajat sub formă de trepte de la vest la est și are o altitudine de 400 m.

### **2.3.2. Relații în teritoriu**

Relațiile în teritoriu ale comunei Ipotești se realizează cu:

- *Cu municipiul Suceava:* între Ipotești și municipiul Suceava se conturează un sistem de relații variate, de cooperare, colaborare și coordonare în vederea implementării strategiilor locale de dezvoltare, pentru conservarea patrimoniului rural și cultural, în scopul dezvoltării mediului economic, dezvoltării echipării edilitare și a infrastructurii de transport, îmbunătățirii abilităților organizatorice ale comunităților locale;

- *În peincipal* relațiile sunt constituite, în principal, din deplasări pentru muncă, deplasările pentru învățământul liceal, sănătate, aprovizionarea cu produse comerciale specializate, sau pentru comercializarea produselor agroalimentare locale pe piețele municipiului, deplasările la diferite instituții publice și administrative.

Implică de asemenea relații de navetism pentru muncă, atât spre orașul Suceava cât și dinspre orașul Suceava; astfel, numeroase persoane pleacă din comuna pentru munca în construcții în orașul Suceava, și nu numai; există persoane din comuna Ipotești care fac naveta la Suceava, lucrând în cadrul CFR; de asemenea, la unitățile de fabricare a încălțăminte, firme de construcții, etc.

În ceea ce privește relațiile în scopul îmbunătățirii infrastructurii de transport, se urmărește îmbunătățirea legăturilor între comuna Ipotești și orașul Suceava, prin modernizarea căilor de acces.

- *Cu comunele învecinate: Bosanci,* relațiile sunt constituite, în principal, din deplasări pentru muncă, comerț, activități socio – culturale.

#### Relațiile economice

Relațiile economice ale comunei Ipotești se realizează prin interacțiunea cu comunele învecinate, cu zonele urbane – și municipiul Suceava.

Astfel, cu comunele învecinate se manifestă relații de schimburi de produse, în special agricol-zootehnice, în cadrul târgurilor săptămânale organizate în zonă.

De asemenea, unele produse agricole și silvice din comunele învecinate devin materii prime pentru unitățile de producție din orașul Suceava: de exemplu lapte, cereale, lemn, care sunt prelucrate în unitățile din orașul Suceava.

Având în vedere distanța redusă și infrastructura comercială de care dispune (depozitele en-gros), *orașul Suceava* devine *sursă de aprovizionare cu bunuri și produse de larg consum* pentru numeroasele societăți comerciale care funcționează în comuna Ipotești. Precizăm totuși că relațiile cu zonele urbane se realizează în dublu sens, deoarece municipiul Suceava *devine piața de desfacere* a surplusului de produse agricole rezultat în gospodăriile din comuna Ipotești.

Menționăm de asemenea că unele produse prelucrate doar primar în comuna Ipotești reprezintă materia primă pentru unități industriale care fabrică produse finite în municipiile Suceava, Fălticeni și chiar Rădăuți. (de exemplu industria mobilei).

Alte relații se desfășoară cu străinătatea, prin intermediul persoanelor din comuna Ipotești, plecate la muncă în diferite țări din Europa. Conform datelor de la Primăria Ipotești, aproximativ 382 de persoane sunt plecate temporar în străinătate pentru muncă. Repatrierea

<b>S.C. PROTEUS SRL SUCEAVA</b> ALEXANDRU CEL BUN NR.24 e-mail:proteusv « yahoo.com Tel: 0230/520252 Fax:0230/525252	<b>ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL</b> <b>COMUNA IPOTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA</b>	Pieșe scrise Pag. 22/194
	<b>VOL. I PUG</b>	

valutei de către cei care lucrează în străinătate contribuie, într-o anumită măsură, la ridicarea standardului de viață, chiar dacă cea mai mare parte a investițiilor sunt orientate în construcția de locuințe și cumpărarea de bunuri, prea puține fiind direcționate în domeniul antreprenoriatului.

#### Relații demografice

Comuna Ipotești este caracterizată de o situație relativ bună din punct de vedere al potențialului demografic. Astfel, pe ansamblu, populația comunei este în creștere, natalitatea se caracterizează prin valori ridicate, mai mari chiar decât media pe țară, sporul natural este pozitiv, structura demografică este în stadiu incipient afectată de procesul de îmbătrânire, există resurse de forță de muncă pe termen lung. Ca aspecte negative, menționăm valoarea mare a raportului de dependență demografică datorită numărului mare de copii, valorile mari ale mortalității, dar în scădere în ultimii ani, sporul migratoriu negativ.

Concluzia care rezultă este că potențialul demografic este puternic influențat de gradul de dezvoltare socio – economică. Astfel, o dezvoltare a activităților economice va determina asigurarea a suficiente locuri de muncă, ceea ce va conduce la creșterea gradului de ocupare a forței de muncă locale și diminuarea emigrației, în timp ce dezvoltarea serviciilor sociale și medicale va contribui la creșterea accesibilității la serviciile medicale, îmbunătățirea stării de sănătate a populației și, implicit, diminuarea valorilor mortalității.

Faptul că activitatea de bază rămâne încă agricultura, determină existența unui număr redus de salariați întrucât nu există forme juridice de organizare ceea ce implică lipsa salariaților cu carte de muncă. Insuficienta dezvoltare a activităților economice nu încurajează populația adultă tânără să revină în comună după finalizarea studiilor.

Deplasările pentru muncă sunt bine reprezentate, prin deplasările periodice / săptămânale ale muncitorilor în construcții, ale muncitorilor în exploatații forestiere și silvicultură.

Deși situația economică a comunei s-a îmbunătățit în ultimul deceniu, numeroși locuitori ai comunei, optează pentru munca în afara țării, în timp ce, mare parte a tinerilor rămân să lucreze, după terminarea studiilor superioare, în marile orașe (Suceava, Iași).

## **2.4. ACTIVITĂȚILE ECONOMICE**

Comuna Ipotești este situată în județul Suceava, la 2 km SE de municipiul Suceava.

Teritoriul studiat este încadrat de unitățile administrativ teritoriale aparținând: municipiului Suceava (nord), comunei Bosanci (sud), orașuș Salcea (est) și comunei Moara în partea de vest.

Principala activitate a locuitorilor comunei Ipotești este agricultura. Creșterea vitelor fiind o ocupație generală, ca și cultivarea plantelor, i-a obligat pe săteni să protejeze și să îngrijească locul de fânat ca pe unul de cultvat. Alături de cositul fânului, în economia satului un rol important îl are cultivarea pământului. Culturile predominante sunt cultura cartofului și cea a porumbului pe spații mai restrânse cultivându-se grâu, secară, orz, floarea soarelui.

În ultima perioadă, pe teritoriul comunei a început să se dezvoltare și industria, existând în acest moment o fabrică de mobilă, două ateliere de tâmplărie, două brutării, o carmangerie, câteva ateliere de reparații auto și o societate de construcții.

În prezent, există în faza obținerii autorizației de construire, a unui complex de agrement în zona pădurii "Redea". Nu există alte obiective turistice importante.

Comuna Ipotești aflându-se în imediata apropiere a municipiului Suceava, are un mare avantaj în ceea ce privește eventualele investiții și oportunități de afaceri. Comuna dispune de o rețea de utilități publice ( curent electric, telefonie, televiziune prin cablu, gaze naturale, apă potabilă și canalizare) distribuite uniform pe aproximativ 80% din teritoriu, existând posibilități de construire atât în intravilan cât și în extravilan.

Fondul funciar agricol constituie principala sursă naturală a teritoriului comunei Ipotești.

Agricultura va constitui și în perspectivă funcțiunea economică de bază a comunei Ipotești, în cadrul căreia ramurile potențiale de dezvoltare sunt producția vegetală, legumicultura, zootehnia.

Ca subramuri potențiale de dezvoltare pot fi avute în vedere:

- Culturile cerealiere: grâu, secară, porumb.
- Culturi de : cartofi, sfeclă de zahăr, legume.
- Pomicultura.
- Creșterea: bovinelor, porcinelor, ovinelor.
- Creșterea: păsărilor, a iepurilor de casă.
- Apicultura.

Structura suprafețelor cultivate și evoluția efectivelor de animale urmează să se înscrie în cerințele pieții, acestea vor fi puternic influențate și de situarea comunei în apropierea municipiului Suceava, centru populat, cu cerințe mari de produse agroalimentare în stare proaspătă și de materii prime pentru industria cărnii, laptelui, zahărului, conservelor de legume și de fructe și a produselor lactate.

Realizarea unor producții vegetale și animale cu nivelul potențialului natural al teritoriului comunal presupune ca, pe lângă ameliorarea și creșterea de mecanizare a lucrărilor agricole și de folosire a îngrășămintelor și a ierbicidelor, să se utilizeze și să se extindă lucrările de îmbunătățiri funciare ( irigații, desecări) în sectorul privat.

Valorificarea superioară a factorilor care potențează optimul natural al folosințelor fondului agricol poate asigura realizarea unor producții medii la ha superioare celor obținute în prezent.

**Principalele activități economice** ce rezultă a avea condiții de dezvoltare în comuna Ipotești sunt:

- Activitatea agro-zootehnică, cu respectarea normelor de protecție a mediului și de igienă sanitară.
- Dezvoltarea activităților de servicii către populație, alimentare, sanitare, învățământ, cultură, dar și agricole ( mecanizare, chimizare, prelucrare, depozitare, consultanță și pregătirea forței de muncă.
- Dezvoltarea industriei mici și casnice cu profil artizanal specific zonei.

Tranziția la economia de piață și-a pus amprenta asupra caracteristicilor pieței muncii și în comuna Ipotești.

Principala activitate a locuitorilor comunei Ipotești este agricultura și creșterea animalelor, dar în ultima perioadă deoarece a început să se dezvolte industria numărului celor care se ocupă de agricultură este în scădere.

Componenta de bază a politicilor publice din ultimii ani, relansarea creșterii economice a devenit prioritate națională, pornindu-se de la importanța sa atât pentru asigurarea condițiilor de realizare a criteriilor de aderare la Uniunea Europeană cât și pentru creșterea nivelului de trai.

Cu atât mai mult, propagarea și continuitatea la nivel teritorial a acestor politici, implicarea factorilor locali și a reprezentanților societății civile au devenit din ce în ce mai pregnante în procesul de elaborare și realizare a programelor de dezvoltare economico-socială, indiferent dacă resursele financiare sunt asigurate de fonduri guvernamentale, de fonduri private interne sau prin cofinanțări și împrumuturi externe.

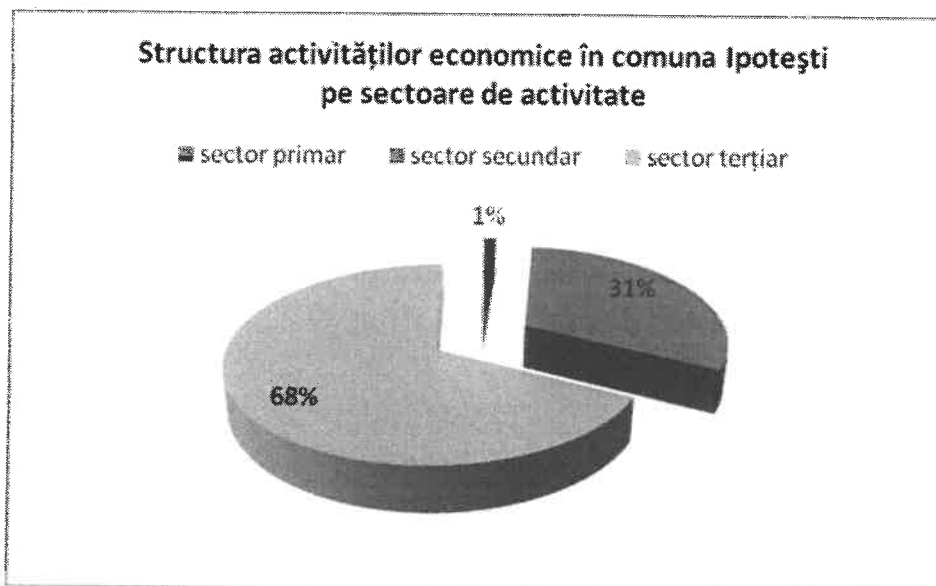
Principala activitate a locuitorilor comunei Ipotești este agricultura și creșterea animalelor, dar în ultima perioadă pe teritoriul comunei își desfășoară activitatea un număr de 42 agenți economici, astfel în ultima perioadă pe teritoriul comunei a început să se dezvolte și industria existând în acest moment o fabrică de mobilă, două ateliere de tâmplărie, două brutării, o carmangerie, câteva ateliere de reparații auto și o societate de construcții.

#### **Structura unităților economice pe domenii de activitate**

În urma analizei societăților economice care funcționează în comuna Ipotești, pe sectoare de activitate, se constată următoarele:

SECTOARE DE ACTIVITATE	NR. AL UNITĂȚILOR ECONOMICE
sector primar	1
sector secundar	29
sector terțiar	63
<b>TOTAL</b>	<b>93</b>

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.

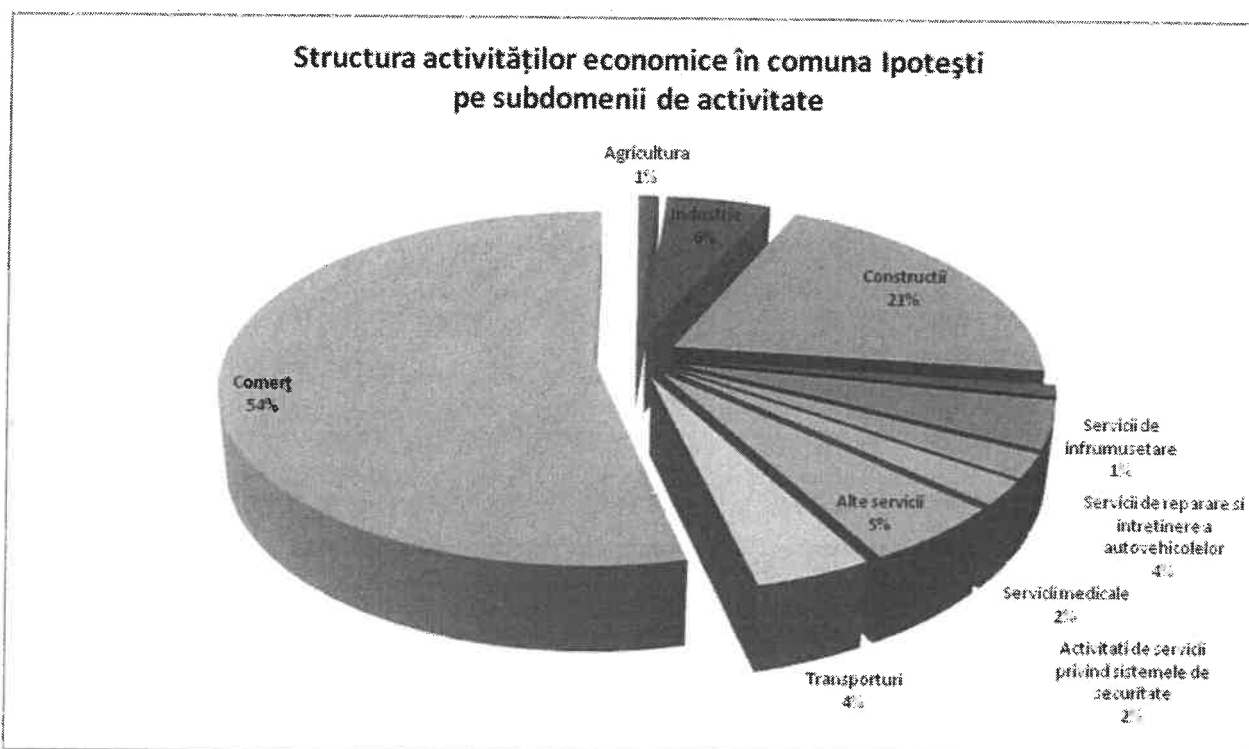


Observăm că, din punct de vedere al numărului de unități economice înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului, cel mai bine reprezentat sector de activitate este sectorul terțiar, care reprezintă 68% din totalul unităților economice din comuna Ipotești.

Cu o diferență mare, sectorul terțiar este urmat de sectorul secundar, care totalizează 31% din totalul activităților economice din comuna. Cel mai slab reprezentat sector de activitate este sectorul primar, care reunește doar 1% din totalul societăților economice din comuna Ipotești. Pe subdomenii de activitate, structura activităților în comuna Ipotești este următoarea:

Domeniul de activitate	Nr. al unităților economice	%
Agricultura	1	1,08%
Industrie	5	5,38%
Constructii	19	20,43%
Servicii de infrumusetare	1	1,08%
Servicii de reparare si intretinere a autovehiculelor	4	4,30%
Activitati de servicii privind sistemele de securitate	2	2,15%
Servicii medicale	2	2,15%
Alte servicii	5	5,38%
Transporturi	4	4,30%
Comerț	50	53,76%
<b>TOTAL</b>	<b>93</b>	<b>100,00%</b>

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.



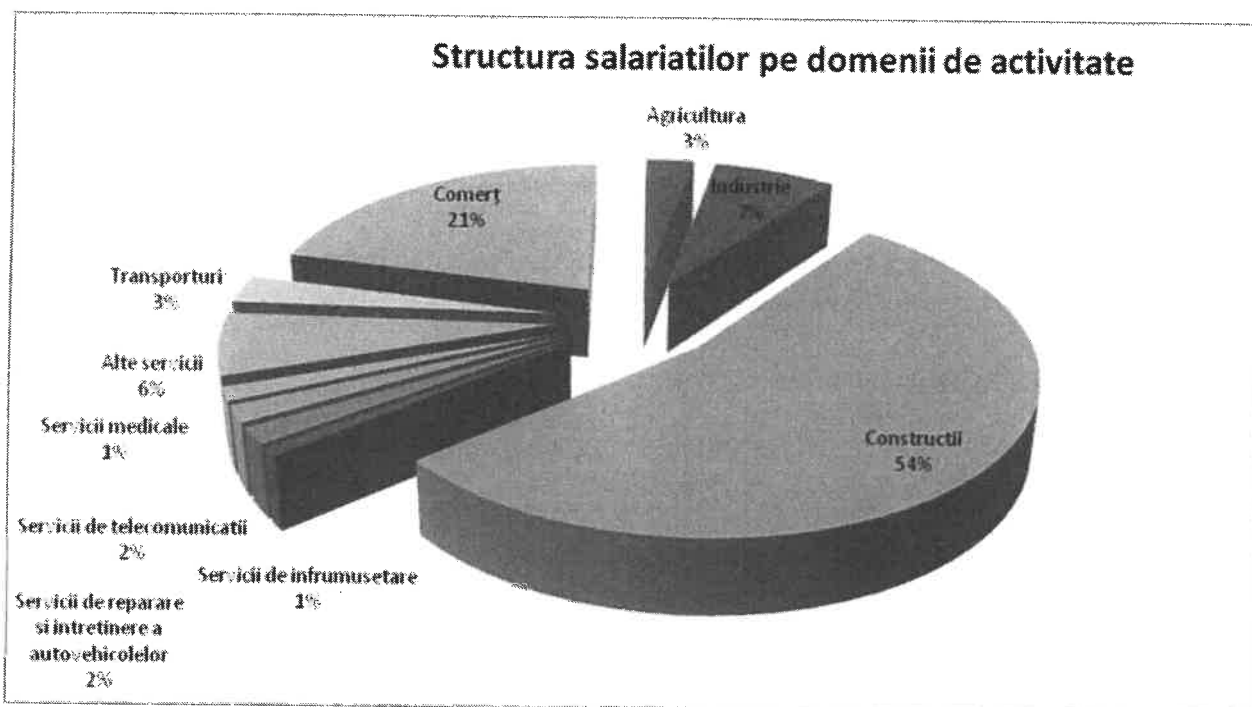
Din punct de vedere al numărului de unități economice funcționale, cel mai important domeniu de activitate este comerțul care totalizează 54% din totalul unităților economice. Comerțul este urmat de construcții, care reprezintă 21% din totalul activităților economice. Pe locul 3 ca număr de unități economice se situează industria cu 6 % din totalul unităților. Pe locul IV ca număr de unități economice se situează Alte servicii cu 5%, și la egalitate transportul, Servicii de reparare și întreținere autovehicule, cu 4 % din total.

La o diferență considerabilă, alte sectoare bine evidențiate între activitățile comunei, sunt serviciile medicale, servicii privind sistemele de securitate – 2%.din totalul activităților economice. Codasa din totalul societăților o reprezintă agricultura, serviciile de înfrumusețare cu 1%.

**Structura salariaților pe domenii de activitate în anul 2009 este următoarea:**

DOMENIUL DE ACTIVITATE	NR. DE SALARIATI	%
Agricultura	20	4,19%
Industria	50	10,47%
Construcții	380	39,11%
Servicii de înfrumusețare	6	0,84%
Servicii de reparare și întreținere a autovehiculelor	12	1,68%
Servicii de telecomunicații	12	5,59%
Servicii medicale	10	7,82%
Alte servicii	45	5,59%
Transporturi	20	6,28%
Comerț	150	18,44%
<b>TOTAL</b>	<b>705</b>	<b>100,00%</b>

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.



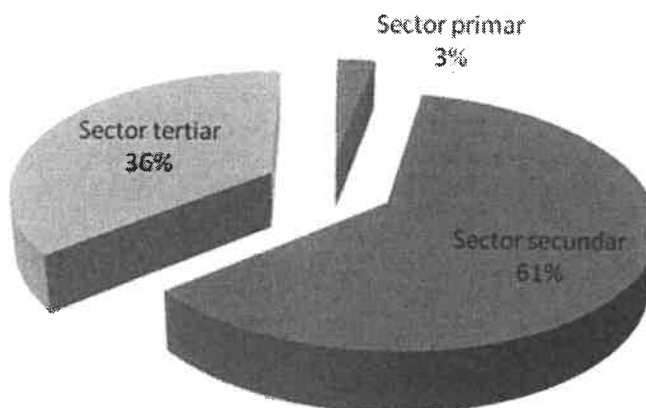
Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.

Cei mai mulți salariați sunt angajați în construcții – 380 salariați (reprezentând 54 % din total), pe locul secund situându-se comerțul cu 150 salariați, adică 21 % din total. Pe locul III ca număr de salariați se află industria cu 50 de salariați (7%). Celelalte activități economice din comună au un număr redus de angajați.

Pe sectoare mari de activitate, structura salariaților este următoarea:

Sector de activitate	Nr. de salariați	%
Sector primar	20	2,84%
Sector secundar	430	60,99%
Sector terțiar	255	36,17%
<b><u>TOTAL</u></b>	<b><u>705</u></b>	100,00%

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.

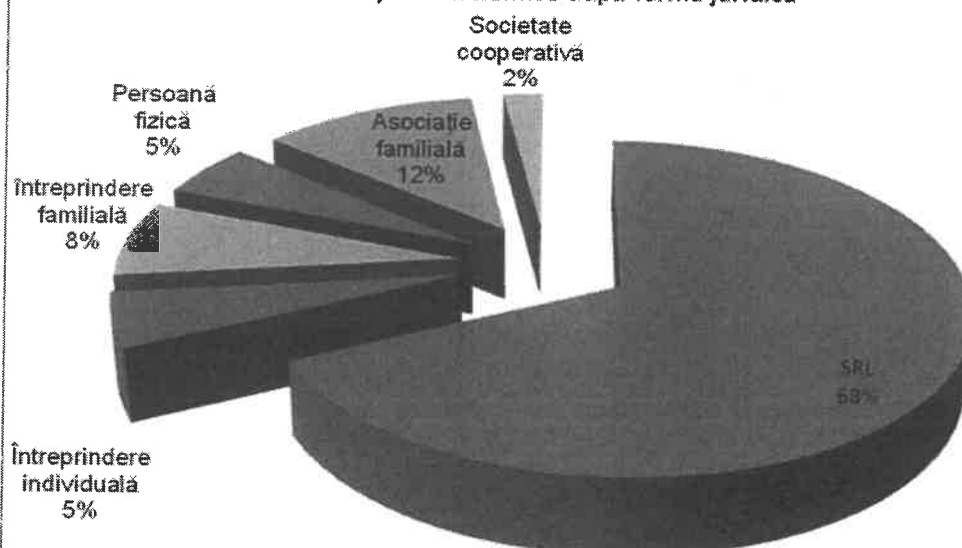
**Structura personalului pe sectoare de activitate**

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.

**Structura unităților economice după forma juridică**

Forma juridică	Nr. unităților economice	%
SRL	63	67,74%
Întreprindere individuală	5	5,38%
Întreprindere familială	7	7,53%
Persoană fizică	5	5,38%
Asociație familială	11	11,83%
Societate cooperativă	2	2,15%
<b>TOTAL</b>	<b>93</b>	

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.

**Structura unităților economice după forma juridică**

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.

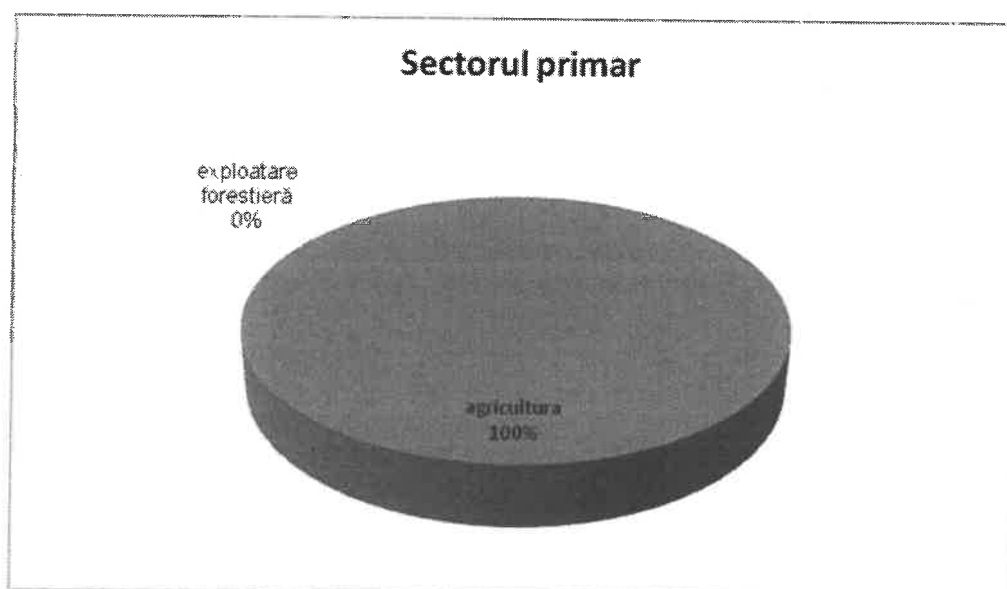
Cea mai mare pondere, din punct de vedere al formei juridice, o dețin societățile cu răspundere limitată – S.R.L.-urile – care reprezintă 68 % din cele 63 de societăți care funcționează în comuna Ipotești. Pe lângă SRL – uri, funcționează numeroase persoane fizice, asociații familiale, întreprinderi familiale, deci un sector bine contural al întreprinderilor mici și mijlocii în dezvoltare. IMM-urile se caracterizează printr-o mai mare flexibilitate, fiind mai receptive, mai inovative și mai abile în a răspunde cerințelor consumatorilor, îmbunătățind competiția pe piață, amplificând cultura organizatorică și creând condițiile stabilității sociale. Ponderea mare a societăților înregistrate în comuna Ipotești se detorează și faptului că această comună se învecinează cu orașul Suceava, multe societăți preferând a și avea sediul în comună pentru chiriile mai mici, si forta de muncă mai ieftină.

### 2.4.1. Sectorul primar

**Sectorul primar** reunește activitățile din agricultură, silvicultură. În comuna Ipotești, unitățile care desfășoară activități în sectorul primar reprezintă 4,19 % **din totalul societăților economice** din comună, din punct de vedere al numărului de unități. Ca pondere a salariaților, în sectorul primar sunt angajați doar 30 din salariații unităților economice din comună.

SUBDOMENII DE ACTIVITATE	NR. DE UNITĂȚI ECONOMICE
agricultura	1
exploatare forestieră	0

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro) 2010.



#### 2.4.1.1. Agricultură

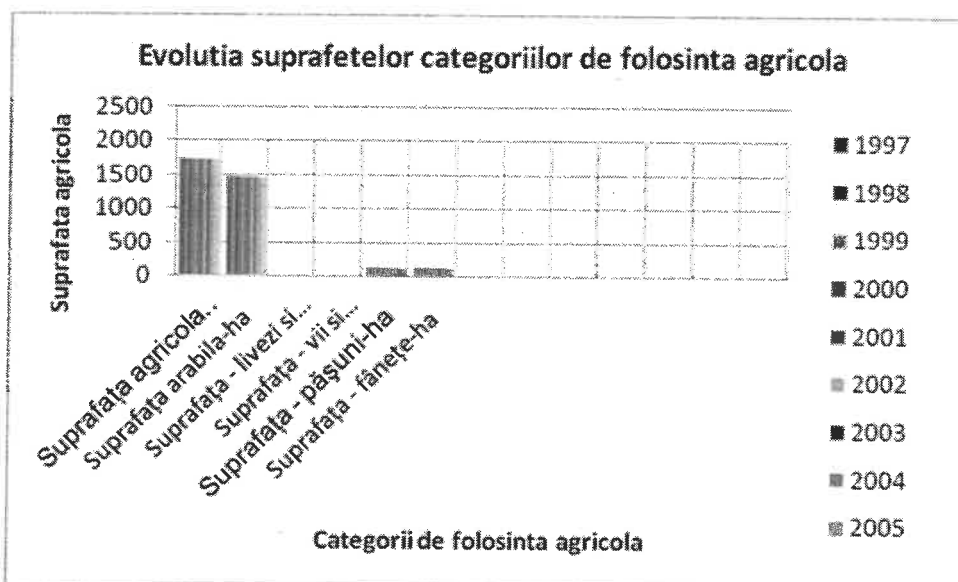
Agricultura este principala activitate a locuitorilor comunei Ipotești. Culturile predominante sunt cultura cartofului și cea a porumbului pe spații mai restrânse cultivându-se grâu, secară, orz și floarea soarelui.

Faptul că 1468 ha din totalul terenului agricol de 1723 ha este reprezentat de terenul arabil (în 2007), indică orientarea către cultura plantelor. Șeptelul prezintă fluctuații în ultimii ani, conjunctura economică punându-și probabil amprenta. Necesarul de produse nu este



Suprafața - livezi si pepiniere pomicole-ha	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Suprafața - vii si pepiniere viticole-ha	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suprafața - pășuni-ha	123	123	123	123	123	123	123	123	123	123	123	123
Suprafața - fânețe-ha	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120

Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava, Fișa localității, 2009



Pe ansamblu, se observă că, în intervalul 1997 - 2008, suprafața agricolă totală a fost constantă pentru toate categoriile de folosință agricolă. Suprafața ocupată de livezi deține cea mai mică pondere din suprafața agricolă a comunei Ipotești (12 ha), condițiile climatice, împreună cu cele pedologice și hidrice nefiind foarte favorabile dezvoltării pomiculturii. Întreținerea unei livezi implică costuri ridicate dar și riscul destul de mare de a nu obține nimic, luând în considerare înghețurile târzii de primăvară și cele timpurii de toamnă, specifice zonei. Reiese că, teritoriul comunei Ipotești nu are vocație pomicolă, ponderea mare a terenurilor arabile orientând-o spre cultura plantelor și, secundar, spre creșterea animalelor.

Prin urmare, modul de utilizare al terenului agricol al comunei se caracterizează prin suprafața arabilă majoritară (1468 ha), și printr-o valoare reprezentativă a suprafeței ocupate de pășuni și fânețe totalizând( 483 ha).

### **Incadrarea terenului în clase de favorabilitate și pretabilitate Lucrări de amenajare a terenurilor**

Teritoriul comunei Ipotești este afectat de numeroase fenomene de degradare. Astfel, există terenuri afectate de eroziunea de suprafață, terenuri afectate de exces de umiditate de natură freatică, terenuri afectate de exces de umiditate de natură pluvio – nivală, terenuri afectate de acidifierea solului. Toate aceste fenomene de degradare impun implementarea și aplicarea unor măsuri de combatere a degradării terenurilor în vederea îmbunătățirii calității solurilor.

### **Servicii pentru agricultură**

**Îngrășăminte chimice, îngrășăminte naturale**

Se valorifică îngrășămintele naturale din gospodării. Gunoii de grajd este îngrășământ (organic natural) utilizat de localnici pentru fertilizarea solurilor. Aplicarea de îngrășăminte naturale și chimice se realizează pentru culturile de cartof și porumb.

În anul 2009, au fost administrate următoarele cantități de îngrășăminte naturale și chimice:

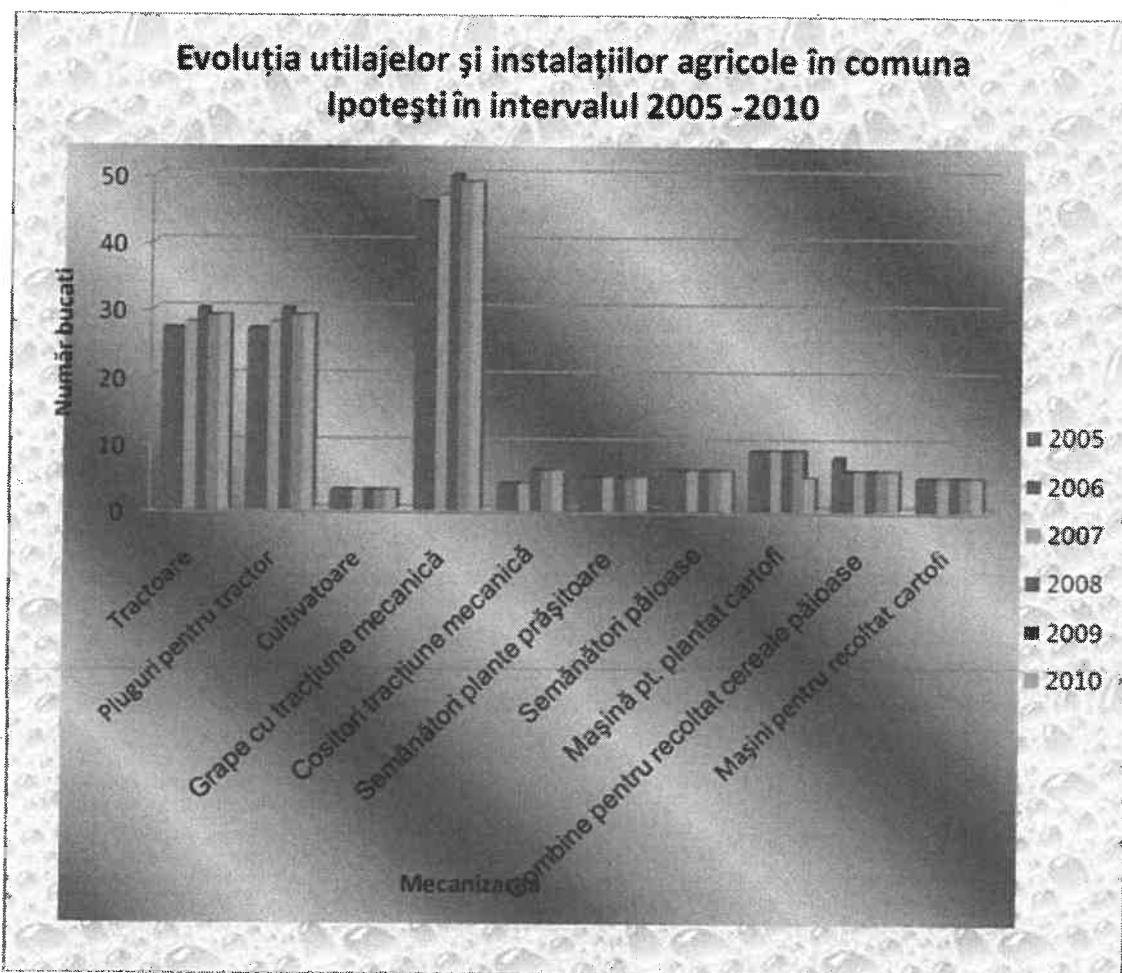
- îngrășăminte naturale: s-au aplicat cantități de 25 – 30 t/ha pentru culturile de cartof și porumb;
- îngrășăminte chimice: s-au aplicat astfel:
  - o în cantități de 200 – 250 kg/ha pentru culturile de porumb și cartof,
  - o în cantități de 150 – 200 kg/ha pentru culturile de ierburi perene,
  - o în cantități de 150 – 200 kg/ha pe suprafețele utilizate ca pășuni și fânețe naturale.

**Mecanizarea**

Următorul tabel definește o situație a mecanizării din agricultură în comuna Ipotești în intervalul 2005 – 2010:

	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Tractoare	27	27	28	30	29	29
Pluguri pentru tractor	27	27	28	30	29	29
Cultivoare	3	3	3	3	3	3
Grape cu tracțiune mecanică	46	46	47	50	49	49
Cositori tracțiune mecanică	4	4	4	6	6	6
Semănători plante prășitoare	5	5	5	5	5	5
Semănători păioase	6	6	6	6	6	6
Mașină pt. plantat cartofi	9	9	9	9	9	5
Combine pentru recoltat cereale păioase	8	6	6	6	6	6
Mașini pentru recoltat cartofi	5	5	5	5	5	5

Sursa: date furnizate de Registrul Agricol, Primăria Ipotești, 2010.



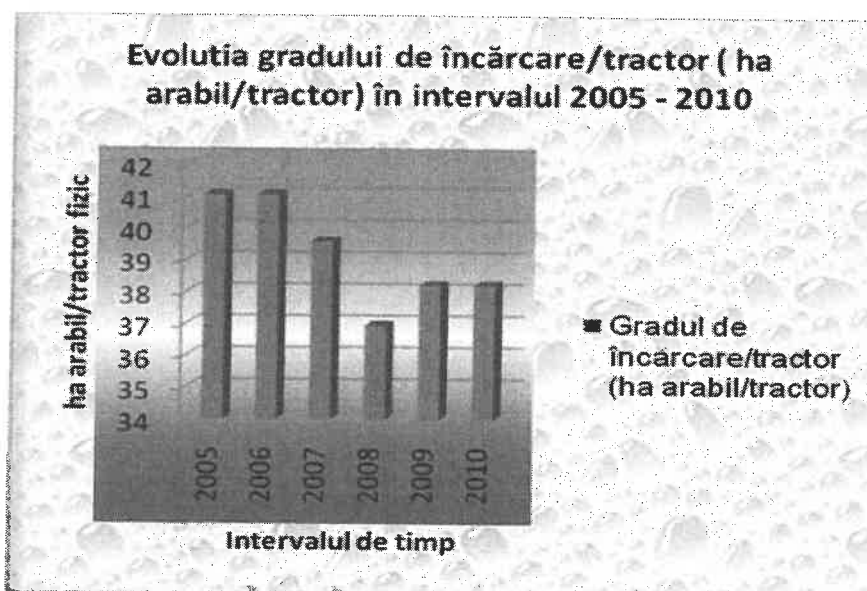
Aceste utilaje și mașini agricole se raportează la o suprafață totală de 1108,59 ha teren agricol, din care 988,65 ha teren arabil.

Totalizând numărul de tractoare și luând în considerare suprafața terenului arabil aferent (988,65 ha) rezultă că, la nivelul anului 2010, **gradul de încărcare pentru un tractor** era de 34,09 **ha/tractor fizic**, care indică un nivel al mecanizării mediu, atât comparativ cu media pe țară - 55,34 ha arabil/tractor, și la același nivel cu media europeană, de circa 12,7 ha arabil/tractor.

Creșterea numărului de tractoare determină gradul de încărcare / tractor fizic. Astfel, raportând suprafața arabilă la numărul de tractoare din fiecare an rezultă următoarea situație:

	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Suprafața arabilă	1108,59	1108,59	1108,59	1108,59	1108,59	1108,59
Numărul de tractoare	27	27	28	30	29	29
<b>Gradul de încărcare/tractor (ha arabil/tractor)</b>	<b>41,05</b>	<b>41,05</b>	<b>39,59</b>	<b>36,95</b>	<b>38,22</b>	<b>38,22</b>

Sursa: prelucrarea datelor furnizate de Primăria comunei Ipotești – Registrul Agricol, 2010



Din datele tabelului anterior rezultă că, în perioada 2005 – 2010, numărul tractoarelor și a plugurilor este relativ constant 29 buc. Pe de altă parte însă, numărul celorlalte utilaje și instalații agricole a rămas aproape constant, neînregistrându-se creșteri ale numărului acestora.

Pentru a atinge eficiența, atât în exploatarea suprafețelor agricole cât și în exploatarea utilajelor și mașinilor agricole (a căror durată de viață se prelungește considerabil dacă se evită supraexploatarea), este necesară atât suplimentarea numărului utilajelor agricole cât și asigurarea diversității acestora.

### **Producția vegetală**

Fiind una din cele două ramuri importante ale agriculturii, cultura plantelor nu a fost în aparență atât de marcantă pentru economia zonei, dacă luăm în considerare condițiile naturale parțial nefavorabile, ameliorate abia spre epoca modernă.

Gradul redus de fragmentare a reliefului comunei Ipotești, terenurile agricole sunt factori care determină favorabilitatea pentru agricultură a teritoriului comunei.

Clima este temperat – continental moderată, cu valori medii ale precipitațiilor de 600 mm/an și temperaturi medii anuale de 7,5 – 8 grade C. În regimul precipitațiilor se observă o predominare periodică cu ploi bogate în lunile aprilie-mai-iunie, când cad 35-40% din totalul cantității medii anuale și lunile de toamnă septembrie – octombrie și când se înregistrează 15-18 % din media anuală. Aceste perioade pluviale coincid cu perioadele cu ape mari, înregistrate de rețeaua autohtonă ( pârâul Ipotești) dar cu reflectare și în cea autohtonă ( Șomuzul Mic).

De exemplu, se impune cultivarea unor hibrizi cu perioadă scurtă de coacere ( mai ales la porumb ), în timp ce culturile proteice ( mazăre, soia, leguminoase în general ), sunt restricționate de temperaturile reduse.

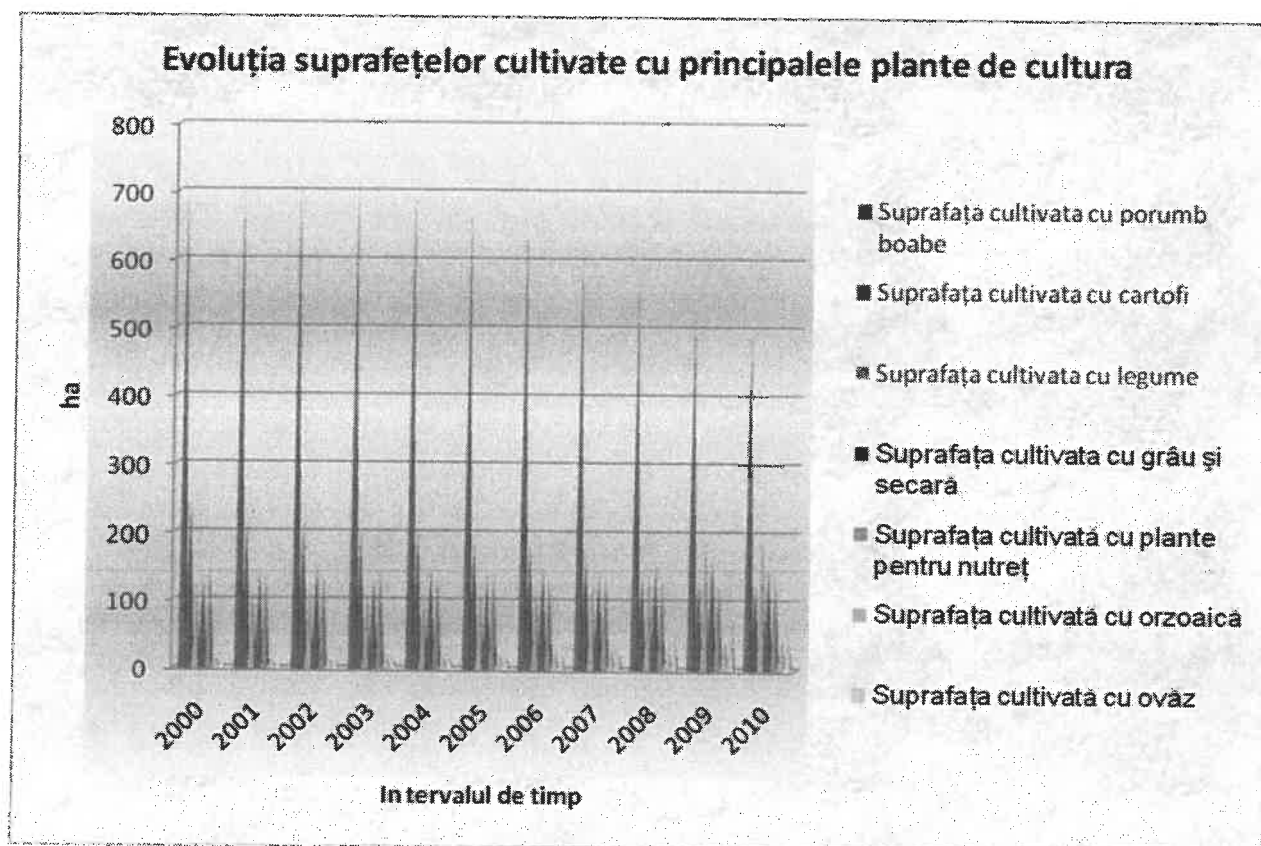
Alți factori care influențează suprafața cultivată și, indirect, producția agricolă sunt:

- prețurile mereu în creștere ale serviciilor pentru agricultură ( creșterea prețului combustibililor – motorina), creșterea prețului îngrășămintelor chimice, etc.,
- posibilitățile de valorificare a producției agricole (prezența unităților de preluare și prelucrare a materiilor prime agricole),
- evoluția efectivelor de animale și înființarea de ferme zootehnice – care consumă o mare parte a producției agricole.

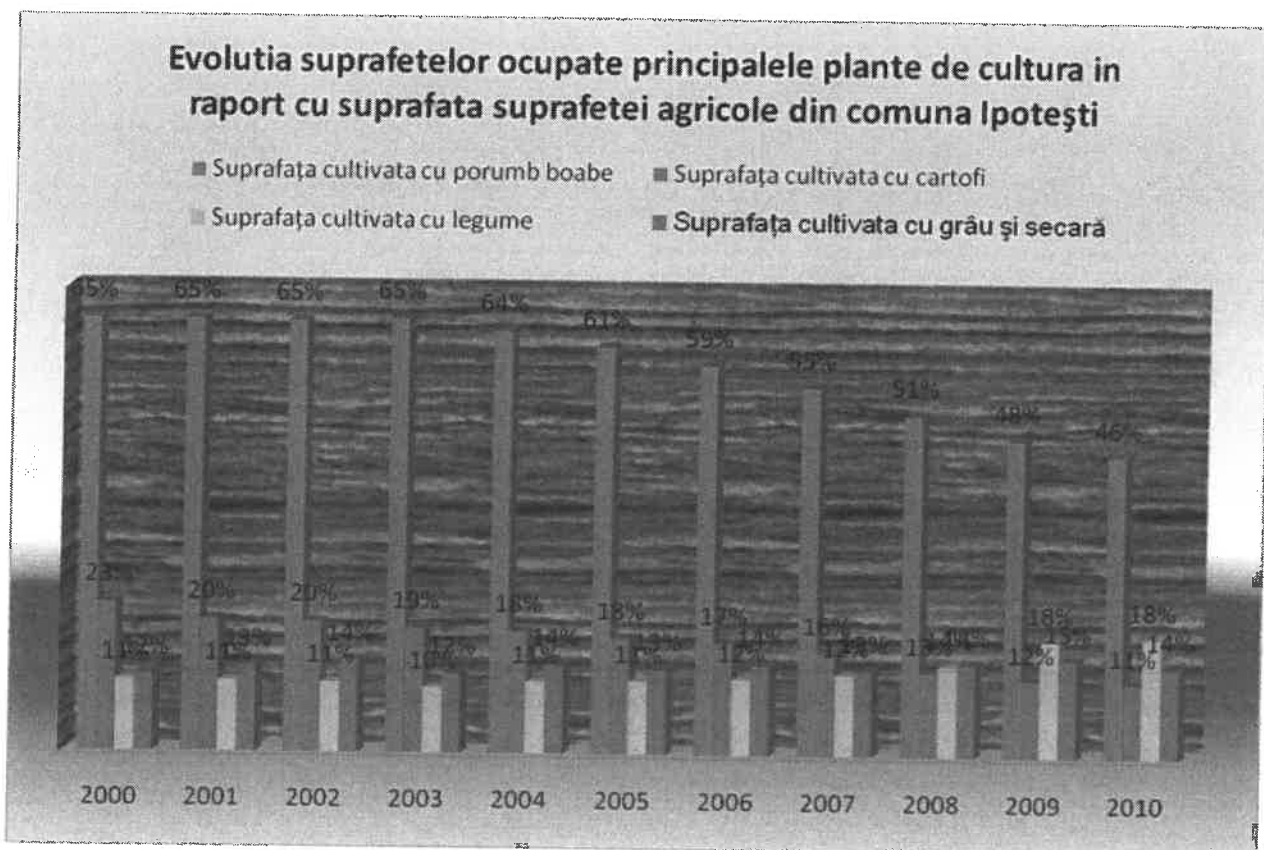
Suprafețele ocupate de principalele plante de cultură în cadrul terenurilor arabile și evoluția acestor suprafețe sunt prezentate în tabelul și diagrama următoare:

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Suprafața cultivată cu porumb boabe	723	722	720	725	705	680	650	615	570	530	505
Suprafața cultivată cu cartofi	250	223	220	210	205	195	188	174	142	130	125
Suprafața cultivată cu legume	121	120	118	110	121	123	128	137	152	195	201
Suprafața cultivată cu grâu și secară	130	145	155	135	150	144	152	145	157	165	152
Suprafața cultivată cu plante pentru nutreț	150	143	145	147	140	143	135	142	133	127	143
Suprafața cultivată cu orzoaică	18	16	15	20	20	25	30	35	35	50	50
Suprafața cultivată cu ovăz	10	12	11	15	15	20	25	35	48	80	50

Sursa: prelucrarea datelor furnizate de Primăria comunei Ipotești – Registrul Agricol, 2010



În urma analizei diagramei anterioare rezultă că, principalele culturi sunt cele de cartof, porumb, grâu. Culturile de legume ocupă suprafețe reduse.



Cultura porumbului deține primul loc ca suprafață cultivată în comuna Ipotești.

Ca valori anuale, suprafața cultivată cu porumb a manifestat o evoluție relativ constantă între anii 2000-2004 de circa 65 % din suprafața terenului agricol. Din anul 2005 s-a constatat o scădere a acestor suprafețe până la 46% în anul 2010.

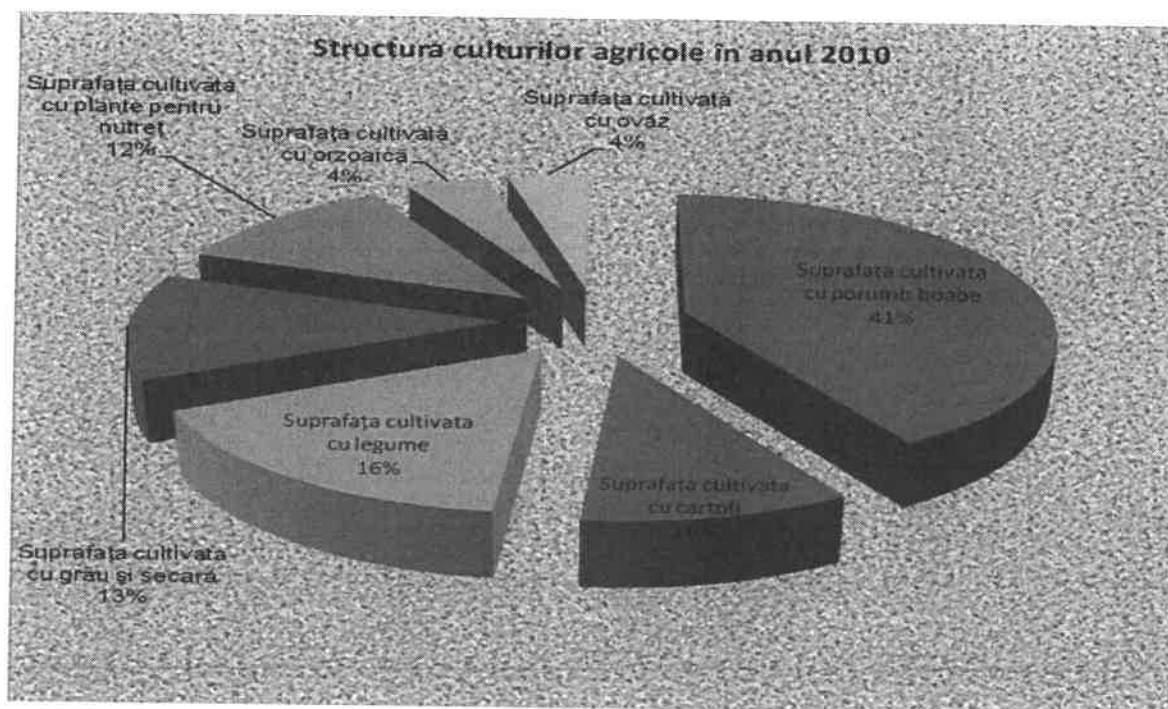
Cultura cartofului deține locul doi după cultura porumbului ca suprafață cultivată în comuna Ipotești. În ultimii zece ani această cultură se menține pe suprafețe relativ constante de circa 20 % din suprafața arabilă. Luând ca referință anul 2000 se constată o scădere treptată și a acestor suprafețe cultivate cu cartofi ajungând în anul 2010 la circa 18 % reprezentând 125 ha.

O creștere semnificativă se remarcă în ultimii ani la culturile secundare cele de orzoaică și ovăz.

Culturile de orzoaică de la o suprafață de 18 ha în anul 2000 ajungând la o suprafață de 50 ha în anul 2010.

O creștere similară manifestându-se și la culturile de ovăz de la o suprafață de 10 ha în anul 2000 la o suprafață de 50 ha în anul 2010.

Structura culturilor agricole în anul 2010 este următoarea:



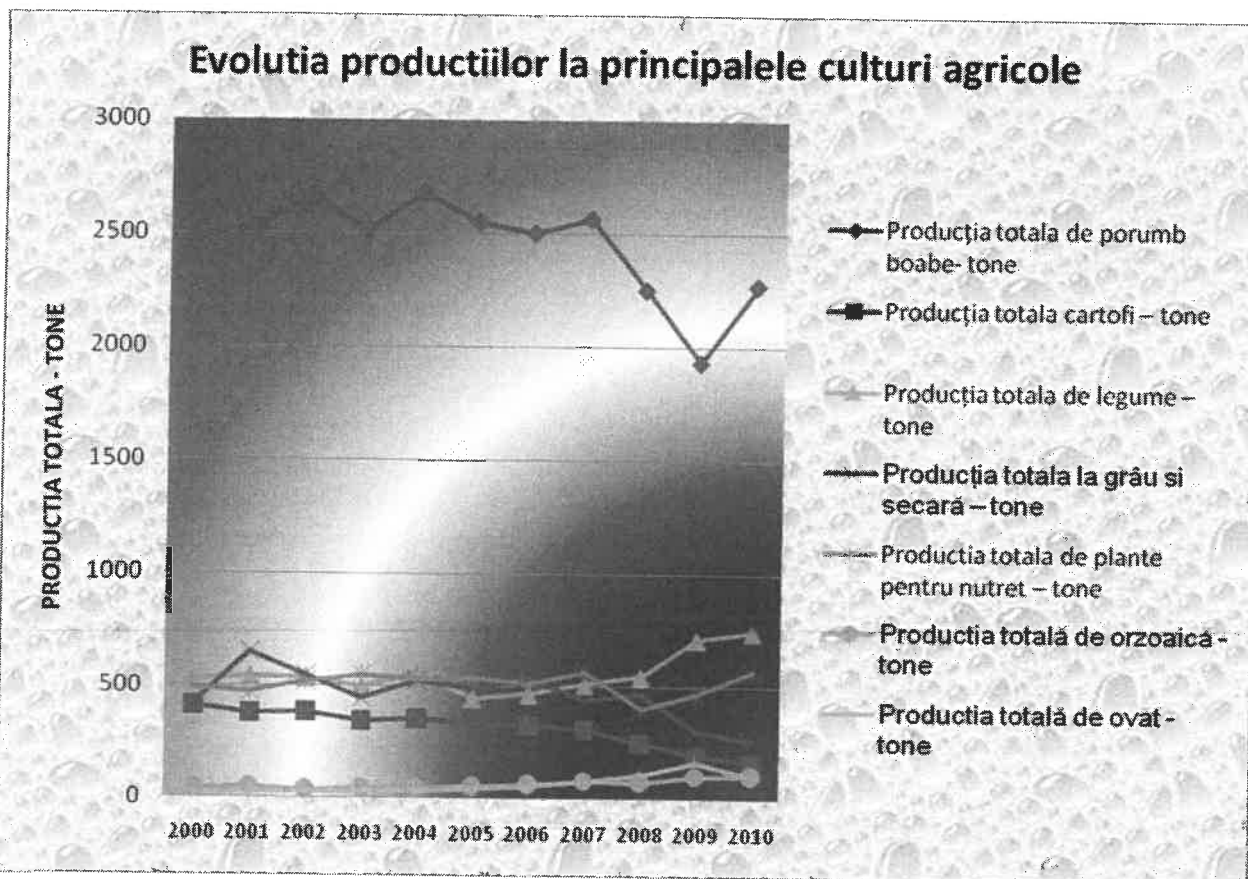
Ca pondere în structura culturilor, dominantă este cultura porumbului care deține 41% din suprafața arabilă cultivată la nivelul anului 2010. Cultura porumbului este o opțiune corespunzătoare atât condițiilor pedo – climatice ale zonei dar, în același timp, reprezintă baza furajeră de creștere a animalelor.

Cultura a doua ca suprafață cultivată este cultura de legume care ocupă 16% din suprafața cultivată, urmată, de cultura grâului care deține o suprafață cultivată ușor mai redusă decât cea a legumelor – 13%, umată în deaproape de cultura plantelor de nutreț cu 12 % și a cartofului cu 10 % din totalul suprafeței arabile. Pe ultimele locuri se situează culturile de ovăz și orzoaică cu câte 4 % din suprafață. Chiar dacă acestea ocupă raportat la suprafață numai 4 % în ultimii ani se remarcă o creștere a suprafețelor cultivate cu aceste plante.

**Producțiile obținute la principalele culturi** sunt prezentate în tabelul și diagrama următoare:

Productie tone/an	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Producția totală de porumb boabe - tone	2494,35	2527	2664	2515,75	2679	2550	2502,5	2564,55	2251,5	1934,5	2272,5
Producția totală cartofi – tone	412,5	379,1	385	342,3	356,7	331,5	325,24	311,46	248,5	195	162,5
Producția totală de legume – tone	520,3	540	535,72	495	559,02	442,8	463,36	508,27	544,16	711,75	743,7
Producția totală la grâu și secară – tone	416	652,5	550,25	445,5	525	492,48	538,08	442,25	471	305,25	258,4
Productia totală de plante pentru nutreț – tone	490,5	471,9	520,55	551,25	532	536,25	513	565,16	400,33	469,9	572
Productia totală de orzoaică - tone	41,4	48,624	33,6	42	44	52,75	63	77	73,5	100	104
Productia totală de ovăz - tone	22,5	30	26,95	34,5	35,25	43	55	78,05	103,2	160	97,5

Sursa: <https://statistici.insse.ro/shop/>, date furnizate de Primăria comunei Ipotești – Registrul Agricol, 2010



Analizând diagrama anterioară, constatăm că cea mai mare producție se înregistrează pentru culturile de porumb boabe și legume. Producția de porumb este relativ constantă manifestând o creștere în anii 2009 și 2010. Producția de legume față de anul de referință 2000 prezintă o scădere semnificativă în anii 2004-2006, apoi se manifestă o creștere relativ constantă începând cu anul 2006.

Producțiile de grâu este relativ constantă, înregistrând o tendință de scădere evidentă în special în anii 2009, 2010. Restul culturilor prezintă în acești ani producții constante.

Asupra producțiilor agricole intervin o serie de factori care acționează în corelație, determinând variabilitatea producției. Aceștia sunt:

- condițiile meteorologice nefavorabile în fazele de vegetație;

Observăm că, la nivel global, condițiile climatice s-au schimbat foarte mult, în perioade foarte scurte producându-se schimbări bruște ale vremii, cu diferențe mari de temperatură și precipitații pe fenofaze (perioadele de vegetație) ale culturilor foarte dezechilibrate. Pe total, cantitatea de precipitații se apropie de cea multianuală, dar observăm că exact în perioadele critice culturile nu beneficiază de apă.

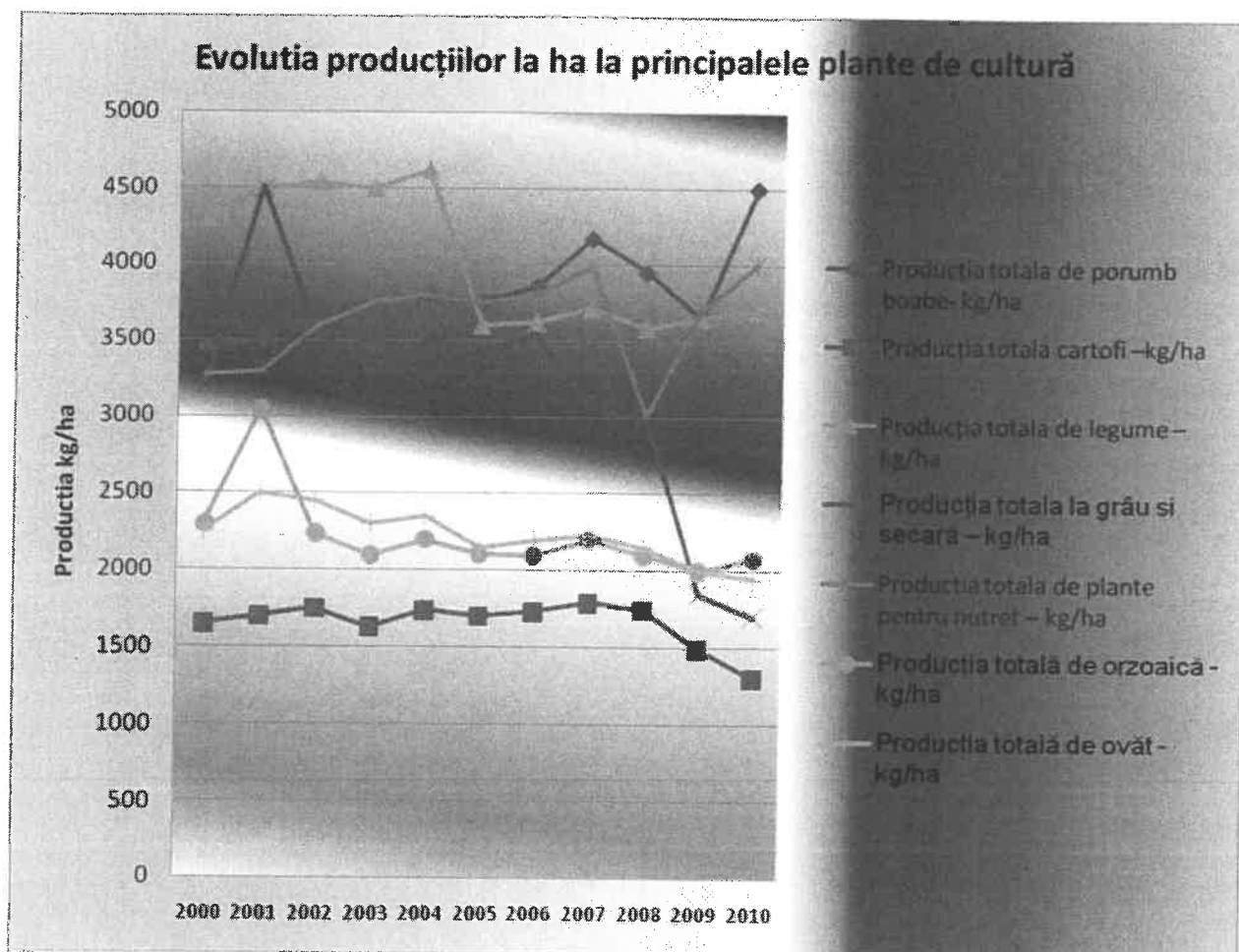
- proprietățile și caracteristicile solului (fertilitate naturală, umiditate, pantă, erodabilitate, textură, porozitate), care sunt diferite pentru fiecare categorie de sol;
- fărâmițarea terenurilor agricole și agrotehnica deficitară;
- resurse materiale reduse ale proprietarilor de terenuri agricole;
- lipsa de experiență a cultivatorilor în gestionarea resurselor de sol;
- lipsa unor lucrări ameliorative și insuficiența aplicării tratamentelor pentru combaterea bolilor și dăunătorilor.

Plante agricole precum floarea soarelui, soia, lucernă, nu găsesc condiții climatice și pedologice favorabile pe teritoriului comunei Ipotești. În schimb, se constată un *potențial favorabil care permite producții ridicate de porumb, legume, cartof, dar și pentru producția de masă verde din pășuni și fânețe.*

Producțiile la hectar realizate în comuna Ipotești pentru principalele plante de cultură sunt prezentate mai jos:

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Producția totală de porumb boabe-kg/ha	3450	3500	3700	3470	3800	3750	3850	4170	3950	3650	4500
Producția totală cartofi – kg/ha	1650	1700	1750	1630	1740	1700	1730	1790	1750	1500	1300
Producția totală de legume – kg/ha	4300	4500	4540	4500	4620	3600	3620	3710	3580	3650	3700
Producția totală la grâu și secară – kg/ha	3200	4500	3550	3300	3500	3420	3540	3050	3000	1850	1700
Producția totală de plante pentru nutret – kg/ha	3270	3300	3590	3750	3800	3750	3800	3980	3010	3700	4000
Producția totală de orzoaică – kg/ha	2300	3039	2240	2100	2200	2110	2100	2200	2100	2000	2080
Producția totală de ovăț – kg/ha	2250	2500	2450	2300	2350	2150	2200	2230	2150	2000	1950

Sursa: <https://statistici.insse.ro/shop/>, date furnizate de Primăria comunei Ipotești – Registrul Agricol, 2010



Producția de porumb boabe a cunoscut o creștere aproape continuă în intervalul 2000–2010, în 2009 înregistrându-se cea mai mare cantitate 4650 kg/ha. Această creștere este firească în condițiile adoptării unor măsuri agrotehnice corespunzătoare și a

îmbunătățirii soiurilor de porumb cultivate printr-o mai mare adaptare a acestora la condițiile naturale. Ceea ce trebuie urmărit este menținerea unui standard al soiurilor utilizate, majoritatea proprietarilor având tendința de a utiliza semințe obținute de ei înșiși ceea ce conduce la o degenerare a soiurilor și la diminuări ale producției de la an la an.

*Producția de grâu* înregistrează, dimpotrivă, o tendință descrescătoare. Între anii 2000-2008 se remarcă o producție constantă de grâu. În anul 2009 se constată o scădere bruscă de la 3000 kg/ha la 1850 kg/ha. Se constată de asemenea fluctuația producției de grâu / ha, în cazul grâului esențiale fiind condițiile climatice în perioada de germinație și creștere, condiții care nu se întrunesc în mod optim în depresiune.

*Producția de cartofi* pe toata perioada se mentine relativ constantă cu mici fluctuatii nesemnificative. Cea mai mare cantitate obtinută la ha s-a înregistrat în anul 2007 fiind de 1790 kg.

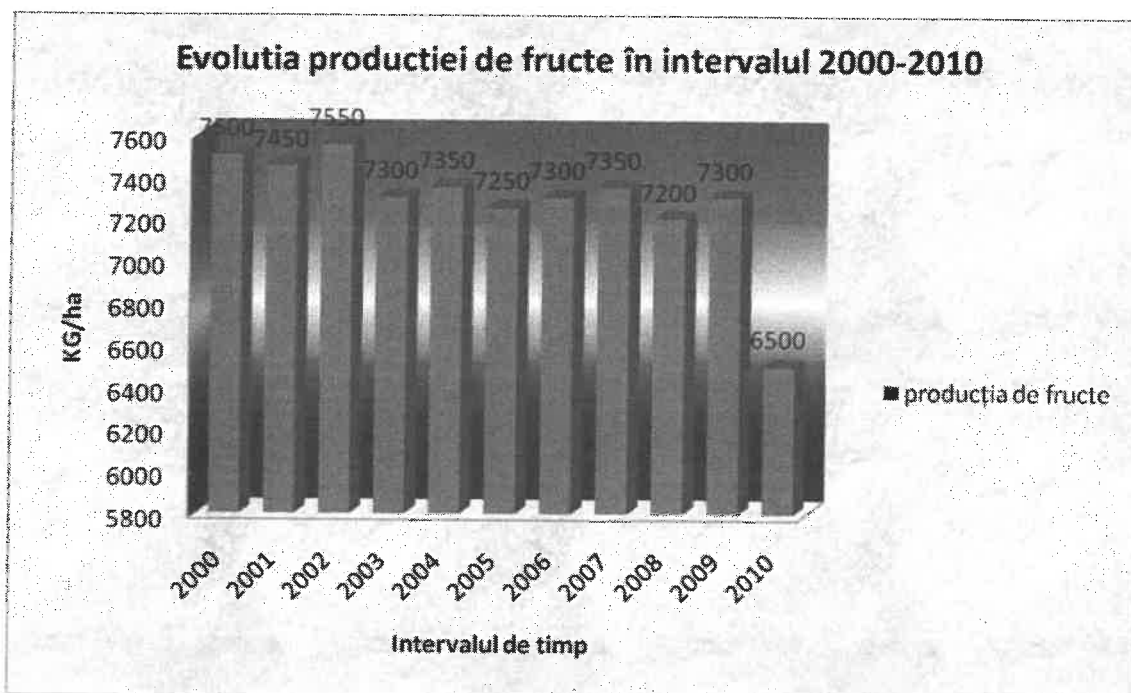
*Producția de legume/ha* prezintă valori destul de ridicate fiind cea mai profitabilă însă prezintă numeroase fluctuații ce se datorează influenței eterogenității tipurilor de legume cultivate. Pe ansamblu, în intervalul 2000 – 2010 se constată o tendință de scadere ușoară a producției de legume la ha (4540 în 2002 iar 3700 în anul 2010).

Pe ansamblu, se constată o creștere a producțiilor / ha, rezultat al unei evoluții a serviciilor pentru agricultură, constând în creștere gradului de mecanizare al agriculturii locale, folosirea unor soiuri selecționate, utilizarea îngrășămintelor chimice și naturale, etc..

În ceea ce privește *producția de fructe*, aceasta este prezentată mai jos.

Kg/ha	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
producția de fructe	7500	7450	7550	7300	7350	7250	7300	7350	7200	7300	6500

Sursa: <https://statistici.insse.ro/shop/>, date furnizate de Primăria comunei Ipotești – Registrul Agricol, 2010



Producția de fructe stă sub semnul aceleiași dependențe de varietatea pomilor fructiferi care compun producția și de condițiile climatice din unii ani, nefiind de neglijat nici prezența accidentală a unor dăunători.

După 1990, evoluția producției de fructe a fost foarte sinuoasă, prin înregistrarea succesivă de creșteri și descreșteri de producție. Una dintre explicații ar fi diminuarea



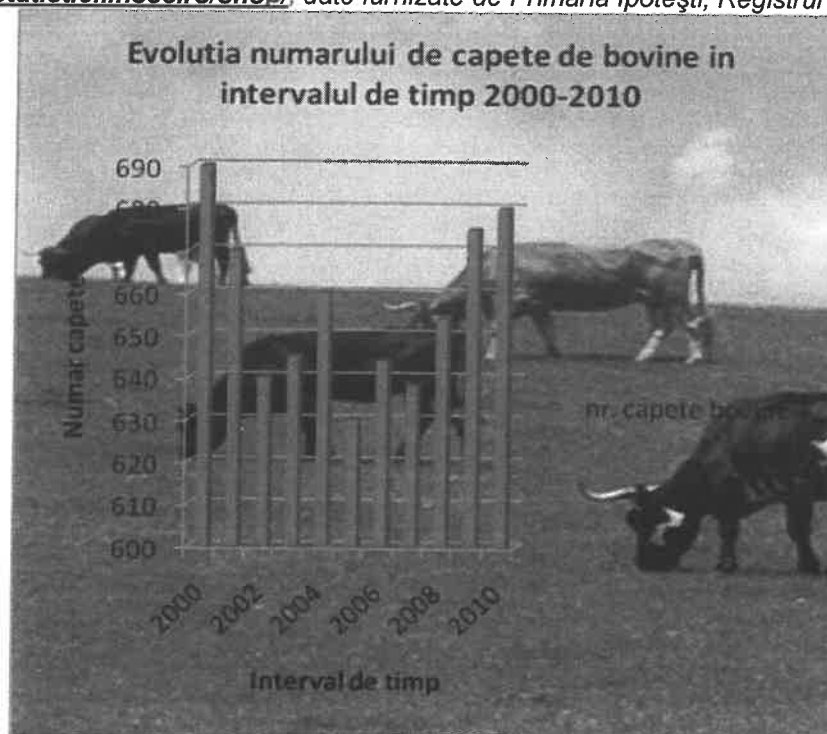
Ca valori anuale, în intervalul 2000-2010 se constată o evoluție continuu ascendentă a numărului de capete de ovine. Astfel, în 2000, numărul capetelor de ovine în comuna era 4700, ajungând în anul 2010 la 5500 capete.

*Creșterea bovinelor* reprezintă cea de a doua ramură ca importanță după creșterea ovinelor, fiind susținută de cultura porumbului care se practică cu succes pe teritoriul comunei.

Valorile efectivelor de porcine sunt prezentate în tabelul și diagrama următoare:

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<b>nr. capete bovine</b>	690	670	640	645	660	630	644	638	654	675	680

Sursa: <https://statistici.insse.ro/shop/>, date furnizate de Primăria Ipotești, Registrul Agricol

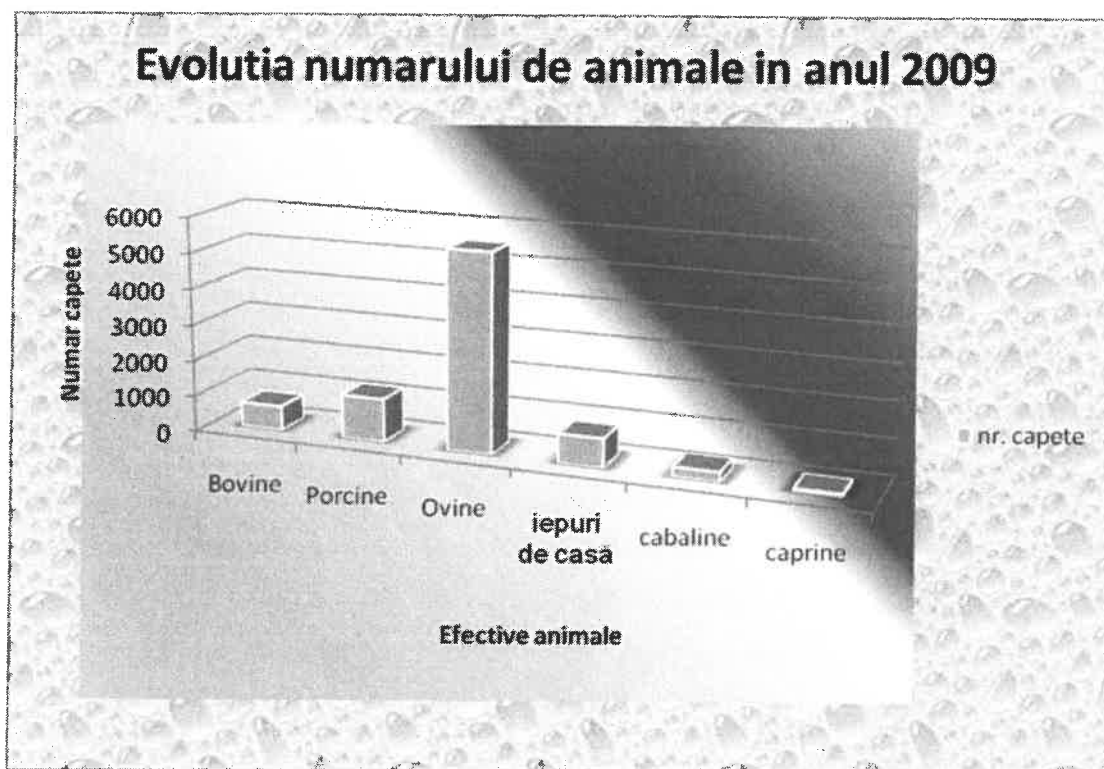


Analizând diagrama anterioară constatăm că, imediat după 2000, numărul de bovine a înregistrat cel mai mare număr în următorii ani manifestându-se o scădere semnificativă ajungând în 2005 la 630 de capete. În ultimul an se remarcă o creștere a numărului de bovine în evidențele primăriei în 2010 fiind de 680 capete.

**La nivelul anului 2009**, structura efectivelor de animale din comuna Ipotești se prezintă astfel:

STRUCTURA EFECTIVELOR DE ANIMALE	NR. CAPETE
Bovine	680
Porcine	1200
Ovine	5500
iepuri de casă	800
cabaline	261
caprine	74

Sursa: date furnizate de Primăria Ipotești- Registrul Agricol



Sunt dominante ovinele, cu un număr total de 5500 capete. Pe următorul loc este reprezentat de porcinele cu 1200 capete.

Pe teritoriul comunei își desfășoară activitatea următoarele *unități de creștere a animalelor*:

NR. CRT.	DENUMIREA SOCIETĂȚII	FORMA JURIDICĂ	DOMENIU DE ACTIVITATE	NR. SALARIAȚI
1.	SC. Astrahan Pial	SRL	Cresterea animalelor	3

Sursa: date furnizate de Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava, 2009

*Producția animalieră* ar trebui să corespundă ca volum și cantitate în raport direct cu efectivele de animale analizate mai sus. Aceasta nu se întâmplă deoarece varietatea produselor obținute de la animale este consistentă și nu întotdeauna coincid produsele pentru a le putea face comparabile. De exemplu, unele rase sunt crescute pentru carne, altele pentru lapte, etc..

	U.M.	2002	2003
Productia totala de carne (sacrificari)	Tonegr.vie	357	464
Productie totală de lapte de vacă și bivoliță	Hl.fizic	10797	13466
Producția de lână	Kg. fizic	6340	6500
Producția de ouă	mii.buc	903	1277

#### **2.4.1.2. Silvicultura și gospodărirea apelor**

##### **a) Silvicultura**

Pe teritoriul administrativ al comunei Ipotești există suprafețe ocupate de păduri în suprafață totală de 57 ha, din care în satul Ipotești: 19ha, Tișăuți: 17,5 ha și Lisaura: 20,5 ha.

##### **b) Gospodărirea apelor și piscicultura**

Teritoriul județului Suceava aparține în întregime bazinului hidrografic al Siretului. Principala apă curgătoare din perimetrul municipiului, Suceava, creează în dreptul orașului o albie largă, un culoar de 1,5 km lățime, în cea mai mare parte neinundabil, ca urmare a măsurilor de îndiguire și protejare a întregului spațiu afectat zonei industriale și de agrement. De-a lungul timpului, râul Suceava a suferit deplasări succesive către S-SV, lăsând în partea opusă vechi albiei sub formă de terase.

Un rol important atât în evoluția văii principale, cât și a celor afluențe l-au avut procesele geomorfologice de modelare a versanților. Râul Suceava primește pe partea dreaptă pâraiele Șcheia și Râul Târgului, cu versanți asimetrici, iar pe stânga Mitocu, Bogdana și Pârâul Morii. Apele stătătoare, sunt, în general, puțin răspândite, ele fiind recente creații artificiale (lacul de acumulare de la Dragomirna, iazurile de la Fetești, Moara, Bunești sau Siminicea).

Relieful satului Ipotești, are ocupă partea nordică a Podișului Fălticeniului (subunitate a podișului Sucevei), se caracterizează prin dealuri larg bombate și platouri larg fragmentate care au în substrat intercalații de roci mai dure: gresii, marne, cu roci mai moi: argile, argile nisipoase, nisipuri. Principalele dealuri sunt: Dealul Tătărași cu altitudinea de 407 m situat în partea nor-vestică a localității, dealul Solonețului cu altitudinea de 395 m situat în partea sud-vestică, Dealul Horii, dealul Redeu, dealul Dudneci și dealul Lan.

*Aceste dealuri sunt separate de văile pâraielor: Ipotești, Ragoaze, Reditu, afluenți de dreapta a râului Suceava.*

*Partea vestică a comunei este străbătută de Pârâul Somuzul Mare și Șomuzul Mic.*

*Altitudinal, relieful comunei este cuprins între cotele 426m – Dealul Redeu și 305 m șesul Pârâului Ipotești.*

##### **c) Industria extractivă**

În comuna Ipotești nu există societăți ce au obiect de activitate industria extractivă.

#### 2.4.2. Sectorul secundar

Din structura unităților economice pe domenii de activitate rezultă că **activitățile sectorului secundar**, industria și construcțiile, reprezintă **49%** din totalul activităților economice din comuna Ipotești. Structura sectorului secundar din punct de vedere al numărului de unități economice pe subdomenii de activitate este următoarea:

Subdomenii de activitate	Nr. unități economice
industrie	5
construcții	19
<b>TOTAL</b>	<b>24</b>

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro)



Din punct de vedere al numărului de unități economice, domină unitățile din construcții, cu o pondere de 79% din totalul unităților sectorului secundar. Industria având o pondere de 21% din unitățile sectorului secundar.

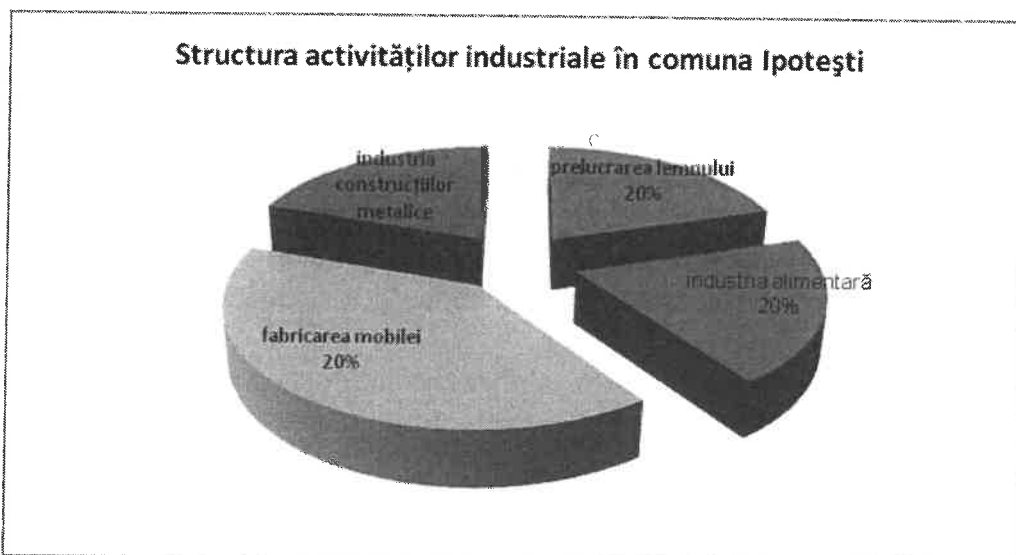
##### 2.4.2.1. Industria

Așa cum rezultă și din **specializarea funcțională**, conform Atlasului României 2006, comuna Ipotești se încadrează în **tipul 1**, desemnând **specializarea în industria de prelucrare**. În ultimii ani, în comuna Ipotești s-a înregistrat un anumit ritm de creștere economică prin crearea a numeroase IMM-uri având ca activitate de bază industria ușoară, prelucrarea lemnului, industria alimentară și a materialelor de construcție.

Structura sectorului industrial în funcție de numărul de unități economice pe ramuri industriale este următoarea:

RAMURI INDUSTRIALE	NUMĂR DE UNITĂȚI ECONOMICE
prelucrarea lemnului	1
industria alimentară	1
fabricarea mobilei	2
industria construcțiilor metalice	1
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro)



Din punct de vedere al *numărului de unități economice*, cele mai bine reprezentate ramuri industriale în comuna Ipotești sunt industria alimentara, prelucrarea lemnului și fabricarea mobilei cu 20% din totalul unităților industriale din comuna, și industria construcțiilor metalice 13 % din unitățile industriale.

Din punct de vedere al *numărului de salariați*, structura unităților industriale pe ramuri economice este următoarea:

RAMURI INDUSTRIALE	NUMĂR DE SALARIAȚI
Prelucrarea lemnului	10
Industria alimentara	5
Fabricarea mobilei	20
Industria construcțiilor metalice	15
<b>TOTAL</b>	<b>50</b>

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro)



Reiese că, cei mai mulți salariați din industrie sunt angajați în industria mobilei, 40% în industria construcțiilor metalice 30% din salariații din industrie, urmate de prelucrarea lemnului 20% și industria alimentară 10 %.

Principalele ramuri industriale care funcționează în comuna Ipotești sunt prezentate în cele ce urmează:

#### **a) Industria de prelucrare a lemnului**

Industria de prelucrare a lemnului are un potențial scăzut, datorită suprafețelor împădurite de numai 57 ha. În industria de prelucrare a lemnului activează o singura firma.

#### **b) industria alimentară**

Este reprezentată în principal de unități ale industriei de morărit și panificație.

- morărit și panificație:

NR. CRT.	DENUMIREA SOCIETĂȚII
1.	Pancorma SRL

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro)

**d) Industria mobilei** – este o industrie susținută de industria de prelucrare a lemnului, care asigură materia primă necesară industriei mobilei. Societățile care își desfășoară activitatea în acest sector sunt următoarele:

NR. CRT.	DENUMIREA SOCIETĂȚII
1.	Tayker International SRL
2.	Duciuc SRL

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro)

**e) Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal** – este reprezentată de următoarele unități industriale:

NR. CRT.	DENUMIREA SOCIETĂȚII
1.	Estic SRL

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro)

#### **2.4.2.2. Construcțiile**

Domeniul construcțiilor în comuna Ipotești se caracterizează prin dinamism, care este evidențiat de numărul mare de societăți economice – 19 unități - care desfășoară activități în domeniul construcțiilor.

Societățile din comuna Ipotești care desfășoară activități în domeniul construcțiilor sunt următoarele:

NR. CRT.	DENUMIREA SOCIETĂȚII
1.	Global Builders
2.	Maluc Co SRL
3.	Ganzgenau SRL
4.	Hostiuc Construct SRL
5.	Rotaru Constructii International
6.	Bodnariu construct SRL

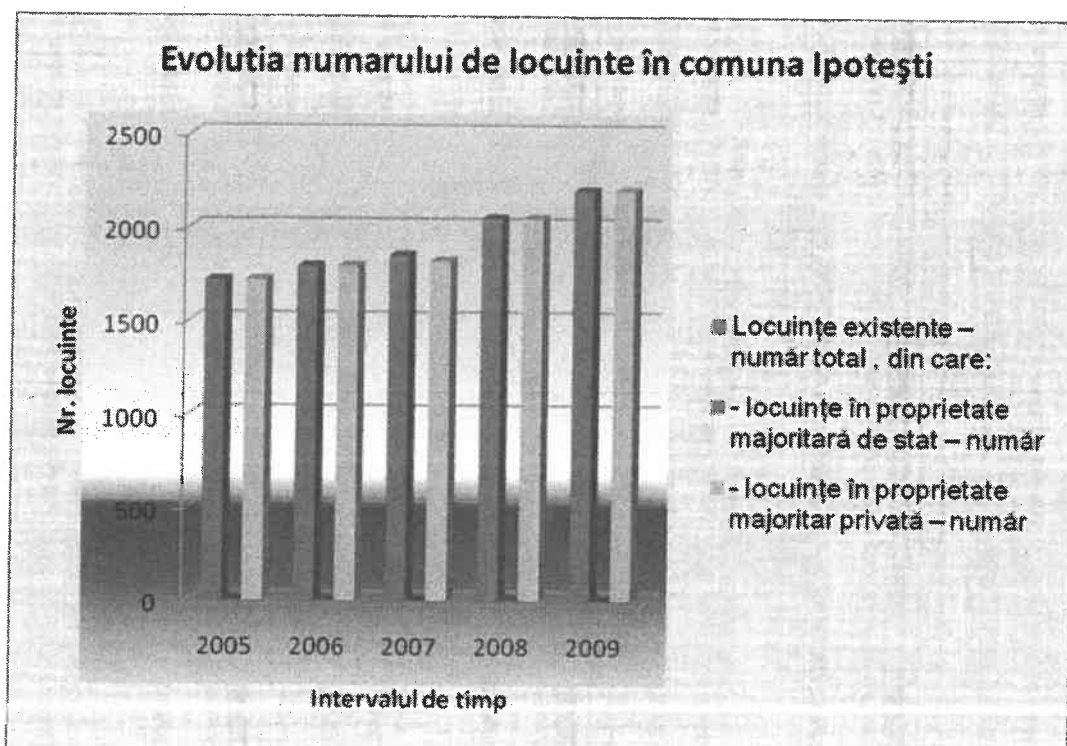
7.	Geaga Colea SRL
8.	Eurodacar SRL
9.	Matei Construct
10.	Miron Fatade Construct SRL
11.	Desig Art Decor SRL
12.	General Construct SRL
13.	Rospa Cosntruct SRL
14.	Cozconstruct. SRL
15.	Alexia Mar Construct SRL
16.	Ovimansard SRL
17.	Alice Construct SRL
18.	Strete com SRL
19.	Trust Invest SRL

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro), Primaria comunei Ipotești.

Evoluția sectorului construcțiilor este relevată de dinamica locuințelor terminate pe parcursul unui an. Evoluția locuințelor terminate în fiecare an în intervalul 2005-2009 este prezentată în tabelul și diagrama următoare:

	2005	2006	2007	2008	2009
Locuințe existente – număr total , din care:	1720	1793	1850	2048	2196
- locuințe în proprietate majoritară de stat – număr	-	-	-	-	-
- locuințe în proprietate majoritar privată – număr	1720	1793	1820	2048	2196

Sursa: date furnizate de Primaria Ipotești, an.2009



În intervalul studiat se manifestă o tendință evidentă de creștere a numărului de locuințe existente în comuna Ipotești. Astfel, în 2005, numărul locuințelor din comună era de 1720, iar în anul 2009 numărul acestora a ajuns la 2196. Domină locuințele în proprietate privată.

### 2.4.3. Sectorul terțiar (serviciile)

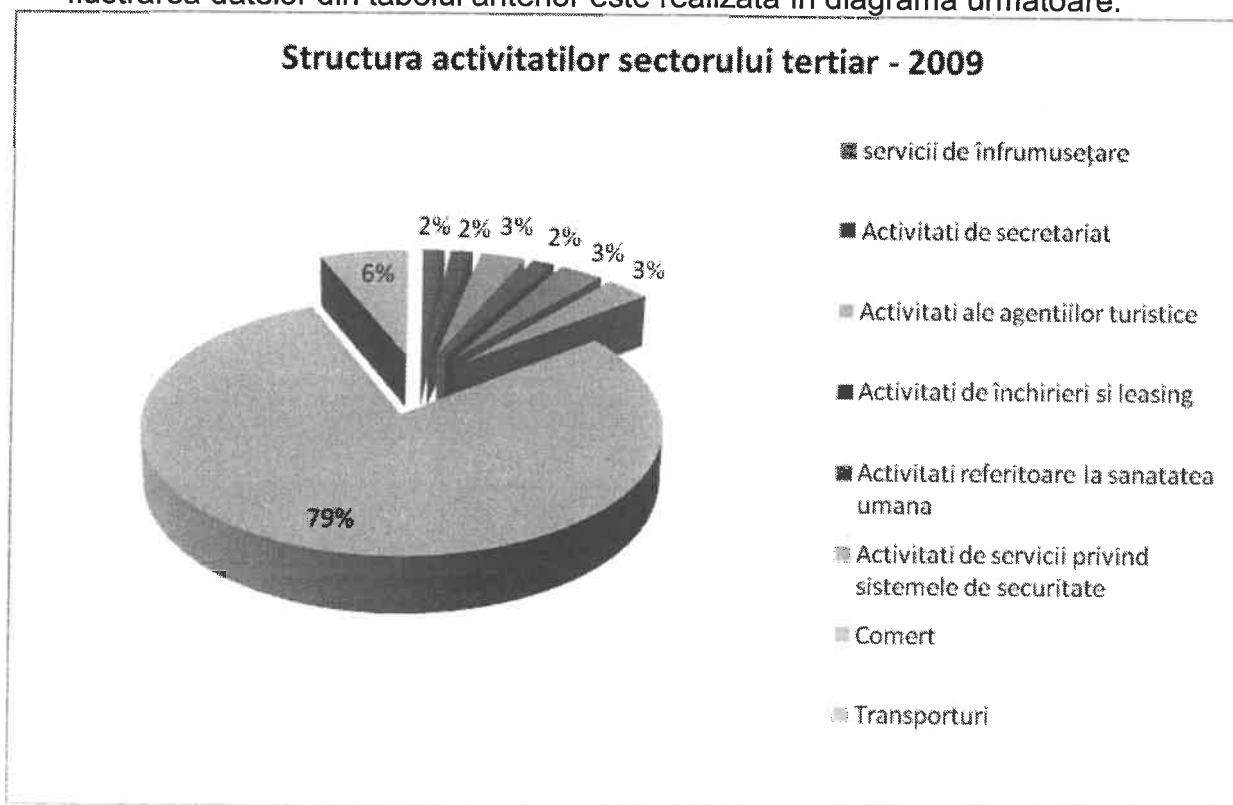
Unitățile economice care desfășoară activități în sectorul terțiar reprezintă 63% din numărul total de unități economice din comuna Ipotești, situându-se pe locul I printre sectoarele de activitate întâlnite în comună.

Pe subdomenii de activitate, sectorul terțiar include următoarele:

DOMENIUL DE ACTIVITATE	NR. SOCIETĂȚI ECONOMICE
<b>Servicii – total, din care:</b>	
servicii de înfrumusețare	1
Activitati de secretariat	1
Activitati ale agentilor turistice	2
Activitati de închirieri si leasing	1
Activitati referitoare la sanatatea umana	2
Activitati de servicii privind sistemele de securitate	2
Comert	50
Transporturi	4
<b>Total</b>	<b>63</b>

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro),

Ilustrarea datelor din tabelul anterior este realizată în diagrama următoare:



Observăm că, mai mult de jumătate din societățile active în sectorul terțiar desfășoară activități de comercializare a diferitelor bunuri (79%). Așadar remarcăm o structură

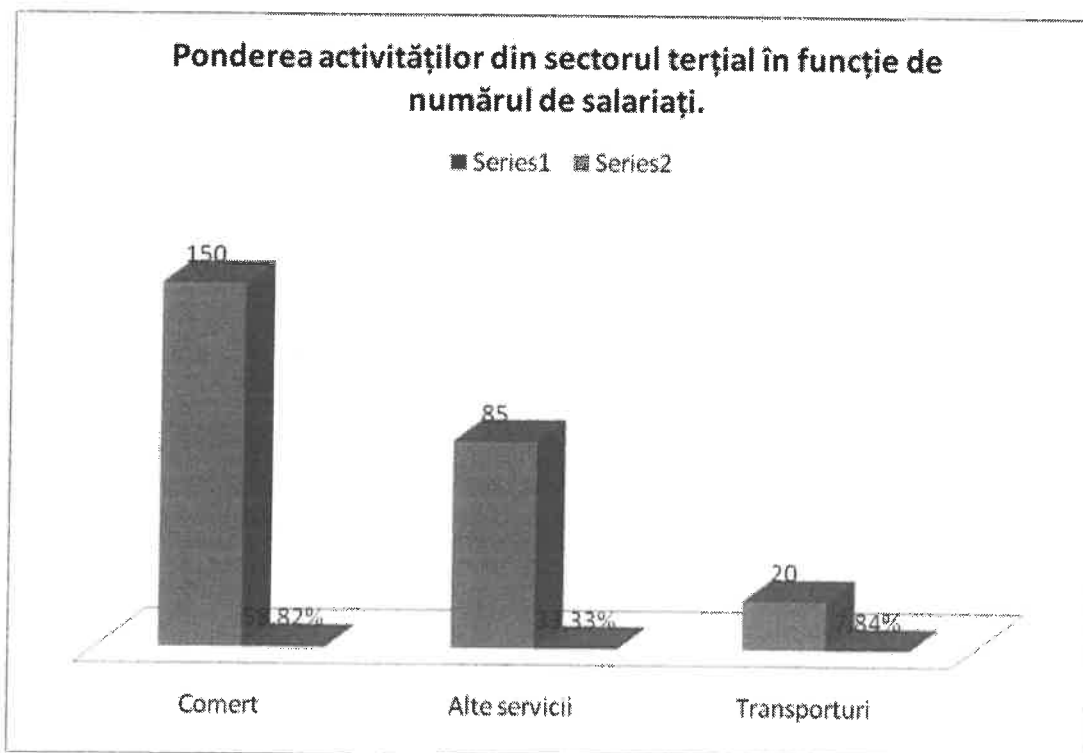
dezechilibrată a sectorului terțiar, în care dominate sunt activitățile de comercializare a bunurilor, restul de 21% din activitățile terțiare fiind împărțite între 7 subdomenii de activitate.

Pe locul II ca număr de unități economice cu activități în sectorul terțiar se situează transporturile, cu 6% din numărul total de unități economice ale sectorului terțiar, în timp ce pe locul III se situează serviciile de sanatare – 3% din numărul total de unități economice ale sectorului terțiar.

În funcție de numărul de salariați, structura activităților sectorului terțiar este următoarea:

DOMENIUL DE ACTIVITATE	NR. SOCIETĂȚI ECONOMICE	%
<b>Servicii – total, din care:</b>		
Comert	150	58,82%
Alte servicii	85	33,33%
Transporturi	20	7,84%
<b>Total</b>	<b>255</b>	<b>100,00%</b>

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro).



Din diagrama anterioară rezultă că, 58,82% din salariații din sectorul terțiar sunt anghajați în domeniul comerțului, care deține astfel ponderea majoritară a salariaților. Pe locul II se situează alte servicii, cu 33,33% din numărul de salariați angajați în domeniul serviciilor. Transporturile reprezintă 7,84 % din totalul salariaților din sectorul terțiar.

#### 2.4.3.1. Comerțul

Sectorul comerțului este bine reprezentat în comuna Ipotești, existând, conform informațiilor furnizate de Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava, 50 de societăți care se ocupă cu comercializarea diverselor bunuri.

Dezvoltarea activităților de comercializare a diferitelor bunuri în comuna Ipotești se datorează, pe de o parte dezvoltării sectorului construcțiilor, pe de altă parte, și distanța mică ce desparte localitatea de orasul Suceava.

Ca forme de comerț, este mai bine reprezentat comerțul en-detail (comerț cu amănuntul), în timp ce comerțul en-gros este mai restrâns.

Ca tipuri de produse, *structura bunurilor comercializate* în comuna Ipotești este foarte *diversificată*, cuprinzând o gamă variată de produse ce includ materiale de construcții, echipamente sanitare, aparatură electro-casnică, textile, confecții, produse alimentare, băuturi, produse farmaceutice, piese și accesorii pentru autoturisme, echipamente pentru telecomunicații, calculatoare, mobilă și articole pentru iluminat, sticlă, etc.

#### **2.4.3.2. Prestări servicii**

Exceptând comerțul, în comuna Ipotești s-a dezvoltat o gamă de *servicii private destinate atât întreprinderilor cât și populației*. Acestea au apărut în concordanță cu necesitățile și oportunitățile de afaceri pe care le oferă mediul economic al comunei Ipotești.

Astfel, faptul că comuna se află la cativa km de orasul Suceava în ultimii ani se remarcă o creștere a activităților economice în deosebi serviciile cum ar fi reparația autovehiculelor, spalatorii auto etc. De asemenea, sunt prezente serviciile de alimentație publică, servicii de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare, activități auxiliare ale caselor de asigurări și de pensii, servicii de tehnologia informației, servicii de consultanță pentru afaceri și management, servicii de design specializat, servicii de telecomunicații, servicii de înfrumusețare, etc.

Lista unităților care prestează servicii este prezentată în cele ce urmează:

##### **a) Servicii de întreținere și reparare autovehicule**

NR. CRT.	DENUMIREA SOCIETĂȚII
1.	Auto Cip SRI
2.	Auto Pro 67 SRL
3.	Auto vest SRL

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro).

##### **b) transporturi rutiere de mărfuri, transporturi de călători:**

Transporturile reprezintă o „sursă” de stimulare a activităților conexe (de producere, comerț etc.), sprijinind și influențând nivelul dezvoltării și creșterii economice în ansamblu, iar problemele de transport urban se amplifică din cauza creșterii numărului de autovehicule, lărgirii sferei de producere și dezvoltării afacerilor.

NR. CRT.	DENUMIREA SOCIETĂȚII
1.	Rora Trans SRL
2.	Comy Trans SRL
3.	Trans Ric SRL
4.	Trans Rem SRL

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro).

**c) Alte activități de servicii:** se referă la serviciile destinate în special populației, incluzând servicii de reparații ale aparaturii de uz casnic, servicii de înfrumusețare, servicii medicale pentru populații etc.

NR. CRT.	DENUMIREA SOCIETĂȚII
1.	Salon Monden SRL
2.	Desing Art SRL
3.	Retel Invest Telecom
4.	Flory Curier
5.	Digital Security systems SRL
6.	Farmacia Romanita SRL
7.	Miana Com SRL
8.	Interpharma
9.	Mesterul Manole SRL

Sursa: [www.listafirme.ro](http://www.listafirme.ro),

**f) Servicii financiar – bancare** – comuna Ipotești nu există instituții financiar bancare.

#### 2.4.3.2. Transporturile

Accesul în comună se poate realiza din municipiul Suceava, folosind drumul județean DJ 208A Suceava – Bosanci-Dolhasca, parcurgând o distanță de circa 2 km sau direct din municipiul Suceava, strada Izvoarele Cetății (circa 0,5 km). De asemenea accesul se poate realiza din drumul național DN 2 Suceava – Fălticeni (5 km de municipiul Suceava) parcurgând o distanță de circa 1,5 km dar pe un drum nemodernizat în momentul de față.

**Zona aferentă căilor de comunicații rutieră, reprezintă 6,04 % din teritoriul intravilan al localităților, repartizată astfel:**

- ❖ Ipotești: 67,68 %,
- ❖ Lisaura: 18,88 %,
- ❖ Tișăuți: 13,44 %.

Strazile principale ale localităților Ipotești, Lisaura, Tișăuți sunt: porțiunea de drum județean DJ 208A și respectiv drumurile comunale DC 69 și DC 70. Restul străzilor sunt de tip uliți.

Infrastructura de drumuri din comuna Ipotești este următoarea:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1.	1.3.7.2.	Drum asfaltat	<b>DC 70 Str. Stefan cel Mare de la Mihai Grozavu la Duciuc Ioan L 500m, l= 5m.</b>	OG nr. 43/1997, republicata
2.	1.3.7.1	Drum impietruit	<b>DC 70 Str. Stefan cel Mare de la Duciuc Ioan la Hreniuc Dragos L = 1490, l=6m.</b>	OG nr.43/1997, republicata.
3.	1.3.7.1	Drum impietruit	<b>DC 70 Str. Vihon de la Hreniuc Dragos la Gulei Dumitru L = 700m. l= 7 m.</b>	OG NR. 43/1997. Republicata
4.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Decebal de la Guliciuc Vasile la Policiuc Dionizie L = 1690m, l=6m.</b>	OG Nr.43/1997, republicata.
5.	1.3.7.1	Drum Impietruit	<b>DC 80 Str. Decebal de la Poliuic Dionizie la intersecția Str. Vihon L= 540m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
6.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>Str. Decebal la Multlec L = 420m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
7.	1.3.7.1	Drum impietruit	<b>DC Str. Infundata de la Str. Decebal la Gura Bahnei L = 340m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
8.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Mihai Kogălniceanu de la intersecția Str. Decebal la Maxinesei Gheorghe L = 1460 m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
9.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 80 Str. Sipotului de la Sainiuc Dumitru la Caminul Cultural L = 870m, l=6m.</b>	OG. Nr.43/1997,

Nr.c rt	Codul de clasific e	Denumire	Elemente de identificare	Situatia juridica actuala
				republicata.
10.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 str. Teiului de la intersectia Mihai Kogalniceanu la Paulisca L = 320 m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
11.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC Str. Calea Unicii de la Guliciuc Gheorghe la Tofan Ioan L = 1040 m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
12.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 125 Str. Saliste de la intersectia Str. Stefan cel mare la intersectia Str. Mihai Viteazu L = 1000m, l=6m,</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
13.	1.3.7.1.	Drum asfaltat	<b>DC 150 Str. Bisericii de la intersectia Str. Stefan cel Mare la Socolobuc Ghe. L = 2090m, l=5m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
14.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC Str. Fierăriei de la intersectia str. Bogdan Voda la Hostiuc Traian L = 990m, l=6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
15.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Scriciobului de la intersectia str. Fierariei L = 160m, l = 6m, și de la Hostiuc Elena la Senciuc Ioan L = 680m, l=6m și de la Albu Ioan la Gulei Ioan L = 490m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
16.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 100 Str. Bogdan Voda de la Tofan Ghe. La Hreniuc Dragos L = 340 m, l = 6m, și de la Irimiciuc Nicolae la Danilet Ghe, L = 340m, l = 6m. l = 6m și de la Hostiuc Elena la Senciuc Ioan L = 680 m, l = 6m și de la Albu Ioan la Gulei Ioan L = 490m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
17.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC str. Imasului de la Policiuc Dionisie la Hreniuc Dragos L = 160 m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
18.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC Str. Iazului de la Hreniuc Dragos la Gireada Elisabeta L = 930 m, l = 6 m de la Lubanovici Vasile la Danilet Ghe. L = 190m, l= 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
19.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>L = 750m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
20.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 str. Sergentului de la Politie la Tarlaua Solonet L = 600m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
21.	1.3.7.1.	Drum imbracamin te beton	<b>DC 50 Drum cap de la intersectia Str. Mihai Viteazu la Corjuc Dumitru L = 320m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
22.	1.3.7.1.	Drum asfaltat	<b>DC 200 Str. Calea Ipotești de la Primarie la Scoala Tisauti L = 1240m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
23.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 200 Str. Cimitis de la Macatin la Zeletchi Ilie L = 800m, l,6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
24.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str.Bisericii la Scoala Tisauti la Jitarie L = 720m, l=6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
25.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 200 Str. Sapunariei de la Jitarie la statia de gaze naturale L = 250m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
26.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Borosanilor de la Jitarie la Halta Barabule L = 1000m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
27.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC str. Rediului de la Jitarie la Ferfelic L = 150l, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Situatia juridica actuala
28.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC str. Popescu de la Croitoru Vasile la Andries C-tin L = 400m, l = 6m, și de la Popescu Dragos la Pauliuc Aurel.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
29.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC str. Urna de la Zagan Nicolae la Socoliuc Vasile și la Scoala la Ghivnici Ghe. L = 540m, l=6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
30.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Reus de la Ghivnici Ioan la Caciuc Silvia L = 500m, l=6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
31.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 150 Str. Scolii de la Scoala la Pod Lisaura L = 1060m, l = 6m și de la Nisteriuc Costica la Franciuc</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
32.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 150 Str. Ghida de la mocatin la Paranici Silva L = 420m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
33.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Grivitei de la Paranici Silvia la Ghivnici Ioan L = 500m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
34.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>DC Ulita Movila de la Mocatin la Tunica L = 300m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
35.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Ulita socaliuc de la Biserica Penticostala la RIPA L = 100m, l = m;</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
36.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Ulita Rusu de la Paranici Radu la Ripa L = 100m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
37.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Drumul Rusului de la Statia de gaze la Podul rusului l = 1000m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
38.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Intre drumurile de la Ferfeliuc la Drumul Ragozai L=600m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
39.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Drumul Rediului de la Ferfelic la DJ 208 A L = 500m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
40.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Drumul Rediului de la Ferfelic la DJ 208 A L = 500m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
41.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Drumul Rediului de la ferfelic la DJ 208 A, L = 500m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
42.	1.3.7.1.	Drumul pietruit	<b>Drumul rediului de la Ferfelic la lazul Mociului L = 1000m, l = 5m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
43.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC de la Gulei Dumitru pana la DE 85, L= 2000m, l =6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
44.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 69 Str. Gheorghe Mihut de la Ghivnici Gheorghe la Papuc Ilie L = 2100m, l = 6m, și de la Hutan Ghe. La Butnar Teodora L = 450, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
45.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 80 str. Lician Costin de la Podul Lisaurii la Petruc Pavel L = 1700m, l = 6m, și de la Lasocoliuc Petru la Hrituc Tatiana L = 300, l=6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
46.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 80 Str. Nistor Ghe. De la Chibici Eugen la Coritoru Ghe. L = 500m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.

Nr.c rt	Codul de clasific e	Denumire	Elemente de identificare	Situatia juridica actuala
47.	1.3.7.1.	Drum peitruit	<i>DC 50 Str. Stefan Dumitru de la Papuc Ghe. La Nichitoi Ilie L = 500m, l = 6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
48.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<i>DC 50 Str. Crizantemelor de la Costiniuc Ambrozie la Costeniuc Leon L = 300m, l = 6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
49.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<i>DC Str. Florilor de la Hutana Ghe. La Furtuna Dumitru L = 700m, l = 6m, și de la Alexa Iordache la Girtan Paul L = 600m, l = 6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
50.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<i>DC Str. Papuc Iulian de la Papuc Iliei la Petruc Traian l = 220 m , l = 6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
51.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<i>DC Str. Sesiei de la Chibici Eugenia la Costeniuc Mihai L = 250 m, l = 6m</i>	OG. Nr.43/1997, republicata
52.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<i>DC 69 Drum legatura DJ 208A la Hutana Viorica L = 1200m, l = 6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata
53.	1.3.7.1.	Drum pamant	<i>DC Str. Pinului de la Mandiuc Ghe, la Cap L = 800m l, = 4m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata
54.	1.3.7.1.	Drum de pamant	<i>DC Strfintinilor de la Ghivnici Ghe. La Cucos Valentin L = 200m, l = 4m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata
55.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<i>DC de la DC 69 la Litcanu Dumitru L=800m l = 6m</i>	OG. Nr.43/1997, republicata

#### 2.4.3.3. Poștă și telecomunicații

Comuna Ipotești este deservită de Compania Națională Poșta Română, Direcția Regională de Poștă Iași, Oficiul Județean de Poștă Suceava – Oficiul Poștal Ipotești.

În domeniul telecomunicațiilor, comuna Ipotești aparține de Centrul Regional de Telecomunicații Bacău, Direcția Județeană de Operațiuni Suceava. Comuna Ipotești dispune de centrală telefonică automată proprie.

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Abonamente telefonice – telefonie fixă (nr.)	*	*	*	860	896,5	925	1024	1098

\* - nu deținem date

Comuna dispune atât de rețea de telefonie fixă digitală cât și de acces la rețelele de telefonie mobilă Orange, Vodafone, Cosmote, pe teritoriul comunei fiind instalate 2 relee de telefonie mobilă. Pe lângă acces la telefonie Mobilă, comuna dispune și de acces la Internet atât prin RomTelecom (Click Net) cât și rețeaua Orange care furnizează semnal 3 G + pentru Internet mobil. Există de asemenea firme specializate în servicii de telecomunicații – TV prin cablu și Internet.

#### 2.4.3.4. Servicii în sănătate și asistență socială

- Serviciile medicale:

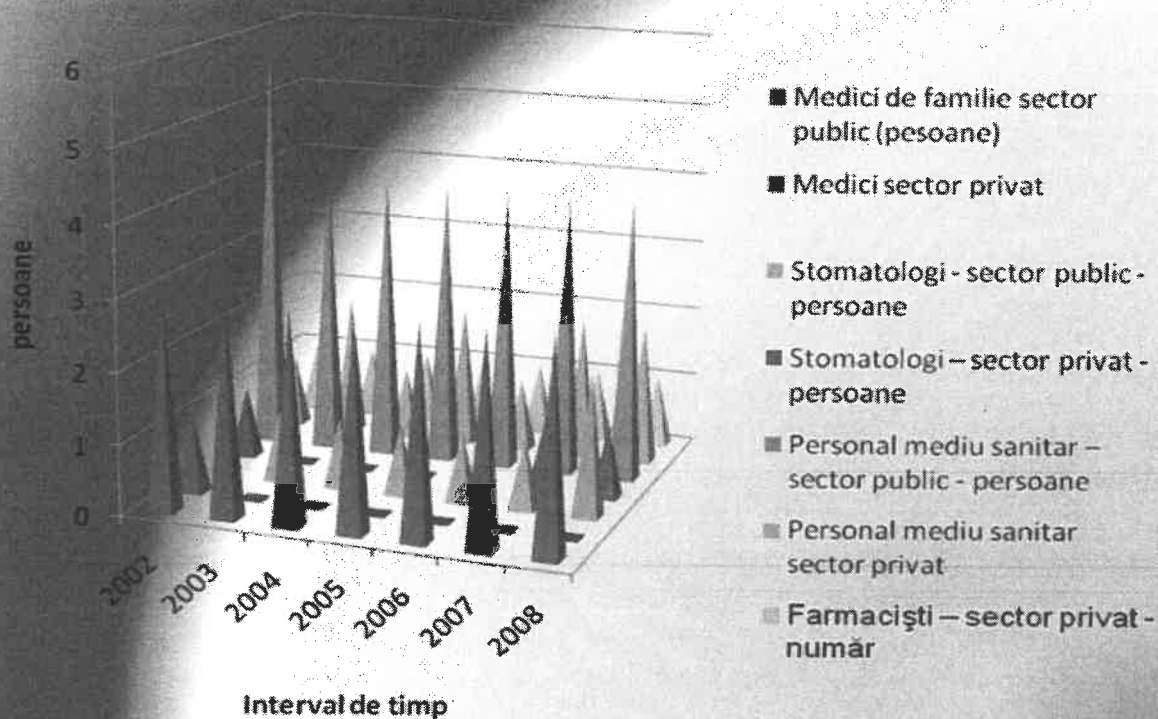
În localitatea Ipotești, activează în anul 2010 un număr de 4 medici, asistenți medicali 2 persoane. În comuna își desfășoară activitatea un cabinet de medicină generală ( 3 medici de familie și un doctor stomatolog).

Câțiva indicatori sanitari statistici sunt prezentați în tabelul de mai jos:

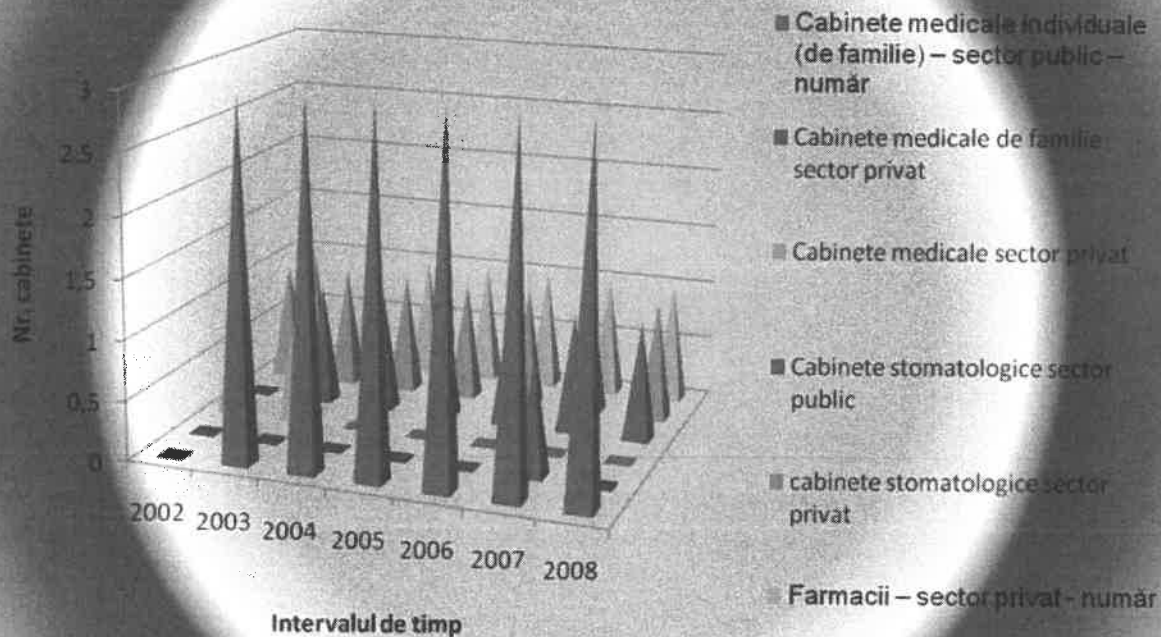
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Medici-sectorul public, din care persoane :	3	3	3	3	3	3	3
Din total : medici de familie sector public ( persoane)	-	3	3	3	3	3	3
Medici-sector privat (persoane)	1	-	-	-	-	-	-
Stomatologi – sector public persoane	1	1	1	1	1	1	1
Stomatologi –sector privat persoane	1	-	-	-	-	1	1
Farmacii-sector privat	1	1	1	1	1	1	1
Personal mediu sanitar-sector public	6	4	4	4	4	4	4
Personal mediu sanitar – sector privat persoane	1	2	1	2	1	2	2
Cabinete medicale individuale de familie –sector public	-	3	3	3	3	3	3
Cabinete medicale ( de familie) sector privat	-	-	-	-	-	1	-
Cabinete stomatologice individuale sector public	-	1	1	1	1	1	1
Cabinete stomatologice individuale sector privat	1	1	1	1	1	1	1
Farmacii – sector privat	1	1	1	1	1	1	1

Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava, Primăria Ipotești, Fișa localității, 2009

### Evoluția personalului sanitar în intervalul 2002-2008



### Evoluția cabinetelor medicale în intervalul 2002-2008



### 2.4.3.5. Învățământul

În jurul anului 1890 a fost numit în Ipotești primul învățător pe nume Vlad, iar școala consta dintr-o singură clasă și nu era alta decât o cameră din casa parohială pentru care se plătea chirie. În anul 1894 s-a construit școala satului. Era formată din două clase și locuința directorului sub același acoperiș. Mai târziu după anul 1920, s-a construit aparte locuința directorului, în felul acesta școlii i-au revenit încă două săli de clasă.

Se menționează că în școala din Ipotești se învața: în limba română, apoi pentru scurt timp în limba ucraineană. Ocupația austro-ungară a impus învățarea în limba germană, ca după 1944 să se învețe din nou limba ucraineană, apoi la cererea ipoteștenilor, ca limbă de predare a fost introdusă limba română. În prezent limba ucraineană este doar ca obiect facultativ de învățământ. La această școală s-au perindat mulți învățători și profesori. Merită să fie amintiți directorii care au urmat după Vlad până în prezent: Cocea Nicolae, Ilica Dumitru, Burac Leonte, Cucu Alexandru etc.

În urma generalizării învățământului de cultură generală (obligatoriu de 8 ani) s-a simțit nevoia de lărgire a spațiului necesar școlii. În anul 1962 casa parohială a fost donată școlii și amenajată ca un al doilea local de școală. În anul 1890 parohia a închiriat o cameră învățământului ce a constituit primul local de școală, apoi în anul 1962 parohia a cedat întregul local, de unde reiese primatul învățământului. Pot fi menționate și câteva date care se referă la încadrarea școlii.

Astfel, în anul 1924 erau patru posturi, în 1925 tot patru au rămas în anul 1926 erau cinci posturi iar în 1928 – 1929 și 1938 erau șase posturi, în prezent școala este încadrată cu 24 cadre didactice, dintre care un director, opt învățători, 14 profesori și un educator (toți erau calificați). Copii din Lisaura au urmat școala primară în Suceava. Abia mai târziu, în anul 1886 sau hotărât ambele sate Lisaura și Tișăuți să-și deschidă o școală primară comună cu sediul în imediata apropiere de Lisaura ca ea să fie ușor accesibilă pentru ambele sate.

La Tișăuți, școala a funcționat după anul 1906 într-un pichet de grăniceri având ca învățător pe Mleşniță, apoi Gherman și soția sa, Anica Leșan, Sologiu – originar din Tișăuți. Menționăm că de la învățătorul Mleşniță, elevii au învățat coșărcăria, ocupație ce dăinuie și astăzi.

În Lisaura în anul 1907 s-a înființat societatea „Binevoitorul” cu scopul de a întreține un cabinet de lectură, o bibliotecă populară.

În prezent în comuna Ipotești există 4 școli și 5 grădinițe, iar personalul didactic este în totalitate calificat (35 de profesori și învățători calificați) după cum urmează:

#### **Satul Ipotești**

- ❖ Școala cu clasele I-IV Ipotești (construită în anul 1892).....73 elevi.
- ❖ Școala cu clasele I – VIII Ipotești (construită în anul 1974).....307 elevi
- ❖ 3 Grădinițe cu program normal.....125 copii

#### **Satul Tișăuți**

- ❖ Școala cu clasele I-IV Tișăuți (construită în anul 1910).....25 elevi
- ❖ Grădiniță cu program normal Tișăuți.....35 copii

#### **Satul Lisaura**

- ❖ Școala cu clasele I-IV Lisaura (construită în anul 1948).....9 elevi.
- ❖ Grădinița cu program normal Lisaura .....17 copii.

În aceste unități de învățământ își desfășoară activitatea un număr de circa 611 copii. Școlile din comuna Ipotești au o vechime foarte mare, iar din această cauză activitatea din aceste instituții școlare se desfășoară în condiții improprii.

Este necesar ca în viitorul apropiat școlile din comuna Ipotești să intre în procesul de consolidare, renovare și extindere pentru a putea asigura celor 611 copii condiții de desfășurare a orelor la standardele impuse de U.E.

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Unitati de învățământ, total din care:	3	1	1	1	1	1	1
Școli din învățământul primar și gimnazial	3	1	1	1	1	1	1
Copii înscriși în grădinițe (persoane)	167	203	202	188	196	197	203
Elevi înscriși total persoane	492	498	473	444	429	414	411
Elevi înscriși în învățământul primar și gimnazial ( persoane)	492	498	473	444	429	414	411
Personal didactic total (persoane)	39	43	42	37	36	33	37
Personal didactic în învățământul preșcolar (persoane)	8	8	8	8	8	8	8
Personal didactic în învățământul primar și gimnazial ( persoane)	31	35	34	29	28	25	28
Săli de clasă și cabinete școlare (număr)	23	20	20	18	18	18	16
Laboratoare școlare ( număr)	2	3	3	3	4	4	4
Ateliere școlare ( număr)	1	1	-	-	-	-	-
Săli de gimnastică ( număr)	-	-	-	-	-	1	1
PC - total	*	*	*	*	*	16	16
Terenuri de sport	-	-	-	-	-	1	-

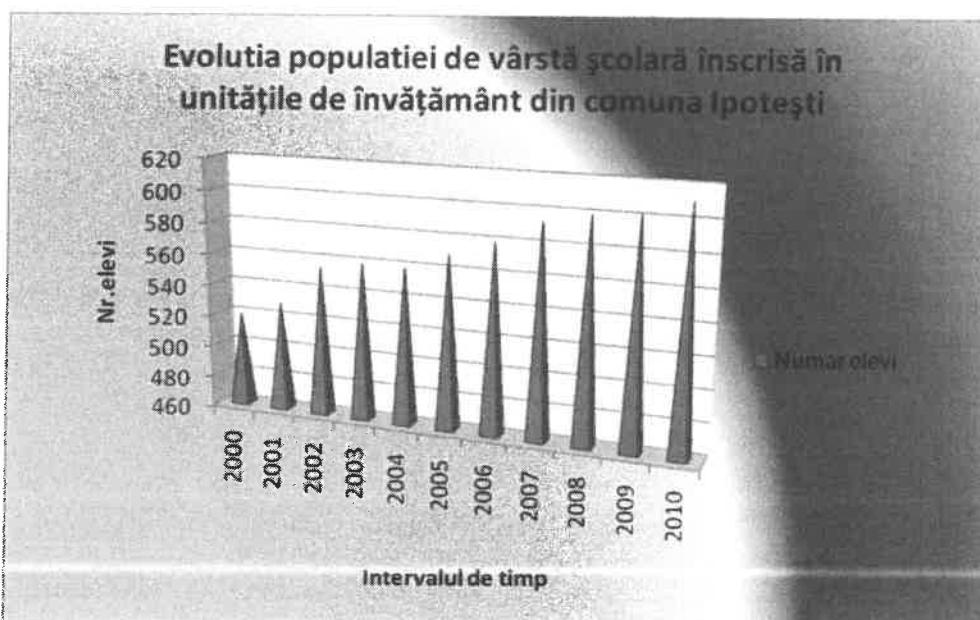
\*- nu deținem date.

Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava,2010

### Rata de promovabilitate

În comuna Ipotești se constată o creștere a ratei de promovabilitate, care în cazul testelor naționale a atins nivelul de 85%.

**Evoluția populației școlare** din comuna Ipotești este prezentată în diagrama următoare.



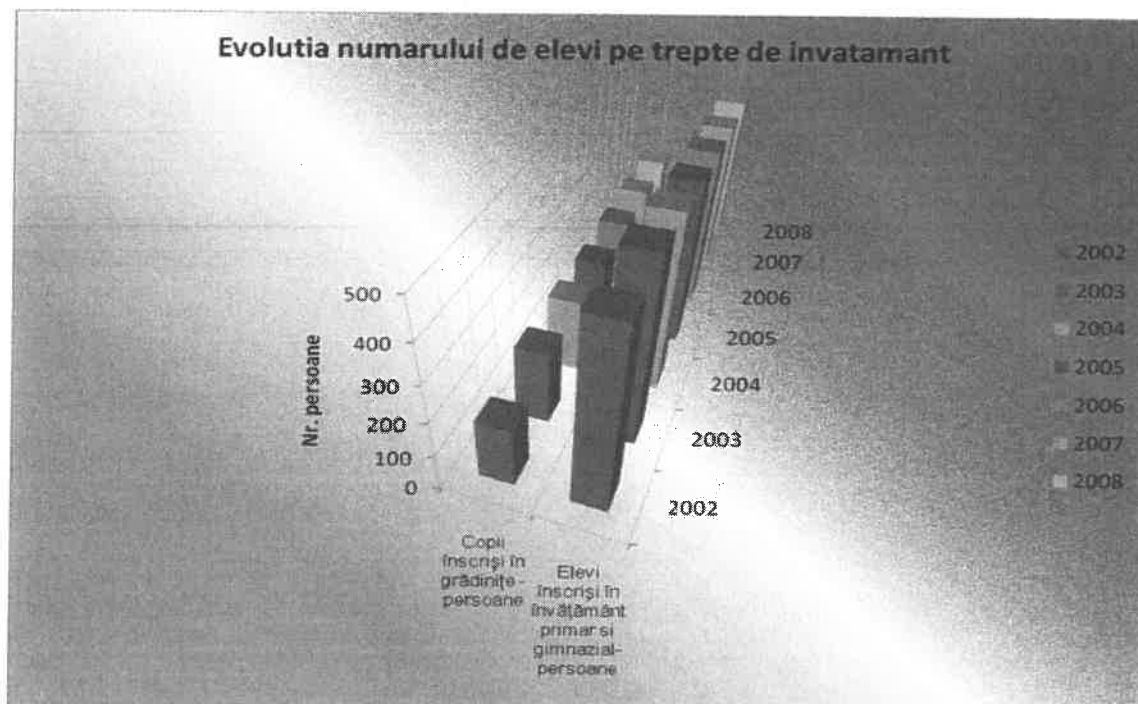
Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava , Fișa localității, 2009

Se observă că, în intervalul 2002-2008, evoluția populației școlare a comunei Ipotești s-a caracterizat printr-o evoluție în general crescătoare, vizibilă în special pe parcursul ultimilor ani din intervalul studiat.

Pe niveluri de învățământ, situația numărului de elevi înscriși este următoarea:

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Copii înscriși în grădinițe - persoane	167	203	202	188	196	197	203
Elevi înscriși în învățământ primar și gimnazial- persoane	492	498	473	444	429	414	411

Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava , 2010.

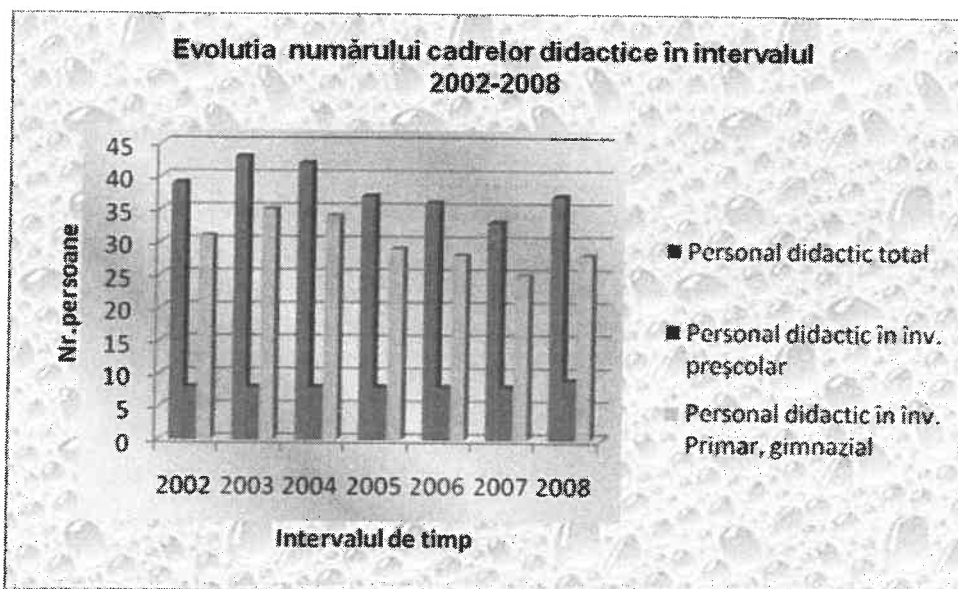


Pentru învățământul preșcolar se constată o tendință generală de creștere a numărului de copii în grădinițe, deși, pe parcursul intervalului studiat se produc creșteri și descreșteri succesive. Tendința de creștere este mai evidentă către sfârșitul intervalului studiat, pe parcursul anilor 2005, 2006, 2007.

În ceea ce privește **mărimea corpului didactic**, evoluția numărului de cadre didactice este prezentată în cele ce urmează:

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Personal didactic total	39	43	42	37	36	33	37
Personal didactic în inv. preșcolar	8	8	8	8	8	8	9
Personal didactic în inv. Primar, gimnazial	31	35	34	29	28	25	28

Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava 2010.

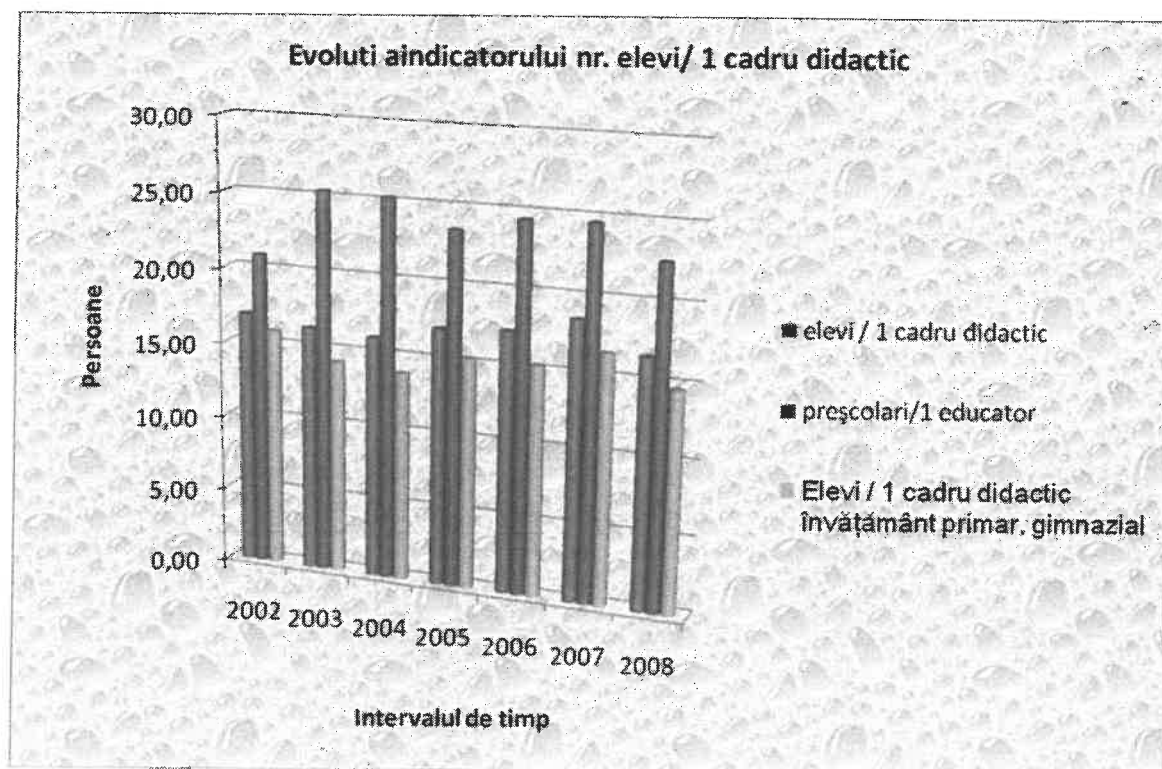


Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava, 2010.

Un indicator important care reflectă calitatea actului de învățământ este **numărul de elevi / 1 cadru didactic**. Evoluția acestui indicator este redată în tabelul de mai jos.

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
elevi / 1 cadru didactic	16,90	16,30	16,07	17,08	17,36	18,52	16,59
preșcolari/1 educator	20,88	25,38	25,25	23,50	24,50	24,63	22,56
Elevi / 1 cadru didactic învățământ primar, gimnazial	15,87	14,23	13,91	15,31	15,32	16,56	14,68

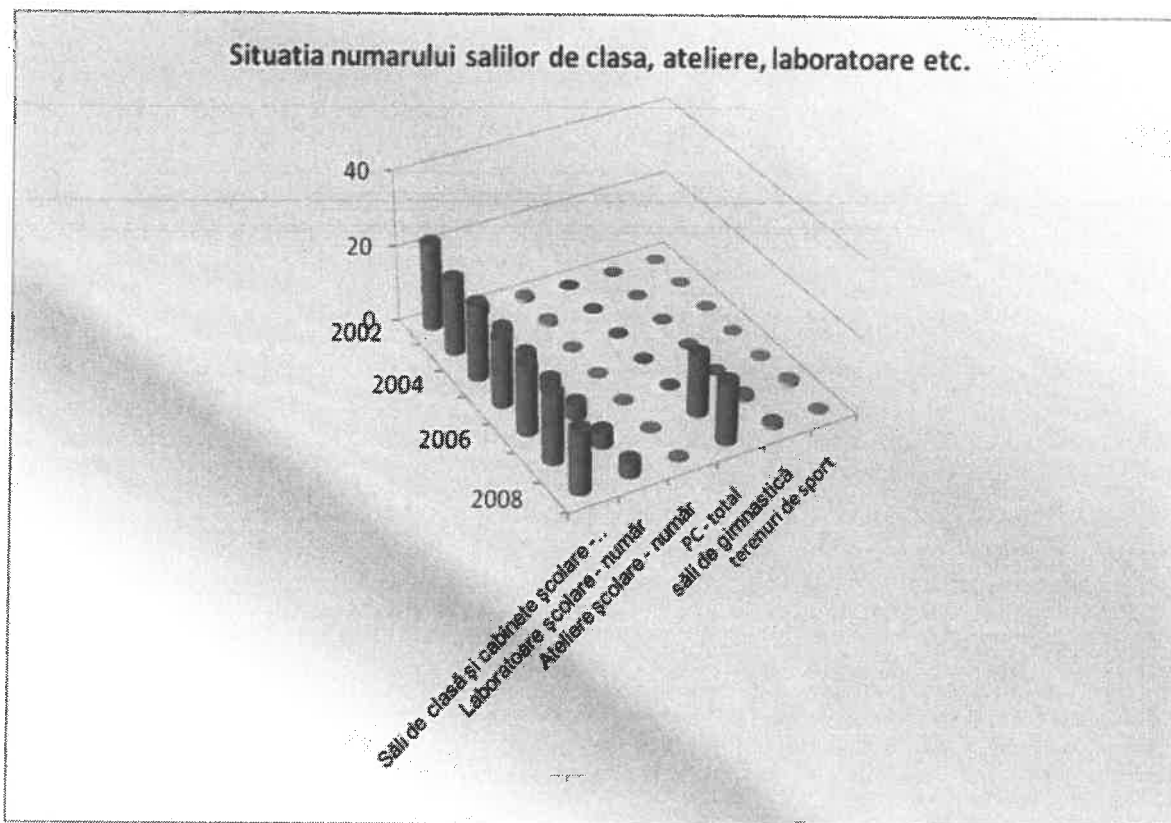
Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava , 2010



Situația numărului sălilor de clasă, a laboratoarelor și atelierelor școlare este prezentată în tabelul următor:

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Săli de clasă și cabinete școlare - număr	23	20	20	18	18	18	16
Laboratoare școlare - număr	2	3	3	3	4	4	4
Ateliere școlare - număr	1	1	-	-	-	-	-
PC - total	*	*	*	*	*	16	16
săli de gimnastică	-	-	-	-	-	1	1
terenuri de sport	-	-	-	-	-	1	-

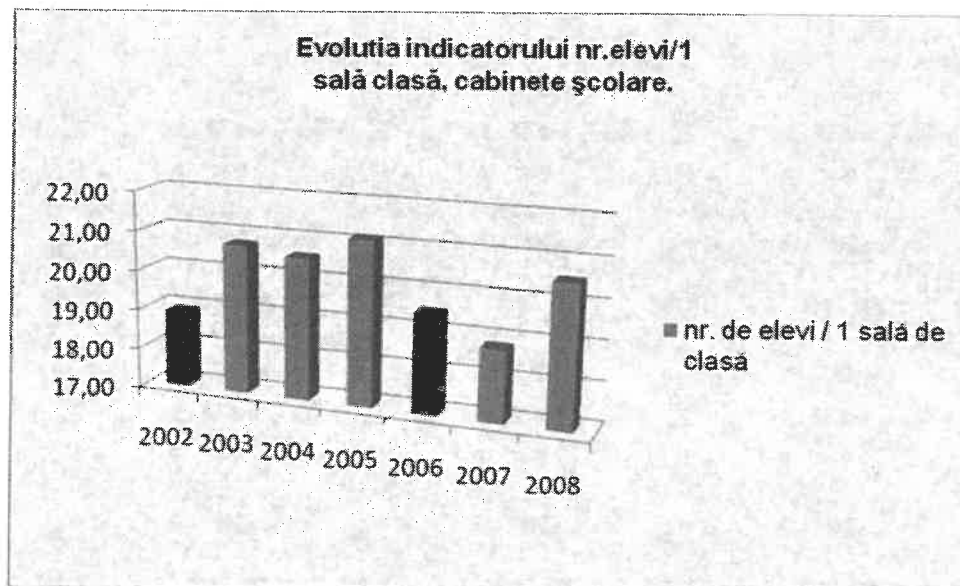
Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava, 2010



Corelând numărul total de persoane școlarizate (preșcolari și elevi) cu numărul total de săli de clasă obținem un indicator important: *numărul de elevi / 1 sală de clasă*.

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Săli de clasă și cabinete școlare - număr	26	24	23	21	22	22	20
populația de vârstă școlară înscrisă în unit. de învăț.	492	498	473	444	429	414	411
nr. de elevi / 1 sală de clasă	18,92	20,75	20,57	21,14	19,50	18,82	20,55

Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava, 2010



De asemenea, constatăm că, în toți anii intervalului studiat, numărul de elevi / sala de clasă depășește valoare de 20 persoane, ajungând, în 2008, la 20.55 elevi / sala de clasă. Aceasta înseamnă o aglomerare a claselor de elevi, atât din punct de vedere fizic, cât și din punct de vedere al capacității cadrului didactic de a acorda atenție tuturor elevilor. Prin urmare, *este necesară construirea de noi corpuri destinate învățământului / extinderea celor existente.*

#### 2.4.3.6. Serviciile socio – culturale

În afara de activitatea didactică desfășurată la catedră, cadrele didactice care au trecut pe la școlile din comuna noastră au desfășurat și o bogată activitate de culturalizare a maselor de oameni.

În Lisaura în anul 1907 s-a înființat societatea „Binevoitorul” cu scopul de a întreține un cabinet de lectură, o bibliotecă populară și un cor de plugari, concerte și reprezentații teatrale și a promova starea materială, culturală și morală a satelor.

În timpul primului război mondial, activitatea acestei societăți, a încetat, fiind reluată în anul 1921. Corul societății a fost înființat de Vasile Palamariu, directorul școlii, iar după război s-a refăcut și transformată în cor mixt condus de Gheorghe Ruptaș.

În anul 1907 directorul școlii Burac Leonte a înființat și condus corul mixt din Ipotești. Ca și corul din Lisaura între anii 1930-1939, acest cor a avut o activitate intensă, participând la diferite concursuri corale din Suceava, Cernăuți, și București. O bogată activitate culturală s-a desfășurat sub conducerea și îndrumarea dir. Cibereac Oresia.

Începând din anul 1964 în Ipotești în locul corului mixt se formează un puternic cor feminin, care de asemenea a ajuns la faza pe țară în anul 1966. În Ipotești sub conducerea și îndrumarea directă a prof. Gică Lucan a luat ființă o orchestră de mandoline care și-a mărit efectivul până în anul 1969 la peste 50 de persoane, dând numeroase concerte în localitate, în Suceava și în alte localități din țară.

#### **Căminul cultural**

Căminului cultural i se poate atribui rolul de centru cultural al unui sat care concentrează în el toate activitățile cu caracter cultural în sensul cel mai larg al cuvântului.

În comună există două cămine culturale:

- ❖ *Căminul cultural Ipotești*, dat în folosință în anul 1902 ( construit din chirpici și acoperit cu tablă)
- ❖ *Cămin cultural Tișăuți*, dat în folosință în anul 1898 ( construit din lemn acoperit cu tablă).

Este necesară renovarea și modernizarea acutalelor cămine culturale pentru ca toate activitățile cu caracter cultural din comună să se desfășoare în cele mai bune condiții. Clădirile vor dispune de o sală de spectacol dotată cu toate utilitățile necesare: energie electrică, încălzire centrală, apă potabilă, canalizare, racord telefonic, instalații de ventilație și climatizare, conexiune la internet, radioamplificatoare, videoproiectoare, instalații de iluminat, sistem de sonorizare și mobilier adecvat.

### **Culte**

În comuna Ipotești există 3 biserici ortodoxe, 2 biserică penticostală, 1 biserică baptistă.

Bisericile ortodoxe sunt următoarele:

- ✓ Biserica Ortodoxă din satul Ipotești,
- ✓ Biserica Ortodoxă din satul Tișăuți,
- ✓ Biserica Ortodoxă din satul Lisaura.



*Imag. 1 : Biserica Ortodoxă „Sf. Dumitru” – Tișăuți, com Ipotești.*



*Imag. 2 : Biserica Apostolică Comunitatea Ipotești sat. Ipotești.com Ipotești.*

### **Meșteșugurile tradiționale**

În comună există aproximativ 5 persoane care se ocupă cu practicarea meșteșugurilor tradiționale cum ar fi realizarea de obiecte decorative din lemn, realizarea coșărcilor.

### **2.4.3.7. Recreere / sport**

În comuna Ipotești există a sală de sport si un teren de sport, unde se desfășoară activitățile sportive tinerii. Sala de sport are o suprafață de 1500 mp fiind o construcție noua si modernă.

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
săli de gimnastică	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1
terenuri de sport	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1

*Sursă: Date furnizate de Primăria Ipotești.*

Suprafața spațiilor verzi a comunei Ipotești este prezentată în tabelul următor:

	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Suprafața spațiilor verzi a – ha	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7

*Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava, Fișa localității, 2009*

#### 2.4.4. Turismul

##### ***Potențialului turistic al comunei Ipotești***

Din punct de vedere turistic, **comuna Ipotești nu se remarcă în mod deosebit la acest capitol.** Ceea ce interesează din punct de vedere turistic este potențialul turistic de care dispune comuna Ipotești. În cadrul industriei turismului, potențialul turistic joacă un rol foarte important, prezența sa în anumite arii stând la baza localizării turismului în ariile respective.

Pentru analiza potențialului turistic al comunei Ipotești se va utiliza Metodologia pentru evaluarea potențialului turistic în unitățile administrativ - teritoriale de bază, elaborată în cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor.

În urma consultării cu specialiștii în domeniul turistic și conexe, precum și a legislației specifice în vigoare a rezultat un model de clasificare a componentelor de potențial și de infrastructură, astfel:

##### **A. Resurse turistice naturale**

###### **A1. Cadrul natural** cuprinzând 6 componente:

- relief,
- geomorfologie,
- vegetație,
- fauna,
- hidrografie,
- peisaj.

###### **A2. Factori naturali terapeutici** cuprinzând următoarele componente:

- ape minerale terapeutice,
- lacuri terapeutice,
- nămoluri terapeutice (sapropelice, minerale, de turbă etc.),
- emanații naturale de gaze terapeutice (mofete, solfatare),
- ansamblul elementelor fizico-chimice ale litoralului marin;
- ansamblul elementelor climatice ale litoralului marin;
- factorii sanogeni ai principalelor tipuri de bioclimă ai României, inclusiv de la nivelul peșterilor și salinelor (bioclimat tonic-stimulant, bioclimat sedativ – indiferent sau de cruțare, bioclimat excitant-solicitant etc.) etc.

###### **A3. Arii protejate** cuprinzând următoarele tipuri:

- rezervații ale biosferei,
- parcuri naționale,
- parcuri naturale,
- alte rezervații și monumente ale naturii.

##### **B. Patrimoniul cultural**

**B1. Monumente istorice**, cu următoarele categorii (cf. Legii 422/2001): monument, ansambluri, situri de tipul celor de:

- arheologie,
- arhitectură,
- monumente de for public,
- monumente memoriale-funerare.

**B2. Muzee și colecții publice** cu următoarele categorii:

- muzee monumente memoriale-funerare,
- colecții publice.

**B3. Artă și tradiție populară** cuprinzând:

- manifestări tradiționale: serbări, festivaluri, târguri, șezători, obiceiuri și ritualuri tradiționale, sărbători etc.,

- meșteșuguri populare tradiționale:
  - obiecte pe suport textil: țesături, covoare, costume populare, cusături;
  - pictură pe sticlă și pe lemn, gravură.
  - ateliere de prelucrarea lemnului, metalelor, a pietrei, pielăriei;

*B4. Instituții de spectacole și concerte*

*B5. Manifestări culturale anuale/repetabile*

### **C. Infrastructură specific turistică**

- C1. Unități de cazare
- C2. Instalații de tratament
- C3. Săli de conferință, centre expoziționale etc.
- C4. Pârții de schi și instalații de transport pe cablu
- C5. Alte instalații de agrement ( terenuri de golf, plaje omologate „Blue Flag”, instalații de agrement nautic, parcuri de distracții, herghelii ).

### **D. Infrastructură tehnică**

- D1. Accesibilitatea la infrastructura majoră de transport,
- D2. Infrastructură edilitară,
- D3. Infrastructură de telecomunicații.

**Evaluarea potențialului turistic al unității administrativ – teritoriale comuna Ipotești.**

### **A. Resurse turistice naturale**

#### **A1. Cadrul natural**

Comuna Ipotești este situată în județul Suceava la 2 km S-E de municipiul Suceava. Accesul în comună se poate realiza din municipiul Suceava, folosind drumul județean DJ 208A Suceava-Bosanci-Dolhasca, parcurgând o distanță de circa 2 km sau direct din municipiul Suceava, strada Izvoarele Cetății (circa 0,5 km). De asemenea accesul se poate realiza din drumul național DN 2 Suceava – Fălticeni (5 km de municipiul Suceava), parcurgând o distanță de circa 1,5 km dar pe un drum nemodernizat în momentul de față.

Relieful satului Ipotești, care ocupă partea nordică a Podișului Fălticeniului (subunitate a podișului Sucevei), se caracterizează prin dealuri larg bombate și platouri larg fragmentate care au în substrat intercalații de roci mai dure: gresii, marne, cu roci mai moi: argile, argile nisipoase, nisipuri.

Principalele dealuri sunt: Dealul Tătărași cu altitudinea de 407 m situat în partea nord-vestică a localității, Dealul Solonețului cu altitudinea de 395 m situat în partea sud-vestică, Dealul Horii Dealul Redeu, Dealul Dudneci și dealul Lan. Aceste dealuri sunt separate de văile pâraielor: Ipotești, Ragoaze, Reditu, afluenți de dreapta a râului Suceava. Partea vestică a comunei este străbătută de Pârâul Somuzul Mare și Somuzul Mic. Altitudinal, relieful comunei este cuprins între cotele 426 m – Dealul Reditu și 305 m – șesul Pârâului Ipotești.



*Imag.3.c: Peisaj panoramic în comuna Ipotești*

Sintetizând cele prezentate până acum în legătura cu cadrul natural, unității administrativ teritoriale Ipotești i se acordă următorul punctaj:

<b>POZIȚIA PE TREPTE DE RELIEF:</b>	<b>PUNCTAJUL ACORDAT</b>
Podișul Fălticenilor	
▪ <b>Geomorfologie:</b>	1.2
Pe terasele râului Suceava, relief plan	
▪ <b>Vegetație:</b>	1.3
Suprafețe împădurite reduse	
▪ <b>Fauna:</b>	
Nu deține fond cinegetic	
▪ <b>Hidrografie:</b>	
Cursuri de apă care devin torenți	1
▪ <b>Peisaj natural</b>	
Interes mediu	1
<b>TOTAL</b>	

Pornind de la criteriile de mai sus, pentru cadrul natural, comuna Ipotești i s-a acordat un punctaj de 4,5 puncte din 10 posibile.

monumente istorice (fie de categorie A – monumente de interes național și universal, fie de categorie B – monumente de interes local).

**B.2. Muzee și colecții publice**

În comuna Ipotești se află spații de expoziții în cadrul școlilor și al primăriei.

**B.3. Artă și tradiție populară**

Arhitectura caselor și complexelor gospodărești, sobră și, în același timp, plină de armonie, în ultimii ani dat fiind apropierea de orasul Suceava s-au construit case moderne în stil occidental.



*Imag.4.a1.: Casa tradiționala*



*Imag.4.a2.: Casa tradiționala*



*Imag.4.b.: Casa moderna*



*Imag.4.b1.: Casa moderna*



Imag.4.b2.: Casa moderna

Numeroși locuitori ai comunei lucrează în construcții, fiind pricepuți atât în ceea ce privește construcțiile tradiționale de lemn cât și construcțiile în care se folosesc materiale moderne. Mulți din cei care lucrează în construcții pleacă din comună pentru a lucra pe șantiere în Suceava.

#### **B. 4. Instituții de spectacole și concerte**

Nu există instituții de spectacole și concerte în comuna Ipotești. Principalele dotări culturale sunt căminele culturale.

#### **B.5. Manifestări culturale ciclice**

Evenimente culturale cu tradiție în comuna Ipotești :

- ✓ Zilele comunei Ipotești

În total, evaluarea resurselor turistice antropice ale comunei Ipotești a acumulat următorul punctaj:

<b>RESURSE TURISTICE ANTROPICE</b>	<b>PUNCTAJ MAXIM</b>
<b>B1. Monumente istorice de interes național</b>	<b>0</b>
II - arhitectură	
III - monumente de for public	
<b>B2. Muzee și colecții publice</b>	<b>0</b>
I - Muzee	
II - Colecții publice	
<b>B3. Artă și tradiție populară</b>	<b>0</b>
I - Festivaluri, târguri, obiceiuri, sărbători, etc.	
II - Meșteșuguri populare	
<b>B4. Instituții de spectacole și concerte</b>	<b>0</b>
Filarmonici, orchestre, formațiuni instrumentale, corale, vocal - instrumentale	
<b>B5. Manifestări culturale repetabile</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>

### **C. Infrastructură specific turistică**

Etapa a doua a evaluării constă în evaluarea infrastructurii specific turistice și tehnice, în absența căreia nu se pot desfășura activitățile turistice. Pentru infrastructura specific turistică se acordă un punctaj maxim posibil de 20 de puncte, distribuit pe subcriterii, astfel:

<b>CATEGORIE</b>	<b>PUNCTAJ MAXIM</b>
C.1. Unități de cazare	7
C.2. Instalații de tratament	5
C.3. Săli de conferință, centre expoziționale	6
C.4. Pârții de schi, instalații de transport pe cablu	1
C.5. Alte instalații de agrement	1
<b>TOTAL</b>	<b>20</b>

#### **C.1. Unități de cazare**

În comuna Ipotești nu funcționează pensiuni agroturistice clasificate și nici hoteluri. Există unele complexe comerciale care, pe lângă spațiile de comercializare a diverselor bunuri, serviciile de alimentație publică, oferă și câteva spații de cazare, însă fără a fi clasificate conform standardelor.

#### **C.2. Instalații de tratament**

Comuna Ipotești nu deține unități dotate cu instalații de tratament. Pentru acest criteriu de evaluare, comuna Ipotești nu i se acordă nici un punct.

#### **C.3. Săli de conferință. Centre expoziționale.**

În comuna Ipotești nu funcționează spații și centre expoziționale. De asemenea, nu există nici săli pentru conferințe.

#### **C.4. Pârții de schi, instalații de transport pe cablu.**

Nu există pârții pentru schi și săniuș și nici instalații de transport pe cablu. Pentru acest criteriu de evaluare comuna Ipotești este cotate cu 0 puncte.

#### **C.5. Alte instalații de agrement**

La capitolul alte instalații de agrement au fost incluse acele instalații de agrement ce motivează deplasarea turiștilor, respectiv: terenuri de golf, plaje omologate "Blue Flag", instalații de agrement nautic, parcuri de distracții, herghelii, etc. Punctajul maxim acordat pentru acestea este de 0 punct. Criteriile care au stat la baza procesului de evaluare a instalațiilor de agrement au fost următoarele:

- numărul instalațiilor de agrement,
- diversitatea instalațiilor de agrement.

**În ceea ce privește instalațiile de agrement, în comuna Ipotești nu funcționează nici una din categoriile de dotări pentru agrement menționate anterior.**

### **D. Infrastructura tehnică**

#### **D1. Accesibilitatea la infrastructura majoră de transport**

Pentru evaluarea accesibilității la infrastructura majoră de transport s-a avut în vedere prezența pe teritoriul comunei Ipotești a drumului județean DJ 208A Suceava-Bosanci-Dolhasca, parcurgând o distanță de circa 2 km sau direct din municipiul Suceava, strada Izvoarele Cetății (circa 0,5 km). De asemenea accesul se poate relizadin

### **C. Infrastructură specific turistică**

Etapa a doua a evaluării constă în evaluarea infrastructurii specific turistice și tehnice, în absența căreia nu se pot desfășura activitățile turistice. Pentru infrastructura specific turistică se acordă un punctaj maxim posibil de 20 de puncte, distribuit pe subcriterii, astfel:

<b>CATEGORIE</b>	<b>PUNCTAJ MAXIM</b>
C.1. Unități de cazare	7
C.2. Instalații de tratament	5
C.3. Săli de conferință, centre expoziționale	6
C.4. Pârții de schi, instalații de transport pe cablu	1
C.5. Alte instalații de agrement	1
<b>TOTAL</b>	<b>20</b>

#### **C.1. Unități de cazare**

În comuna Ipotești nu funcționează pensiuni agroturistice clasificate și nici hoteluri. Există unele complexe comerciale care, pe lângă spațiile de comercializare a diverselor bunuri, serviciile de alimentație publică, oferă și câteva spații de cazare, însă fără a fi clasificate conform standardelor.

#### **C.2. Instalații de tratament**

Comuna Ipotești nu deține unități dotate cu instalații de tratament. Pentru acest criteriu de evaluare, comuna Ipotești nu i se acordă nici un punct.

#### **C.3. Săli de conferință. Centre expoziționale.**

În comuna Ipotești nu funcționează spații și centre expoziționale. De asemenea, nu există nici săli pentru conferințe.

#### **C.4. Pârții de schi, instalații de transport pe cablu.**

Nu există pârții pentru schi și săniuș și nici instalații de transport pe cablu. Pentru acest criteriu de evaluare comuna Ipotești este cotate cu 0 puncte.

#### **C.5. Alte instalații de agrement**

La capitolul alte instalații de agrement au fost incluse acele instalații de agrement ce motivează deplasarea turiștilor, respectiv: terenuri de golf, plaje omologate "Blue Flag", instalații de agrement nautic, parcuri de distracții, herghelii, etc. Punctajul maxim acordat pentru acestea este de 0 punct. Criteriile care au stat la baza procesului de evaluare a instalațiilor de agrement au fost următoarele:

- numărul instalațiilor de agrement,
- diversitatea instalațiilor de agrement.

În ceea ce privește instalațiile de agrement, în comuna Ipotești nu funcționează nici una din categoriile de dotări pentru agrement menționate anterior.

### **D. Infrastructura tehnică**

#### **D1. Accesibilitatea la infrastructura majoră de transport**

Pentru evaluarea accesibilității la infrastructura majoră de transport s-a avut în vedere prezența pe teritoriul comunei Ipotești a drumului județean DJ 208A Suceava-Bosanci-Dolhasca, parcurgând o distanță de circa 2 km sau direct din municipiul Suceava, strada Izvoarele Cetății (circa 0,5 km). De asemenea accesul se poate realizădin

drumul național DN 2 Suceava- Fălticeni ( 5 km de municipiul Suceava), parcurgând o distanță de circa 1,5 km dar pe un drum nemodernizat în momentul de față.

Comuna Ipotești aflându-se în imediata apropiere a municipiului Suceava, are un mare avantaj în ceea ce privește eventualele investiții și oportunități de afaceri. Comuna dispune de o rețea de utilități publice ( curent electric, telefonie fixă, televiziune prin cablu, gaze naturale, apă potabilă și canalizare), distribuite uniform pe aproximativ 80% din teritoriu, existând posibilități de construire atât în intravilan cât și în extravilan.

**În prezent drumurile existente sunt de pietriș în grosime medie de 20 cm amestecat cu pământ și nu au capacitatea portantă necesară traficului actual.**

Prezintă denivelări mari și nu au asigurate în totalitate elementele geometrice necesare în plan și profil longitudinal. Nu au asigurate corespunzător colectarea și evacuarea apelor meteorice.

Nr.crt	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Situatia juridica actuala
1.	1.3.7.2.	Drum asfaltat	<i>DC 70 Str. Stefan cel Mare de la Mihai Grozavu la Duciuc Ioan L 500m, l= 5m.</i>	OG nr. 43/1997, republicata
2.	1.3.7.1	Drum impietruit	<i>DC 70 Str. Stefan cel Mare de la Duciuc Ioan la Hreniuc Dragos L = 1490, l=6m.</i>	OG nr.43/1997, republicata.
3.	1.3.7.1	Drum impietruit	<i>DC 70 Str. Vihon de la Hreniuc Dragos la Gulei Dumitru L = 700m. l= 7 m.</i>	OG NR. 43/1997. Republicata
4.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>DC 50 Str. Decebal de la Guliciuc Vasile la Policiuc Dionizie L = 1690m, l=6m.</i>	OG Nr.43/1997, republicata.
5.	1.3.7.1	Drum Impietruit	<i>DC 80 Str. Decebal de la Poliuic Dionizie la intersectia Str. Vihon L= 540m, l = 6 m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
6.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>Str. Decebal la Multlec L = 420m, l = 6 m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
7.	1.3.7.1	Drum impietruit	<i>DC Str. Infundata de la Str. Decebal la Gura Bahnei L = 340m, l = 6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
8.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>DC 50 Str. Mihai Kogălniceanu de la intersectia Str. Decebal la Maxinesei Gheorghe L = 1460 m, l = 6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
9.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>DC 80 Str. Sipotului de la Sainiuc Dumitru la Caminul Cultural L = 870m, l=6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
10.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>DC 50 str. Teiului de la intersectia Mihai Kogalniceanu la Paulisca L = 320 m, l = 6 m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
11.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>DC Str. Calea Unicii de la Guliciuc Gheorghe la Tofan Ioan L = 1040 m, l = 6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
12.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>DC 125 Str. Saliste de la intersectia Str. Stefan cel mare la intersectia Str. Mihai Viteazu L = 1000m, l=6m,</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
13.	1.3.7.1.	Drum asfaltat	<i>DC 150 Str. Bisericii de la intersectia Str. Stefan cel Mare la Socolobiuc Ghe. L = 2090m, l=5m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
14.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>DC Str. Fierăriei de la intersectia str. Bogdan Voda la Hostiuc Traian L = 990m, l=6m.</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.
15.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<i>DC 50 Str. Scriniciobului de la intersectia str. Fierariei L = 160m, l = 6m, și de la Hostiuc Elena la Senciuc Ioan L = 680m, l=6m și de la Albu Ioan la</i>	OG. Nr.43/1997, republicata.

Nr.crt	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Situatia juridica actuala
			<b>Gulei Ioan L = 490m, l = 6m.</b>	
16.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 100 Str. Bogdan Voda de la Tofan Ghe. La Hreniuc Dragos L = 340 m, l = 6m, și de la Irimiciuc Nicolae la Danilet Ghe, L = 340m, l = 6m. l = 6m și de la Hostiuc Elena la Senciuc Ioan L = 680 m, l = 6m și de la Albu Ioan la Gulei Ioan L = 490m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
17.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC str. Imasului de la Policiuc Dionisie la Hreniuc Dragos L = 160 m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
18.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC Str. Iazului de la Hreniuc Dragos la Gireada Elisabeta L = 930 m, l = 6 m de la Lubanovici Vasile la Danilet Ghe. L = 190m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
19.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>L = 750m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
20.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 str. Sergentului de la Politie la Tarlaua Solonet L = 600m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
21.	1.3.7.1.	Drum imbracaminte beton	<b>DC 50 Drum cap de la intersectia Str. Mihai Viteazu la Corjuc Dumitru L = 320m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
22.	1.3.7.1.	Drum asfaltat	<b>DC 200 Str. Calea Ipotești de la Primarie la Scoala Tisauti L = 1240m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
23.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 200 Str. Cimitis de la Macatin la Zeletchi Ilie L = 800m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
24.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str.Bisericii la Scoala Tisauti la Jitarie L = 720m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
25.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 200 Str. Sapunariei de la Jitarie la statia de gaze naturale L = 250m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
26.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Borosanilor de la Jitarie la Halta Barabule L = 1000m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
27.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC str. Rediului de la Jitarie la Ferfelic L = 150l, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
28.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC str. Popescu de la Croitoru Vasile la Andries C-tin L = 400m, l = 6m, și de la Popescu Dragos la Pauliuc Aurel.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
29.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC str. Urna de la Zagan Nicolae la Socoliuc Vasile și la Scoala la Ghivnici Ghe. L = 540m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
30.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Reus de la Ghivnici Ioan la Caciuc Silvia L = 500m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
31.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 150 Str. Scolii de la Scoala la Pod Lisaura L = 1060m, l = 6m și de la Nisteriuc Costica la Franciuc</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
32.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 150 Str. Ghida de la mocatin la Paranici Silva L = 420m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
33.	1.3.7.1.	Drum impietruit	<b>DC 50 Str. Grivitei de la Paranici Silvia la Ghivnici Ioan L = 500m, l = 6 m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.

Nr.crt	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Situatia juridica actuala
		t		
34.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>DC Ulita Movila de la Mocatin la Tunica L = 300m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
35.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Ulita socaliuc de la Biserica Pentecostala la RIPA L = 100m, l = m;</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
36.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Ulita Rusu de la Paranici Radu la Ripa L = 100m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
37.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Drumul Rusului de la Statia de gaze la Podul rusului l = 1000m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
38.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Intre drumurile de la Ferfeliuc la Drumul Ragozai L=600m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
39.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Drumul Rediului de la Ferfelic la DJ 208 A L = 500m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
40.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Drumul Rediului de la Ferfelic la DJ 208 A L = 500m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
41.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>Drumul Rediului de la ferfelic la DJ 208 A, L = 500m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
42.	1.3.7.1.	Drumul pietruit	<b>Drumul rediului de la Ferfelic la Iazul Mociului L = 1000m, l = 5m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
43.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC de la Gulei Dumitru pana la DE 85, L= 2000m, l =6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
44.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 69 Str. Gheorghe Mihut de la Ghivnici Gheorghe la Papuc Ilie L = 2100m, l = 6m, și de la Hutan Ghe. La Butnar Teodora L = 450, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
45.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 80 str. Lician Costin de la Podul Lisaurii la Petruc Pavel L = 1700m, l = 6m, și de la Lasocoliuc Petru la Hrituc Tatiana L = 300, l=6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
46.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 80 Str. Nistor Ghe. De la Chibici Eugen la Coritoru Ghe. L = 500m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
47.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 50 Str. Stefan Dumitru de la Papuc Ghe. La Nichitoi Ilie L = 500m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
48.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 50 Str. Crizantemelor de la Costiniuc Ambrozie la Costeniuc Leon L = 300m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
49.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC Str. Florilor de la Hutan Ghe. La Furtuna Dumitru L = 700m, l = 6m, și de la Alexa Iordache la Girtan Paul L = 600m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
50.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC Str. Papuc Iulian de la Papuc Iliei la Petruc Traian l = 220 m , l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata.
51.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC Str. Sesiei de la Chibici Eugenia la Costeniuc Mihai L = 250 m, l = 6m</b>	OG. Nr.43/1997, republicata
52.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC 69 Drum legatura DJ 208A la Hutan Viorica L = 1200m, l = 6m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata
53.	1.3.7.1.	Drum pamant	<b>DC Str. Pinului de la Mandiuc Ghe, la Cap L = 800m l, = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata
54.	1.3.7.1.	Drum de pamant	<b>DC Strfintinilor de la Ghivnici Ghe. La Cucos Valentin L = 200m, l = 4m.</b>	OG. Nr.43/1997, republicata
55.	1.3.7.1.	Drum pietruit	<b>DC de la DC 69 la Litcanu Dumitru L=800m l = 6m</b>	OG. Nr.43/1997, republicata

Modernizarea are scopul de a asigura condiții normale de confort și siguranță a circulației impuse de normele și normativele tehnice în vigoare.

Tronsoanele de drum propuse a fi modernizate urmează actualul traseu al drumurilor comunale, terenul fiind de utilitate publică, nefiind necesare ecropieri. Suprafața de drum ce va fi modernizată este de 46,750 mp.

Infrastructura de drumuri din comuna Ipotești este necorespunzătoare, majoritatea drumurilor comunale sunt pietruite, de aceea este necesară modernizarea prin asfaltarea a 7 (șapte) tronsoane de drumuri, după cum urmează:

- ❖ DC 69 în lungime de 3.700 ml în satele Tișăuți și Lisaura.
- ❖ Tronson A în lungime de 3.700 ml în satul Ipotești.
- ❖ Tronson B în lungime de 1.000 ml în satul Ipotești.
- ❖ Tronson C în lungime de 750 ml în satul Ipotești;
- ❖ Tronson D în lungime de 1.000 ml în satul Ipotești;
- ❖ Tronson F în lungime de 1.200 ml în satul Lisaura.

Prin modernizarea acestor tronsoane de drum se vor realiza următoarele:

- ❖ **Îmbunătățirea condițiilor de transport și siguranță a circulației, inclusiv asigurarea unor intervenții rapide a echipajelor de poliție, pompieri și salvare în cele 3 localități ale comunei Ipotești: Lisaura, Tișăuți, Ipotești, care însumează 5.260 locuitori.**

- ❖ Reducerea cheltuielilor de transport și a uzurii autovehicolelor pentru accesul la cele 38 unități de prelucrare și industrializare a produselor agricole: SC Ecuator. SRL., SC Ecuator Holding. SRL, SC Panmarca SRL, SC Corjuc SRL, SC Panaxa SRL, SC Tzker international SRL, SC Transval SRL, SC Silver SRL, SC Roland SRL, SC Astraham Piel SRL, SC Rama – Tex SRL, SC Secanta Prod SRL, SC Novi Prod SRL. Etc.

- ❖ Ameliorarea accesului cetățenilor la exploatarea agricolă și forestieră (drumurile comunale propuse spre modernizare având 46 de ramificații prin drumuri vicinal spre proprietățile agricole ale cetățenilor din comuna Ipotești și din localitățile limitrofe precum și ușurarea accesului copiilor la școală, biserică, dispensar sau centr comerciale).

- ❖ Creșterea potențialului economic și turistic în zonă prin modernizarea infrastructurii, cerință obligatorie pentru atragerea de investitori străini.

- ❖ Creșterea standardului de viață a locuitorilor comunei Ipotești prin ameliorarea condițiilor igienico-sanitare și de mediu prin eliminarea vibrațiilor produse de mașinile grale care transportă produse agricole și care se deplasează în prezent cu viteze mici și pe o infrastructură rutieră necorespunzătoare.

Putem aprecia deci că comuna Ipotești beneficiază de un grad relativ ridicat de accesibilitate, care ar putea fi îmbunătățit prin reabilitarea și modernizarea drumurilor naționale care îl străbat.

În urma evaluării accesibilității, comuna Ipotești a obținut următorul punctaj:

	DENUMIRE	PUNCTAJ
<b>Criteriu</b>	<b>Accesul direct la infrastructura majoră de transport</b>	<b>5</b>
<b>Indicatori</b>	Port	0
	Aeroport național/internațional	0
	Acces la drum european (E)	0
	Acces la drum național/cale ferată (DN/CF)	5

## D2. Infrastructură edilitară

Pentru infrastructura edilitară s-au acordat 9 puncte din totalul de 30, criteriile avute în vedere fiind alimentarea cu apă în sistem centralizat, canalizare a apelor uzate, alimentarea cu gaze naturale (în sistem centralizat).

Dintre acestea, alimentarea cu apă în sistem centralizat și canalizarea apelor uzate au fost notate cu 5 puncte, iar alimentarea cu gaze naturale (în sistem centralizat) cu 4 puncte.

Comuna Ipotești dispune de toate cele trei sisteme de utilități. Concluzionând, punctajul pentru infrastructura edilitară este următorul:

	DENUMIRE	PUNCTAJ	EVALUARE
<b>Criteriu</b>	<b>Furnizarea de servicii publice de gospodărie municipală – infrastructură edilitară</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>Indicatori</b>	Alimentarea cu apă, canalizarea apelor uzate și pluviale	2,5	2,5
	Alimentarea cu gaze naturale	2,5	2,5

### D3. Infrastructură de telecomunicații

Furnizarea serviciilor de comunicații electronice a fost notată cu 5 puncte din totalul de 30. Acestea au fost acordate pentru unitățile administrativ teritoriale în care poate fi accesată rețeaua GSM, internet.

Comuna Ipotești dispune atât de rețea de telefonie fixă digitală cât și de acces la rețelele de telefonie mobilă Orange, Vodafone, Cosmote. Pe lângă acces la telefonie Mobilă, comuna dispune și de acces la Internet atât prin Romtelecom cât și rețeaua Orange care furnizează semnal 3 G + pentru Internet Mobil. Există de asemenea forme specializate în servicii de telecomunicații – TV prin cablu și Internet. În comună a fost implementat programul Rețea Electronică a Comunității, cu înființarea unui Punct de Acces Public la Informație, prin care Primăria, biblioteca, școlile și alte instituții publice sunt conectate într-o rețea locală de Internet.

Indicatori privind poștă și telecomunicațiile

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Abonamente telefonice – telefonie fixă număr	747	801	*	*	*	*	*

	DENUMIRE	PUNCTAJ
<b>Criteriu</b>	<b>Furnizarea serviciilor de comunicații electronice – infrastructura de telecomunicații</b>	<b>5</b>
<b>Indicatori</b>	Acoperirea GSM/telefonie la punct fix	5

Totalizând toate criteriile de evaluare pentru infrastructura tehnică de care beneficiază comuna Ipotești, rezultă următorul punctaj:

	DENUMIRE	PUNCTAJ
<b>Criteriu</b>	<b>INFRASTRUCTURA TEHNICĂ</b>	<b>15</b>
<b>Indicatori</b>	Accesul rapid la infrastructura majoră de transport	5
	Infrastructura edilitară	5
	Infrastructura de telecomunicații	5

În total, în urma **evaluării infrastructurii tehnice** a comuna Ipotești a rezultat un punctaj de 15 **puncte** din 30 de puncte posibile. Este o valoare care reprezintă 50% din

punctajul maxim care poate fi obținut, comuna Ipotești fiind **deficitar din punct de vedere al accesului la un drum european.**

### Concluzii

Evaluarea potențialului turistic al al comunei Ipotești a avut în vedere pe de o parte resursele turistice natural și antropice, pe de altă parte infrastructura tehnică și infrastructura specific turistică. Comuna Ipotești a obținut în final un total de 19,5 puncte, din cele 100 de puncte, reprezentând punctajul maxim. Pe criteriile, punctajele acordate sunt următoarele:

	DENUMIRE	PUNCTAJ OBȚINUT – COMUNA IPOTEȘTI	PUNCTAJ MAXIM
<b>Criteriu</b>	<b>RESURSE TURISTICE NATURALE</b>	<b>4,5</b>	<b>25</b>
<b>Indicatori</b>	Cadrul natural	4,5	10
	Factori naturali terapeutici	0	10
	Arii protejate	0	5
<b>Criteriu</b>	<b>RESURSE TURISTICE ANTROPICE</b>	<b>0</b>	<b>25</b>
<b>Indicatori</b>	Monumente istorice de interes național		8
	Muzee și colecții publice		9
	Artă și tradiție populară		8/4
	Instituții de spectacole și concerte		8/4
	Manifestări culturale repetabile	0	0/4
<b>Criteriu</b>	<b>INFRASTRUCTURĂ SPECIFIC TURISTICĂ</b>	<b>0</b>	<b>20</b>
<b>Indicatori</b>	Unități specific turistice	0	7
	Instalații de tratament	0	5
	Săli de conferință, centre expoziționale	0	6
	Pârții de schi, instalații de transport pe cablu	0	1
	Alte instalații de agrement	0	1
<b>Criteriu</b>	<b>INFRASTRUCTURA TEHNICĂ</b>	<b>15</b>	<b>30</b>
<b>Indicatori</b>	Accesul rapid la infrastructura majoră de transport	5	16
	Infrastructura edilitară	5	9
	Infrastructura de telecomunicații	5	5
	<b>TOTAL</b>	<b>19,5</b>	<b>100</b>

Cel mai mic punctaj s-a obținut pentru criteriul „Infrastructura turistică” deoarece, în prezent, în comuna Ipotești serviciile turistice nu sunt dezvoltate: nu există unități de cazare, infrastructura de agrement, săli de conferință și centre expoziționale.

De asemenea, și criteriul „Resurse turistice antropice” este inexistent, deoarece comuna nu beneficiază de monumente istorice de valoare națională, nu există muzee, dotări culturale pentru spectacole și concerte.

Condițiile naturale ale comunei Ipotești sunt inadecvate pentru realizarea unor pârții de schi și lipsite de resurse care să favorizeze crearea unor instalații de tratament (ape termale, izvoare minerale, etc.). Aceste deficiențe pot fi însă compensate prin dezvoltarea infrastructurii de cazare, agrement, a celei adecvate turismului de afaceri, a infrastructurii edilitare.

Propunerile pentru dezvoltarea turismului vor fi prezentate pe larg în capitolul "Dezvoltarea activităților economico – sociale".

**Analiza SWOT pe domenii de activitate economică**

<b>SECTORUL PRIMAR</b>	
<b>PUNCTE FORTE</b>	<b>PUNCTE SLABE</b>
Ponderea ridicată a terenului arabil (85,20%) și a pășunilor din suprafața agricolă (14,10%)	Terenuri arabile și pășuni afectate de eroziune prin apă și pseudogleizare;
Agricultură orientată către cultura plantelor, în care domină plantele culturile de porumb boabe, legumele și cartosul, precum și plantele de nutreț și păioase.	- terenul arabil se cultivă încă majoritar individual, favorizând perpetuarea unei agriculturi neperformante; în ultimii ani observându-se tot mai multe suprafețe de teren necultivate.
Prezența unități agricole care se ocupă cu creșterea animalelor, în special a ovinelor și bovinelor pentru lapte;	- nivel redus de diversificare a mașinilor și utilajelor agricole; - nivel redus de procesare și comercializare a produselor rezultate în urma creșterii animalelor.
Se aplică îngrășăminte naturale și chimice pentru culturile de porumb, cartof și ierburi perene;	- variabilitatea inter și intra-anuală a parametrilor meteorologici induce fluctuații puternice ale producțiilor agricole vegetale;
Grad de mecanizare – 34,09 ha teren arabil/tractor fizic;	- tendința de reducere a efectivelor de porcine, bovine, ovine, păsări; tendința de reducere a acestor echipamente. Existența unor tractoare uzate fizic și moral.
Creșterea efectivelor de bovine	- produsele agricole au un preț mic;
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>RISCURI</b>
Stimularea exploatării organizate a suprafețelor agricole prin înființarea de societăți comerciale/agricole/asociații	Degradarea solurilor care diminuează fertilitatea și rata de regenerare,
Orientarea sectorului agricol către ferme ecologice cu activități de producție cu un lanț de prelucrare la nivel local cât mai lung.	Dispariția micilor producători din cauza nealinierei acestora la standardele europene;
Stimularea înființării de organizații de producători specializați (cereale, lapte, carne)	Rezistența la schimbare și mentalitățile învechite;
Informarea producătorilor agricoli cu privire la importanța asigurării culturilor	Cunoștințe insuficiente legate de elaborarea și administrarea proiectelor finanțate din Fondurile Structurale FEADR,
Sprijinirea producătorilor care trec de la agricultura tradițională la cea ecologică	Concurența produselor agricole din import;
Realizarea de lucrări agro-pedo-ameliorative pentru combaterea eroziunii solului, îmbunătățirea potențialului fertil al solurilor și prevenirea excesului de umiditate;	Riscul migrării masive a populației tinere și îmbătrânirea populației nu favorizează o agricultură performantă;
Posibilitatea de accesare de fonduri structurale ale Fondului European	

Agricol pentru finanțarea agriculturii;	
Managementul terenului agricol;	
Certificarea și atestarea produselor alimentare tradiționale:	
- creșterea gradului de mecanizare în agricultură prin achiziția și dotarea gospodăriilor cu mașini și utilaje agricole;	
Organizarea de cursuri de formare profesională în agricultură;	
Protejarea suprafeței împădurite a comunei și reabilitarea terenurilor degradate prin împădurire	
<b>SECTORUL SECUNDAR</b>	
<b>INDUSTRIA PRELUCRĂTOARE</b>	
<b>PUNCTE TARI</b>	<b>PUNCTE SLABE</b>
Industria deține 7,09% din totalul societăților economice funcționale în comuna Ipotești;	Prelucrarea lemnului se realizează doar la nivel primar, rezultând produse cu valoare adăugată redusă;
20,83% din salariații unităților economice din comuna sunt angajați în unitățile productive;	Industria mobilei este slab reprezentată;
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>RISCURI</b>
Achiziționarea unor tehnologii mai performante și mai ecologice;	Invadarea pieței cu produse din import - risc concurențial sporit odată cu integrarea României în Uniunea Europeană;
Programe de finanțare pentru activități de producție;	Dezvoltare unor investiții industriale în alte localitățile – în deosebi orasul Suceava.
Orientarea băncilor în vederea sprijinirii înființării și dezvoltării sectorului IMM prin diversificarea serviciilor bancare;	Efecte negative asupra factorilor de mediu datorită poluării industriale (poluare chimică, poluare fonică),
Dezvoltarea micilor întreprinzători și a societăților meșteșugărești;	Expunere mai mare la competiția pe piețe globalizate;
Certificarea și atestarea produselor alimentare tradiționale;	
Promovarea mărcilor și produselor locale la târguri naționale și internaționale	
<b>CONSTRUCȚII</b>	
<b>PUNCTE TARI</b>	<b>PUNCTE SLABE</b>
- sectorul construcțiilor deține 79,17% din totalul societăților economice active din comuna Ipotești;	- creșterea suprafeței construite se face în detrimentul suprafețelor agricole;
- construcțiile dețin o piață importantă în sectorul privat,	- insuficiența personalului calificat în construcții datorită migrației internaționale a forței de muncă specializate;
- creșterea resurselor financiare destinate construcțiilor datorită veniturilor din străinătate;	
- dezvoltarea micului antreprenariat în	

domeniul construcțiilor (numeroase unități economice din construcții sunt P.F.-uri, A.F.-uri, II-uri, Îl-uri;	
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>RISCURI</b>
- generare de noi locuri de muncă,	- riscul construirii haotice, fără a respecta sistematizarea și amenajarea teritorială;
- acces la materiale și tehnici moderne, mai eficiente;	- construirea fără elaborarea de studii geotehnice riguroase reprezintă un risc la adresa siguranței clădirii;
- sistematizarea teritorială a comunei.	
- alocare de fonduri sociale și pentru tineri;	
<b>SERVICIILE</b>	
<b>PUNCTE TARI</b>	<b>PUNCTE SLABE</b>
Sectorul serviciilor reprezintă 79,59% din societățile economice din comuna Ipotesti.	Insuficienta coordonare între cererea și oferta de servicii prestate;
Comerțul deține 53,79% din totalul unităților economice din sectorului terțiar;	Preferința antreprenoriatului pentru activitățile de comercializare a bunurilor;
Cele mai multe locuri de muncă din sectorul terțiar sunt în comerț – 21,28%, transporturi – 2,82% și repararea autovehiculelor – 1,70%;	Locurile de muncă din comerț au un nivel redus de salarizare;
Debutul unor activități de servicii destinate întreprinderilor: servicii în tehnologia informației, servicii de consultanță și management în afaceri, activități de design specializat;	Serviciile financiar bancare sunt slab reprezentate și slab diversificate;
Cele mai dezvoltate servicii din comună sunt:	Nu sunt dezvoltate servicii turistice de cazare și agrement;
Sunt prezente unele servicii pentru populație: servicii de înfrumusețare, servicii de pompe funebre, servicii de reparare a bunurilor de uz gospodăresc;	
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>RISCURI</b>
Dezvoltarea serviciilor din domeniul protecției mediului (ecologice);	Pragul de rentabilitate nu poate fi atins rapid;
Organizarea și modernizarea spațiilor comerciale pentru respectarea standardelor actuale de siguranță și igienă;	Creșterea numărului de unități care comercializează bunuri stimulează un consum nefundamentat, pe fondul scăderii puterii de cumpărare a populației,
Dezvoltarea serviciilor turistice (informare turistică, cazare, alimentație, agrement);	Susținere disproporționată în raport cu oportunitățile și cererea;
Dezvoltarea serviciilor în domeniul bancar (ATM-uri);	Gestionarea necorespunzătoare a ambalajelor din activități comerciale;
Dezvoltarea serviciilor în domeniul agrementului și alimentației publice;	Exigențele tot mai ridicate ale consumatorilor;

Dezvoltarea serviciilor de telecomunicații;	
Dezvoltarea firmelor specializate în studii de piață, consultanță în afaceri, consultanță financiară, management de proiecte, etc.	
Dezvoltarea comerțului electronic	

**ÎNVĂȚĂMÂNT****PUNCTE TARI**

- sistem educativ integrat:preșcolar, primar, gimnazial.
- rata redusă a abandonului școlar (aproximativ de 1%);
- creșterea populației de vârstă școlară înscrisă în unitățile de învățământ din comună.
- creșterea numărului de cadre didactice.

**PUNCTE SLABE**

- nu există unități de învățământ preșcolar cu program prelungit;
- școlile din comună sunt vechi având nevoie de reabilitări ( reabilitări termice etc).
- școlile din comună nu beneficiază de dotari moderne si marea majoritate au grupul sanitar in curte.
- mijloacele moderne de informare și educare sunt încă insuficiente;
- oferta redusă de activități școlare extracurriculare;
- necorelarea procesului de instruire cu cerințele pieței forței de muncă;
- lipsa cabinetelor de consiliere a elevilor;

**OPORTUNITĂȚI**

- realizarea de proiecte pentru finanțarea unităților școlare din fonduri europene;

**RISCURI**

Schimbarea continuă a sistemelor de conducere din învățământ determină o serie de modificări legislative și nu asigură o continuitate în implementarea politicilor publice;

- posibilitatea accesării Fondurilor structurale pentru activități de formare/dotare cu aparatură IT a unităților școlare;

- lipsa experienței în accesarea și derularea Fondurilor structurale;

- nevoia de competențe profesionale în conformitate cu cerințele economiei actuale;

- inițierea de ateliere și cercuri pentru învățarea meșteșugurilor tradiționale;

- organizarea în cadrul școlilor de ateliere meșteșugărești și cercuri cultural artistice;

- necesitatea consilierii copiilor ai căror părinți sunt plecați pentru muncă în străinătate;

- elaborarea Planului Regional de Acțiune pentru Dezvoltarea Învățământului Profesional și Tehnic Nord – Est 2006 – 2013.

**SĂNĂTATE și ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

**PUNCTE TARI**

**PUNCTE SLABE**

- serviciile medicale sunt asigurate de 1 dispensare medicale, 1 cabinete stomatologice și 1 farmacie;

- lipsa unei unități spitalicești în comună;

- dezvoltarea sectorului medical privat: farmacii și cabinetelor stomatologice;

- personal medical insuficient;

- acordarea de ajutoare sociale persoanelor cu probleme financiare;

-lipsesc o serie de dotări medicale precum cabinetele medicale de specialitate, laboratoarele de analize medicale, laboratoarele de ternica dentară;

- societatea civilă insuficient implicată în acțiunile de asistență socială;

- personal calificat insuficient care lucrează în serviciile de asistență socială;

**OPORTUNITĂȚI**

**RISCURI**

- privatizarea sistemului de sănătate;

- lipsa experienței în accesarea și derularea Fondurilor structurale destinate domeniului social;

- aplicarea programului național de evaluare a stării de sănătate a populației;

- creșterea ponderii populației vârstnice din comună va crește presiunea asupra unităților medicale locale;

- modernizarea cabinetelor medicale înnoirea aparturii medicale la standardele actuale;

- înrăutățirea stării de sănătate a populației datorită creșterii nivelului de poluare din comună;

- posibilitatea accesării de fonduri structurale destinate dezvoltării sectorului social prin Fondul Social European;

- cadru legislativ care stimulează implicarea sectorului privat în furnizarea de servicii sociale;

- facilitarea accesului populației vârstnice și cu probleme sociale la serviciile medicale;

- promovarea unui stil de viață sănătos, a unei nutriții echilibrate, de combatere a sedentarismului și stresului, precum și a consumului de tutun și alcool.

**TRANSPORTURILE**

**PUNCTE TARI**

**PUNCTE SLABE**

- grad ridicat de accesibilitate rutieră prin intermediul DJ 208 Suceava- Bosanci. Comuna aflându-se la doar 2 km de orasul Suceava.

- Infrastructura de transport este slab dezvoltată.

- transportul public de călători este asigurat de curse maxi-taxi pe direcția Ipotesti-Suceava, asigurând un trafic

- degradarea continuă a străzilor, atât din comună cât și tura Suceava Ipotesti.

fluent, la intervale scurte de timp.	
	- necesitatea amenajării intersecțiilor;
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>RISCURI</b>
- realizarea de proiecte pentru reabilitarea și modernizarea căilor rutiere;	- deteriorarea drumurilor datorită traficului greu;
- realizarea modernizării DJ 208 Suceava –Bosanci.	- creșterea numărului mijloacelor de transport rutier va conduce la perturbarea și îngreunarea traficului auto;
- modernizarea infrastructurii rutiere prin fonduri structurale alocare prin Programul Operațional Sectorial – Transport;	
<b>CULTURA</b>	
<b>PUNCTE TARI</b>	<b>PUNCTE SLABE</b>
Desfășurarea activităților culturale – artistice se desfășoară în cadrul cultural.	Nu există instituții de spectacole și concerte.
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>RISCURI</b>
Reabilitarea căminului cultural	
Înscrierea evenimentelor locale într-un calendar al evenimentelor la nivel județean.	Migrația populației tinere va conduce la pierderea în timp a tradițiilor și obiceiurilor locale.
Promovarea tradițiilor și obiceiurilor locale precum și a obiectelor și produselor meșteșugărești	
<b>OPORTUNITĂȚI GENERALE</b>	
<b>RISCURI GENERALE</b>	
Dezvoltarea sectorului serviciilor va oferi oportunități pentru crearea de noi locuri de muncă. Noi facilități acordate pentru stimularea înființării de IMM-uri la sate în special pentru tinerii sub 35 ani.	Creșterea disparițiilor inter și intrazonale.
Creșterea și diversificarea activităților de parteneriat cu primăria din țară și străinătate prin implementarea de către guvern a programului „sistem național informatic integrat pentru administrația publică locală.	Lărgirea UE va duce la creșterea competiției pentru produsele agricole, putând defavoriza unele sectoare tradiționale.
Extinderea rețelei de internet ar putea potența posibilitățile de comunicare în special cu persoanele din categoriile de vârstă 15-35 ani.	
Accesarea fondurilor structurale pentru dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de bază a comunei.	
UE alocă fonduri substanțiale pentru protecția mediului și resurse umane.	
Potențial crescut pentru agricultură	

ecologică, în mod special agricultura, pomicultura și zootehnia.	
Posibilitatea realizării unui parc eolian	
Disponibilitatea forței de muncă pentru recalificare și dezvoltarea abilităților	Migratia masivă a tineretului către zonele urbane sau chiar în afara țării datorită lipsei locurilor de muncă bine plătite.
Creșterea cerințelor pentru produsele agroalimentare ecologice pe piața U.E. cu posibilități pentru producătorii români de a practica agricultura ecologică.	
Inițierea unor contacte directe cu instituții și organizații regionale și internaționale sau alți parteneri interni și externi.	Creșterea decalajului educațional între mediul urban și cel rural.
Evitarea creșterii numărului de șomeri prin adoptarea liniilor directe ale Uniunii Europene privind ocuparea forței de muncă, creșterea mobilității, flexibilității și adaptabilității forței de muncă, garantarea șanselor egale, dezvoltarea spiritului întreprinzător al angajatorilor și al persoanelor aflate în căutarea unui loc de muncă.	

## 2.5. POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

Populația, componentă esențială a teritoriului, ce imprimă caracteristicile principale ale acestuia, face obiectul de studiu al prezentului capitol. Scopul său este de a identifica principalele particularități și disfuncționalități în domeniul demografic, în vederea stabilirii principalelor direcții în elaborarea unei strategii de dezvoltare durabilă.

Comuna Ipotești, având în componență satele Ipotești, Tișăuți, Lisaura are însumat un număr de 5720 locuitori în data de 1.01.2010.

### 2.5.1. Evoluția și densitatea populației

#### a) Evoluția populației

În cadrul acestui subcapitol am analizat evoluția populației comuna Ipotești în intervalul 1930 – 2009, în baza datelor de la recensăminte, precum și a celor furnizate de Direcția Județeană de Statistică Suceava și a celor din PUG - ul anterior al comunei.

La începutul anului 1997, populația stabilă a comunei Ipotești era de 4772 persoane. La recensământul din 1992 populația comunei era de 4626 locuitori, iar la 1.01.2010 populația a ajuns la 5720 locuitori.

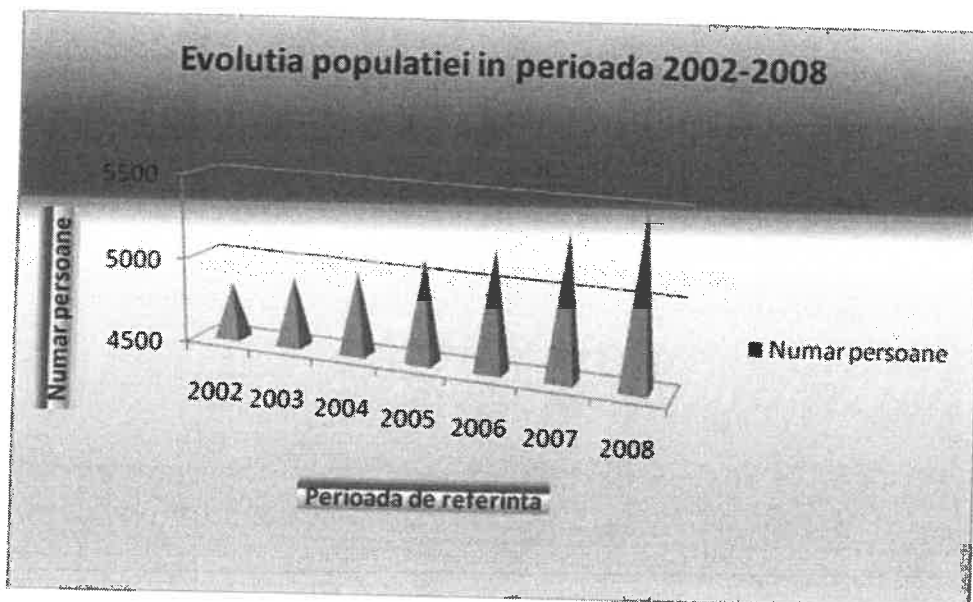
Evoluția etapizată a populației ilustrează atât modificările de comportament demografic, corelate cu particularitățile structurii pe grupe de vârste, dar și influența tradiționalistă a zonei.

Evoluția populației în intervalul 2002-2008.

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Numar persoane	4834	4918	1991	5104	5209	5340	5492

Sursa: DJS Suceava, 2010

Populația stabilă în anul 1.01.2010 este de **5720 persoane** din care: Bărbați: 2809  
Femei: 2911



**b) Densitatea populației**

Densitatea populației comunei Ipotești a fost în creștere în ultimii ani, direct proporțional cu evoluția numărului de locuitori. În data de 1.01.2010 figurează în comuna Ipotești un număr de 5720 persoane.

SPECIFICATIE	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Suprafața totală	64427	67154	71217	74288	82493	93578	107080
Populația stabilă la 1.VII- total, din care :	4834	4918	4991	5104	5209	5340	5492
Densitatea	13,32	13,65	14,26	14,55	15,83	17,52	19,49

Sursa: DJS Suceava, 2010

**c) Structura populației**

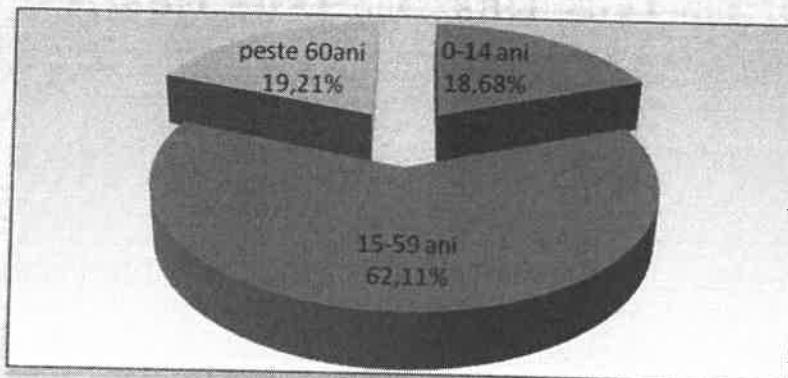
**Structura pe grupe de vârstă și sexe a populației**

Structura pe grupe de vârstă și sexe a populației comunei Ipotești a fost analizată conform datelor obținute la recensământul din 2002 și la 01.01.2010.

	1.07.2008	MASCULIN	FEMININ	RPL 2002	MASCULIN	FEMININ
	( număr persoane)	( număr persoane)	( număr persoane)	Numar persoane	( număr persoane)	( număr persoane)
Populația stabilă – total, din care :	<b>5492</b>	<b>2697</b>	<b>2795</b>	<b>4543</b>	<b>2162</b>	<b>2381</b>
0-4 ani	338	175	163	300	163	137
5-9 ani	337	182	155	329	157	172
10-14 ani	351	176	175	382	176	206
15-19 ani	455	203	252	316	144	172
20-24 ani	394	192	202	301	157	144
25-29 ani	437	222	215	311	145	166
30-34 ani	444	233	211	375	190	185
35-39 ani	466	241	225	231	124	107
40-44 ani	367	204	163	210	97	113
45-49 ani	260	130	130	230	118	112
50-54 ani	276	136	140	269	127	142
55-59 ani	312	150	162	211	108	103
60-64 ani	205	100	105	300	132	168
65-69 ani	245	110	135	274	130	144
70-74 ani	248	106	142	220	104	116
>75 ani	357	137	220	284	90	194

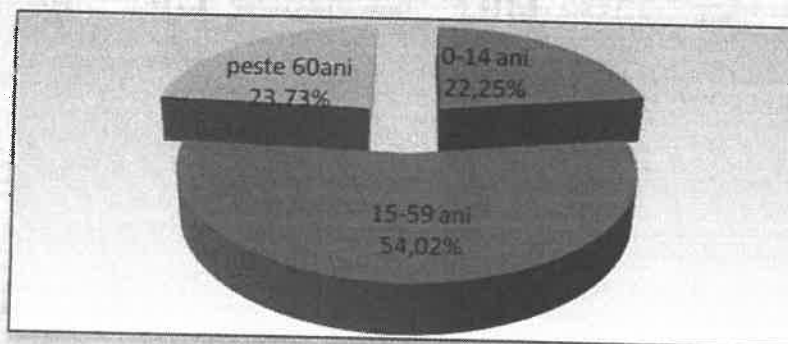
Sursa: Institutul national de statistică, Direcția Județeană de Statistică Suceava, 2010

**Structura pe grupe mari de vârstă a populației comunei  
Ipotești la data de 1.07.2008**



Sursa: Institutul national de statistică, Direcția Județeană de Statistică Suceava, 2010

**Structura pe grupe mari de vârstă a populației comunei  
Ipotești la recensământul populației și locuințelor din 18  
martie 2002**



Sursa: Institutul national de statistică, Direcția Județeană de Statistică Suceava, 2010

Segmentele cele mai numeroase sunt cele cuprinse între 15 și 59 de ani, între care se evidențiază grupa 15-19 ani. Ulterior, scăderea natalității s-a resimțit în evoluția efectivului demografic al grupelor tinere.

Structura pe grupe de vârstă atestă potențialul demografic de care dispune teritoriul,